



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 070

EDITAL DE LICITAÇÃO PÚBLICA

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2022.07.15.1

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS NA REFORMA E MELHORIAS EM PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES AO MUNICÍPIO DE JUAZEIRO DO NORTE/CE, POR INTERMÉDIO DA SUA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, NOS TERMOS DO Convênio nº 273/2022 CELEBRADO COM O GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ, ATRAVÉS DA SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS - SOP.



EDITAL CONVOCATÓRIO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2022.07.15.1

A Secretaria de Infraestrutura do Governo Municipal de Juazeiro do Norte/CE, com sede na Av. Ailton Gomes, 2429 - Pirajá, Juazeiro do Norte/CE, representada pelo seu Ordenador de Despesas nomeado(a) através de Portaria do Exmo. Sr. Prefeito Municipal, divulga para conhecimento do público interessado que na hora, data e local adiante indicados neste Edital, em sessão pública, receberá os Documentos de HABILITAÇÃO e PROPOSTA, para o objeto desta Licitação Pública, do tipo **Menor Preço, em Regime de Empreitada por Preço Unitário**, mediante as condições estabelecidas nesse instrumento convocatório, que se subordina aos preceitos da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações e Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e alterações.

DEFINIÇÕES:

Sempre que as palavras ou siglas indicadas abaixo aparecerem neste Edital, ou em qualquer de seus anexos, terão os seguintes significados a seguir:

CPL: Comissão Permanente de Licitação do Governo Municipal de Juazeiro do Norte-CE;
CONTRATANTE: SEINFRA - Secretaria Municipal de Infraestrutura de Juazeiro do Norte-CE;
FISCALIZAÇÃO: SEINFRA - Secretaria Municipal de Infraestrutura de Juazeiro do Norte-CE;
CONTRATADA: Empresa vencedora desta licitação em favor da qual for adjudicado o objeto;
LICITANTE/PROPONENTE: Empresa que apresenta proposta para o certame.
CREA: Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.
CAU: Conselho de Arquitetura e Urbanismo.

SESSÃO PÚBLICA:

As propostas deverão ser entregues na sessão de abertura, impreterivelmente, às 09:00 horas do dia 18 de agosto de 2022, na Sala da Comissão Permanente de Licitação sito na Av. Leão Sampaio, nº 1748 - 1º andar - Lagoa Seca - CEP: 63.040-000 - Juazeiro do Norte/CE.

COMPÕEM-SE ESTE EDITAL DAS PARTES A E B, COMO A SEGUIR APRESENTADAS:

PARTE A - Condições para competição, julgamento e adjudicação.

Em que são estabelecidos os requisitos e as condições para competição, julgamento e formalização do contrato.

PARTE B - ANEXOS

ANEXO I - Projetos e Planilhas Orçamentárias
ANEXO II - Minuta do Contrato

1. OBJETO DA LICITAÇÃO

1.1 Constitui objeto desta licitação a contratação de serviços a serem prestados na reforma e melhorias em prédios públicos pertencentes ao Município de Juazeiro do Norte/CE, por intermédio da sua Secretaria de Infraestrutura, nos termos do Convênio nº 273/2022 celebrado com o Governo do Estado do Ceará, através da Superintendência de Obras Públicas - SOP, conforme projetos e orçamentos constantes no Edital Convocatório.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 099

1.2 Os serviços serão executados de acordo com as condições estabelecidas neste Edital e seus ANEXOS, e, em obediência aos Projetos e as Especificações Técnicas da SEINFRA e às Normas da ABNT.

2. FONTE DE RECURSOS DA LICITAÇÃO

2.1 O objeto dessa Licitação Pública será custeado e pago com a dotação orçamentária descrita abaixo:

Órgão	Unid. Orç.	Projeto/Atividade	Elemento de Despesa
11	01	15.451.0034.1.038	4.4.90.51.00

3. PARTICIPAÇÃO

3.1 Poderá participar desta Concorrência Pública todo e qualquer empresário individual ou sociedade regularmente estabelecida no País, que seja especializada no ramo do objeto da licitação, e que satisfaça a todas as exigências do presente Instrumento Convocatório, especificações e normas, de acordo com os anexos relacionados, partes integrantes deste Edital, independente de transcrição.

3.2 Não poderão participar da licitação, empresas que sejam consideradas inidôneas ou suspensas para participar de licitação em qualquer órgão/entidade governamental ou que estejam em recuperação judicial ou em processo de falência, sob concurso de credores, em dissolução ou em liquidação.

3.3 O Licitante poderá adquirir o Edital gratuitamente em meio magnético na CPL ou pela internet no endereço www.juazeirodonorte.ce.gov.br. Caso a licitante opte pela aquisição do Edital em meio magnético deverá fornecer 01 (um) dispositivo de armazenamento, tipo pen drive.

3.4 Todos os licitantes deverão proceder, antes da elaboração das propostas, à verificação minuciosa de todos os elementos fornecidos, em especial: especificações, condições do local de execução, topografia, sondagens, etc.; comunicando por escrito à CPL, em até 05 (cinco) dias úteis antes da reunião de abertura da licitação, os erros, dúvidas ou omissões porventura observados. A falta de comunicação no prazo acima estabelecido, implicará na tácita aceitação de todos os elementos fornecidos, não cabendo, em nenhuma hipótese, qualquer reivindicação posterior com base em imperfeições, incorreções, omissões ou falhas.

3.5 As respostas às consultas formuladas pelos Licitantes à Comissão Permanente de Licitação, passarão a ser parte integrante do Edital e serão divulgadas através do site www.juazeirodonorte.ce.gov.br.

3.6 As retificações do instrumento convocatório, por iniciativa oficial ou provocadas por eventuais impugnações ou correção de erros, obrigarão a todos os licitantes, sendo devidamente publicadas no Diário Oficial do Município e divulgadas através do site www.juazeirodonorte.ce.gov.br, reabrindo-se o prazo inicialmente estabelecido, exceto quando, inquestionavelmente, a modificação não alterar a formulação das propostas.

3.7 Caberá a Comissão Permanente de Licitação encaminhar as respostas as impugnações e os pedidos de esclarecimentos, antes da realização da sessão, para os interessados pelos meios legais de publicidade.

3.8 Decairá do direito de impugnar administrativamente o termo de Edital, qualquer cidadão que não o fizer até o quinto dia útil ou o licitante que não o fizer até o segundo dia útil que anteceder a sessão inaugural de entrega e recebimento dos envelopes de habilitação e propostas de preços, devendo ser protocolada na Comissão Permanente de Licitação.

3.9 Será garantido às licitantes enquadradas como Microempresas e às Empresas de Pequeno Porte, tratamento diferenciado previsto na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e alterações, em seu Capítulo V - Do Acesso aos Mercados / Das Aquisições Públicas.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 108

3.10 É vedada a participação de empresas cujos representantes legais ou sócios sejam servidores públicos dos órgãos e entidades da Administração Pública do Município de Juazeiro do Norte/CE, inclusive Fundações instituídas ou mantidas pelo Poder Público Municipal, como LICITANTE, direta ou indiretamente, por si ou por interposta pessoa, nos procedimentos licitatórios.

3.11 Não será permitida a participação de mais de uma empresa sob o controle acionário de um mesmo grupo de pessoas físicas ou jurídicas.

4. DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO E PROPOSTA TÉCNICA-COMERCIAL

4.1 Os Documentos de Habilitação, em 01 (uma) via e a Proposta Técnica-Comercial, em 02 (duas) vias, deverão ser entregues digitados, contidos em envelopes opacos e lacrados com cola ou de forma tal que torne detectável qualquer intento de violação de seu conteúdo. Os envelopes devem vir trazendo na face o seguinte sobrescrito, respectivamente:

ENVELOPE "A" - HABILITAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
GOVERNO MUNICIPAL DO JUAZEIRO DO NORTE-CE
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2022.07.15.1
ENVELOPE "A" - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO
NOME DO LICITANTE
CNPJ DO LICITANTE

ENVELOPE "B" - PROPOSTA TÉCNICA-COMERCIAL
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
GOVERNO MUNICIPAL DO JUAZEIRO DO NORTE-CE
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2022.07.15.1
ENVELOPE "B" - PROPOSTA TÉCNICA-COMERCIAL
NOME DO LICITANTE
CNPJ DO LICITANTE

4.2 É obrigatória a assinatura de quem de direito da PROPONENTE, com qualificação específica, na PROPOSTA TÉCNICA-COMERCIAL.

4.3 Os Documentos de Habilitação e as Proposta Técnica-Comercial deverão ser apresentados por preposto do LICITANTE com poderes de representação legal, através de procuração pública ou particular. O servidor da Administração, fará a conferência da procuração através da observação da assinatura com aquela constante no documento de identidade do signatário. A não apresentação de procuração, não implicará em inabilitação, no entanto, o representante não poderá pronunciar-se em nome do LICITANTE, salvo se estiver sendo representado por um de seus dirigentes, que comprove tal condição através de documento legal.

4.3.1 Qualquer pessoa poderá entregar os Documentos de Habilitação e a Proposta Técnica-Comercial de um Licitante, porém, nenhuma pessoa, ainda que munida de procuração, poderá representar mais de um Licitante junto à CPL, sob pena de exclusão sumária dos LICITANTES representados.

5. DOCUMENTOS HABILITAÇÃO - ENVELOPE "A"

5.1 Os Documentos de Habilitação deverão ser apresentados da seguinte forma:

- Em originais ou publicação em Órgão Oficial, ou, ainda, por qualquer processo de cópia autenticada em Cartório.
- Dentro do prazo de validade, para aqueles cuja validade possa expirar. Na hipótese do documento não conter expressamente o prazo de validade, deverá ser acompanhado de



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 118

- declaração ou regulamentação do órgão emissor que disponha sobre a validade do mesmo.
- c) Na ausência de tal declaração ou regulamentação, o documento será considerado válido pelo prazo de 60 (sessenta) dias, a partir da data de sua emissão.
 - d) Rubricados e numerados sequencialmente, da primeira à última página, de modo a refletir seu número exato.
 - e) A eventual falta de numeração ou a numeração incorreta poderá ser suprida pelo representante da licitante na sessão de abertura dos documentos de habilitação.

5.2 Os Documentos de Habilitação consistirão de:

5.2.1 HABILITAÇÃO JURÍDICA

5.2.1.1 Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social em vigor, ou Último Aditivo Consolidado devidamente registrado, em se tratando de empresário individual e sociedades empresárias, e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de ata da assembleia que elegeu seus atuais Administradores. Em se tratando de sociedades simples, Ato Constitutivo acompanhado de prova da Diretoria em exercício;

5.2.1.2 Registro Comercial, no caso de empresa individual, devidamente registrado na Junta Comercial da sede do licitante;

5.2.1.3 Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;

5.2.1.4 Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

5.2.2 REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

5.2.2.1 Prova de inscrição na:

a) Fazenda Federal (CNPJ).

b) Fazenda Estadual (CGF) ou documento comprobatório de isenção, emitido por órgão competente ou Fazenda Municipal.

5.2.2.2 Prova de regularidade para com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal da sede do LICITANTE:

a) A prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional será efetuada mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN, referente a todos os tributos federais e à Dívida Ativa da União - DAU por elas administrados, inclusive o INSS.

b) A prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Estadual deverá ser feita através da Certidão Consolidada Negativa de Débitos inscritos e não inscritos na Dívida Ativa Estadual, ou, na inexistência desta, de Certidão Negativa/Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos relativos aos Impostos de competência Estadual e de Certidão Negativa/Positiva com Efeitos de Negativa da Dívida Ativa do Estado, emitida pela Procuradoria Geral do Estado.

c) A prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Municipal deverá ser feita através da Certidão Consolidada Negativa de Débitos inscritos e não inscritos na Dívida Ativa Municipal, ou, na inexistência desta, de Certidão Negativa/Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos relativos aos Impostos de competência Municipal e de Certidão Negativa/Positiva com Efeitos de Negativa da Dívida Ativa do Município, emitida pela Procuradoria Geral do Município.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 122

- c.1) As empresas participantes desta licitação obedecerão ao que determina a legislação específica do Município, do domicílio da licitante.
- c.2) Para os Municípios que emitem prova de regularidade para com a Fazenda Municipal em separado, as proponentes deverão apresentar as duas certidões, isto é, Certidão sobre Tributos Imobiliários e Certidão de Tributos Mobiliários.
- c.3) Caso a proponente não possua imóvel cadastrado em seu nome, deverá apresentar documento emitido pela Prefeitura, indicando esta situação.

5.2.2.3 Prova de situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, através de Certificado de Regularidade do FGTS - CRF, emitido pela Caixa Econômica Federal.

5.2.2.4 A comprovação da inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho deverá ser feita através da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas ou da Certidão Positiva de Débitos Trabalhistas com os mesmos efeitos da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT.

5.2.2.5 As Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, por ocasião da participação neste certame, deverão apresentar toda a documentação exigida para fins de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta tenha alguma restrição.

5.2.3 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

5.2.3.1 Comprovação de registro ou inscrição na entidade de classe competente, compatível com o objeto da licitação, e que conste seu(s) responsável(is) técnico(s).

5.2.3.2 Comprovação de capacidade técnico-operacional para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação, sendo esta feita mediante a apresentação de atestados fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devendo tais atestados virem acompanhados das respectivas planilhas descritivas dos serviços executados, cuja(s) parcela(s) de maior relevância técnica tenha(m) sido:

Alínea	Código	Banco	Descrição	Und	Percentual
a)	C4912	SEINFRA	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	M2	11,43%
b)	C4729	SEINFRA	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE). NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	10,0%
c)	C4740	SEINFRA	RECUPERAÇÃO CONCRETO, S/REFORÇO RECONSTITUIÇÃO C/ ARGAMASSA POLIMÉRICA ESP.=25MM	M2	3,18%
d)	C4067	SEINFRA	GRANITO POLIDO E=2cm, OUTRAS CORES, ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	M2	2,91%
e)	C3782	SEINFRA	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 8,0 cm (35 MPa) P/ TRÁFEGO PESADO	M2	2,37%
f)	C2461	SEINFRA	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	1,82%

5.2.3.2.1 Não se admite a transferência do acervo técnico da pessoa física para a pessoa jurídica, para fins de comprovação de qualificação técnica em licitações públicas, pois a capacidade técnico-operacional (art. 30, inciso II, da Lei 8.666/1993) não se confunde com a capacidade técnico-profissional (art. 30, § 1º, inciso I, da Lei 8.666/1993), uma vez que a primeira considera aspectos típicos da pessoa jurídica, como instalações, equipamentos e equipe, enquanto a segunda relaciona-se ao profissional que atua na empresa (Acórdão 927/2021 Plenário/TCU).

5.2.3.3 Comprovação da PROPONENTE possuir como Responsável(is) Técnico(s) ou em seu quadro permanente, na data prevista para entrega dos documentos, profissional(is) de nível



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 138

superior, reconhecido(s) pela entidade profissional competente, detentor(es) de CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO, com Registro de Atestado, que comprove a execução de obras de características técnicas similares às do objeto da presente licitação e cuja(s) parcela(s) de maior relevância técnica tenha(m) sido:

Alinea	Código	Banco	Descrição	Und	Percentual
a)	C4912	SEINFRA	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	M2	11,43%
b)	C4729	SEINFRA	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	10,0%
c)	C4740	SEINFRA	RECUPERAÇÃO CONCRETO, S/REFORÇO RECONSTITUIÇÃO C/ ARGAMASSA POLIMÉRICA ESP.=25MM	M2	3,18%
d)	C4087	SEINFRA	GRANITO POLIDO E=2cm, OUTRAS CORES, ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	M2	2,91%
e)	C3782	SEINFRA	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 8,0 cm (35 MPa) P/ TRÁFEGO PESADO	M2	2,37%
f)	C2461	SEINFRA	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	1,82%

5.2.3.4 No caso do profissional de nível superior não constar da relação de responsáveis técnicos junto ao CREA ou CAU, o acervo do profissional será aceito, desde que ele demonstre ser pertencente ao quadro permanente da empresa:

5.2.3.4.1 Entende-se, para fins deste Edital, como pertencente ao quadro permanente:

- O empregado, comprovando-se o vínculo empregatício através de cópia da "ficha ou livro de registro de empregado" ou cópia da Carteira de Trabalho e Previdência Social - CTPS;
- Comprovação da participação societária, no caso de sócio, através de cópia do Contrato Social;
- Será admitida a comprovação do vínculo profissional por meio de contrato de prestação de serviços, celebrado de acordo com a legislação civil comum;

5.2.3.5 Quando a CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO emitida pelo CREA ou CAU não explicitar com clareza os serviços objeto do Acervo Técnico, esta deverá vir acompanhada do seu respectivo Atestado, devidamente registrado e reconhecido pelo CREA ou CAU.

5.2.3.6 Não serão aceitos CERTIDÕES DE ACERVO TÉCNICO ou ATESTADOS de Projeto, Fiscalização, Supervisão, Gerenciamento, Controle Tecnológico ou Assessoria Técnica de Obras.

5.2.4 QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA- FINANCEIRA

5.2.4.1 A avaliação para todas as licitantes será apurada através da apresentação dos Índices de Liquidez Geral (LG), Índice de Liquidez Corrente (LC) e Índice de Endividamento Geral (EG), a seguir definidos, calculados com 02 (duas) casas decimais, sem arredondamentos. A fonte de informação dos valores considerados deverá ser o Balanço Patrimonial, apresentado na forma da lei. Tratando-se de Sociedade Anônima, deverão ser apresentadas as Demonstrações Contábeis por meio de uma das seguintes formas: publicação em Diário Oficial, publicação em jornal de grande circulação, ou ainda, através de cópia autenticada das mesmas. Os demais tipos societários e o empresário individual deverão apresentar cópia autenticada do Balanço Patrimonial, registrado na Junta Comercial da sede da licitante ou em outro órgão equivalente e Demonstração do Resultado do Exercício - DRE.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 148

a) Liquidez Geral (LG):

$$LG = \frac{(\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo})}{(\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante})} \geq 1,00$$

b) Liquidez Corrente (LC):

$$LC = \frac{(\text{Ativo Circulante})}{(\text{Passivo Circulante})} \geq 1,00$$

c) Endividamento Geral (EG):

$$EG = \frac{(\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo})}{(\text{Ativo Total})} \leq 1,00$$

5.2.4.2 Certidão Negativa de falência ou concordata expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica.

5.2.4.3 Comprovação de capital social mínimo de 10% (dez por cento) do valor estimado da Licitação. A comprovação poderá ser feita mediante a apresentação de qualquer documento legal que conste o valor do capital social da empresa licitante.

5.2.5 DECLARAÇÕES

5.2.5.1 Declaração emitida pela licitante de que não possui em seu quadro de pessoal, empregados menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e menores de 16 (dezesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz a partir de 14 (quatorze) anos, nos termos do inciso XXXIII, do Art. 7º da Constituição Federal.

5.2.5.2 Declaração de que a licitante se compromete a cumprir com todos os termos deste Edital, e caso venha a ser vencedora da presente Licitação, instalará Unidade de Apoio para execução dos serviços, com toda infraestrutura necessária no Município de Juazeiro do Norte/CE.

5.2.5.3 Indicação das instalações e do aparelhamento e do pessoal técnico adequados e disponíveis para a realização do objeto da licitação, mediante a apresentação de relação explícita e da declaração formal de sua disponibilidade, nos termos do § 6º, do Art. 30, do Estatuto das Licitações.

5.3 O LICITANTE deverá fornecer, a título de informação, endereço, número de telefone, fax, e-mail e pessoa de contato, preferencialmente local. A ausência desses dados não a tornará inabilitada.

5.4 Tratando-se de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte deverá ser apresentada declaração visando ao exercício da preferência prevista na Lei Complementar nº 123/06 e alterações, assinado pelo titular ou representante legal da empresa, devidamente comprovado. As empresas enquadradas no regime diferenciado e favorecido das Microempresas e Empresas de Pequeno Porte que não apresentarem a declaração prevista, poderão participar normalmente do certame, porém, em igualdade de condições com as empresas não enquadradas neste regime.

6. PROPOSTA TÉCNICA-COMERCIAL - ENVELOPE "B"

6.1 A Proposta de Preços, conterá, no mínimo:

6.1.1 Carta - Proposta de Preços contendo o nome da empresa proponente, endereço e número de inscrição no CNPJ.

6.1.2 Validade da proposta, não inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data do primeiro dia útil seguinte, de abertura da licitação, de acordo com o Art. 110 e Parágrafo Único da Lei nº 8.666/93 e alterações.



6.1.2.1 Fica o licitante ciente, a critério da administração pública, sobre a necessidade de manifestar-se acerca da concordância da prorrogação e revalidação da proposta, antes do vencimento da mesma, por igual e sucessivo período. A falta de manifestação libera o licitante, excluindo-o do certame licitatório. Em situação em que a proposta vença antes da sessão pública de abertura da mesma a não prorrogação e revalidação por parte do licitante resulta em sua não abertura, passando a condição de inválida. No caso da proposta vir a vencer após a abertura dos preços, a mesma deverá ser prorrogada e revalidada até a contratação, sob pena de exclusão do presente certame.

6.1.3 Preço global, expresso em Reais, com a assinatura do representante legal.

6.1.4 Prazo de execução da obra.

6.2 Os custos referentes a Administração Local da Obra não deverão integrar o cálculo do Benefício de Despesas Indiretas - BDI, por ser parte integrante a planilha de custo direto.

6.3 Acompanharão, obrigatoriamente a Proposta Técnico-Comercial, como partes integrantes das mesmas, todos os anexos, os quais deverão conter o nome da licitante, a assinatura e o título profissional do engenheiro que os elaborou, e o número da Carteira do CREA ou CAU desse profissional.

6.3.3.1 Os tributos referentes ao Imposto de Renda - Pessoa Jurídica - IRPJ e Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido - CSLL não deverão integrar o cálculo do Benefício de Despesas Indiretas - BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalística, que oneram pessoalmente a CONTRATADA, não devendo ser repassados ao CONTRATANTE, como também os custos de mobilização e desmobilização de canteiros.

6.3.4 Planilha analítica de encargos sociais.

6.4 Correrão por conta da PROPONENTE vencedora todos os custos que porventura deixar de explicitar em sua proposta.

6.7 A LICITANTE deverá fornecer a ficha de dados da pessoa que irá assinar o Contrato, caso a empresa seja declarada vencedora deste certame. A ausência dessa ficha não a tornará desclassificada.

6.8 As PROPOSTAS COMERCIAIS deverão ser rubricadas e numeradas sequencialmente, da primeira à última folha, de modo a refletir seu número exato. A eventual falta de numeração ou a numeração incorreta poderá ser suprida pelo representante da licitante na sessão de abertura das propostas.

7. PROCEDIMENTO DA SESSÃO PÚBLICA

7.1 Os trabalhos da sessão pública para recebimento dos Documentos de Habilitação e Proposta Técnica-Comercial obedecerão aos trâmites estabelecidos nos subitens seguintes;

7.1.1 Na presença das PROPONENTES e demais pessoas que quiserem assistir à sessão, a COMISSÃO receberá os envelopes devidamente lacrados, contendo os Documentos de Habilitação e a Proposta Técnica-Comercial.

7.1.2 Para a boa condução dos trabalhos, cada LICITANTE deverá se fazer representar por, no máximo, 02 (duas) pessoas.

7.1.3 Os membros da COMISSÃO e 02 (dois) representantes das LICITANTES, escolhidos dentre os presentes como representantes das PROPONENTES, rubricarão todas as folhas dos Documentos de Habilitação e os lacres dos envelopes das Propostas Técnicas-Comerciais apresentadas.

7.1.4 Recebidos os envelopes "A" - HABILITAÇÃO e "B" - PROPOSTA TÉCNICA-COMERCIAIS, proceder-se-á a abertura daqueles referentes à documentação de habilitação.

7.1.5 A COMISSÃO poderá, a seu exclusivo critério, proclamar, na mesma sessão, o resultado da habilitação, ou convocar outra para esse fim, ficando cientificados os interessados.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 16

- 7.1.6 Proclamado o resultado da habilitação, e decorrido o prazo para interposição de recurso, ou no caso de renúncia do direito recursal, a COMISSÃO procederá a abertura das Propostas Comerciais das LICITANTES habilitadas.
- 7.1.7 A COMISSÃO devolverá os envelopes de Propostas Comerciais às LICITANTES inabilitadas, se não houver recursos ou, se houver, após sua denegação.
- 7.1.7.1 A COMISSÃO manterá sob sua guarda até o final desta licitação, os envelopes contendo as propostas comerciais das empresas inabilitadas, que não estiverem representadas legalmente na sessão em que foi proferido o resultado da habilitação/inabilitação. Transcorrido esse prazo sem que os citados envelopes tenham sido resgatados, estes serão expurgados pela Comissão.
- 7.2 Após a entrega dos envelopes contendo os Documentos de Habilitação e as Propostas Técnicas-Comerciais, nenhum documento adicional será aceito ou considerado no julgamento, e nem serão permitidos quaisquer adendos, acréscimos ou retificações.
- 7.2.1 É facultado à COMISSÃO, de ofício ou mediante requerimento do interessado, em qualquer fase da licitação realizar diligências, destinadas a esclarecer ou complementar a instrução do processo.
- 7.3 De cada sessão realizada será lavrada a respectiva ata circunstanciada, a qual será assinada pela COMISSÃO e pelos representantes das LICITANTES.
- 7.4 O resultado de julgamento final da Licitação será comunicado na mesma sessão ou posteriormente através de notificação aos interessados.
- 7.5 Das decisões proferidas pela CPL, caberão recursos nos prazos e condições estabelecidos no art. 109, da Lei Federal nº 8.666/93, que deverão ser registrados no protocolo da Central Permanente de Licitações da Prefeitura Municipal de Juazeiro do Norte-CE.
- 7.6 Os recursos, em qualquer das fases da licitação, quando ocorrerem, serão interpostos e julgados com estrita observância da Lei das Licitações, nº 8.666/93, art. 109.
- 7.7 Os recursos deverão ser entregues a CPL no prazo legal, não sendo conhecidos os interpostos fora dele.
- 7.8 Ocorrendo a inabilitação ou a desclassificação das propostas de todos licitantes a Comissão, nos termos do art. 48, § 3º da Lei Federal nº 8.666/93 e alterações, poderá fixar aos participantes o prazo de 8 (oito) dias úteis para apresentação de novos documentos ou novas propostas, escoimadas das causas que os inabilitaram ou os desclassificaram.

8. CRITÉRIOS DE JULGAMENTO

8.1 A responsabilidade pelas informações, pareceres técnicos, jurídicos e econômicos exarados na presente Concorrência Pública é exclusiva da equipe técnica do Órgão/Entidade de onde a mesma é originária.

AVALIAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO - ENVELOPE "A"

8.2 A habilitação será julgada com base nos Documentos de Habilitação apresentados, observadas as exigências pertinentes à Habilitação Jurídica, Regularidade Fiscal, Qualificação Técnica, à Qualificação Econômico-Financeira e Qualificação Trabalhista.

8.3 Será inabilitada a licitante que deixar de apresentar qualquer um dos documentos exigidos no ENVELOPE A, ou apresentá-los em desacordo com as exigências do presente Edital.

AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS TÉCNICAS-COMERCIAIS - ENVELOPE "B"

8.4 Serão desclassificadas as Propostas Técnicas-Comerciais que apresentarem:

- 8.4.1 Condições ilegais, omissões, erros e divergência ou conflito com as exigências deste Edital;
- 8.4.2 Proposta em função da oferta de outro competidor na licitação;
- 8.4.3 Proposta que apresentar o B.D.I. (Benefícios e Despesas Indiretas) com valor superior ao constante na planilha orçamentária prevista no Anexo I (Projeto e Planilhas Orçamentárias), devidamente anexadas a este Edital.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 172

- 8.4.5 Preços globais inexequíveis na forma do Art. 48 da Lei das Licitações;
- 8.5 Na proposta prevalecerão, em caso de discordância entre os valores numéricos e por extenso, estes últimos.
- 8.7 Os erros de soma ou multiplicação, bem como o valor total proposto, eventualmente configurados nas Propostas Comerciais das PROPONENTES, serão devidamente corrigidos, não se constituindo, de forma alguma, como motivo para desclassificação da proposta.
- 8.9 Havendo igualdade entre 2 (duas) ou mais propostas, o certame será decidido por sorteio, observado a Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e alterações.
- 8.10 Será declarada vencedora a proposta que apresentar o menor preço entre as LICITANTES classificadas.
- 8.11 Caso a proposta classificada em 1º (primeiro) lugar, não seja ME - microempresa ou EPP - empresa de pequeno porte, a Comissão procederá de acordo com os subitens a seguir:
- 8.11.1 Fica assegurado, como critério de desempate o exercício do direito de preferência para as ME ou EPP, devendo a licitante estar presente à sessão pública de divulgação da análise das propostas de preços, previamente marcada pela Comissão, para exercer mencionado direito.
- 8.11.2 Entende-se por empate aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada, depois de ordenadas as propostas de preços em ordem crescente dos preços ofertados.
- 8.12 Para efeito do disposto no subitem 8.9, ocorrendo empate, a Comissão procederá da seguinte forma:
- 8.12.1 A Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte que obtiver a melhor classificação poderá apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora no certame, situação em que será classificada em primeiro lugar e, conseqüentemente, declarada vencedora do certame.
- 8.13 No caso de equivalência dos valores apresentados pelas Microempresas e Empresas de Pequeno Porte que se encontrem no intervalo estabelecido no subitem 8.12.2., será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar nova proposta de preços, que deverá ser registrada em ata.
- 8.14 Na hipótese de não-contratação nos termos previstos no subitem acima, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame.

9. ADJUDICAÇÃO

9.1 O objeto da licitação será adjudicado ao autor da proposta vencedora, mediante Contrato a ser firmado entre este e o CONTRATANTE. O adjudicatário tem o prazo de 05 (cinco) dias úteis para assinatura do Contrato, contado da data de sua convocação para esse fim.

9.2 Além das obrigações legais regulamentares e das demais constantes deste instrumento e seus anexos, antes da assinatura do Contrato, obriga-se a PROPONENTE a:

9.2.1 Apresentar garantia, no prazo não superior a 10 (dias) contados a partir da assinatura do contrato, numa das seguintes modalidades, no valor correspondente a 5% (cinco por cento) da contratação:

- a) Caução em dinheiro ou em Títulos da Dívida Pública, vedada a prestação de garantia através de Títulos da Dívida Agrária. No caso de opção pela garantia em Títulos da Dívida Pública, tais títulos deverão ser acompanhados de documento emitido pela SECRETARIA DO TESOURO NACIONAL, o qual atestará a sua validade, exequibilidade e avaliação de resgate atual;
- b) Fiança bancária.
- c) Seguro-garantia.

9.2.1.1 Na garantia para a execução do Contrato deverá estar expresso seu prazo de validade superior a 90 (noventa) dias do prazo contratual.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 188

- 9.2.2 Prestar garantia adicional na forma do §2º do Art. 48 da Lei nº 8.666/93, quando for o caso.
- 9.2.3 Na ocorrência de acréscimo contratual de valor deverá ser prestada garantia proporcional ao valor acrescido, nas mesmas condições estabelecidas no subitem 9.2.1. deste Edital.
- 9.3 Quando a licitante adjudicatária não cumprir as obrigações constantes deste Edital e não assinar o Contrato no prazo de 05 (cinco) dias úteis, é facultado ao CONTRATANTE convidar a segunda classificada, e assim sucessivamente, para assinar o Contrato nas mesmas condições da primeira colocada, inclusive quanto ao preço, ou revogar a licitação.
- 9.4 A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até os limites previstos em lei.
- 9.5 A empresa vencedora deverá apresentar antes da assinatura do contrato o plano de gerenciamento de resíduos sólido da construção civil para obra/serviço, a ser analisado e aprovado pela contratante.

10. PRAZOS E VIGÊNCIAS

- 10.1 Os serviços, objeto deste Edital, deverão ser executados e concluídos dentro do prazo de 13 (treze) meses, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço, após publicação de extrato de contrato no Diário Oficial, podendo ser prorrogado nos termos da Lei nº 8.666/93 e suas alterações.
- 10.2 O prazo de vigência do contrato será até 31 de dezembro de 2023, contados a partir da assinatura do instrumento contratual, devendo ser publicado na forma do parágrafo único do art. 61 da Lei nº 8.666/1993 e alterações, como condição de sua eficácia.
- 10.3 Os pedidos de prorrogação deverão se fazer acompanhar de um relatório circunstanciado. Esses pedidos serão analisados e julgados pela fiscalização da SEINFRA.
- 10.4 Os atrasos ocasionados por motivo de força maior ou caso fortuito, desde que notificados no prazo de 48 (quarenta e oito) horas e aceitos pelo CONTRATANTE, não serão considerados como inadimplemento contratual.

11. REAJUSTAMENTO DOS PREÇOS

- 11.1 Os preços são firmes e irredutíveis pelo período de 12 (doze) meses da apresentação da proposta. Caso o prazo exceda a 12 (doze) meses os preços contratuais serão reajustados com a utilização da TABELA ATUALIZADA DA SEINFRA-CE / SINAPI, no momento da renovação do contrato e em conformidade com os termos do art. 57 da Lei nº 8.666/1993 e suas alterações.

12. PAGAMENTO DE SERVIÇOS EXECUTADOS

- 12.1 As medições deverão ser elaboradas pela CONTRATADA, de comum acordo com a fiscalização dos serviços executados e entregues à SEINFRA, até o último dia de cada mês. A periodicidade mensal deverá ocorrer entre os dias 1º e o último dia do mês em referência, exceto a primeira medição que será elaborada no início dos serviços, conforme a emissão da ordem de serviço até o último dia do mês, e a medição final que será elaborada entre o dia 1º e o término da obra dentro do mês de referência.
- 12.2 A CONTRATADA se obriga a apresentar junto à fatura dos serviços prestados, cópia da quitação das seguintes obrigações patronais referente ao mês anterior ao do pagamento:
- Recolhimento das contribuições devidas ao INSS (parte do empregador e parte do empregado), relativas aos empregados envolvidos na execução do objeto deste instrumento;
 - Recolhimento do FGTS, relativo aos empregados referidos na alínea anterior;
 - Comprovante de recolhimento do PIS e ISS, quando for o caso, dentro de 20 (vinte) dias a partir do recolhimento destes encargos.
 - Relação dos empregados utilizados nos serviços contratados assinada pela Fiscalização do Contrato;



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 198

- e) Folha de pagamento relativa aos empregados utilizados nos serviços contratados;
- f) A comprovação da inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho deverá ser feita através da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas ou da Certidão Positiva de Débitos Trabalhistas com os mesmos efeitos da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT.

12.3 A CONTRATADA deverá apresentar juntamente com cada medição Relatório Mensal sobre Segurança e Medicina do Trabalho da obra/frente de serviço, indicando, se for o caso, os acidentes ocorridos e respectivas providências tomadas, fiscalizações realizadas pela Superintendência Regional do Trabalho e resultados destas, bem como as inspeções de iniciativa da própria CONTRATADA.

12.4 Cópia do comprovante de quitação das verbas rescisórias, válido perante o Ministério do Trabalho, referente às rescisões ocorridas no período a que se refere a execução do contrato.

12.5 O pagamento de cada fatura dependerá da apresentação dos documentos e quitações acima referidos.

12.6 O pagamento dos serviços será efetuado até o 30º (trigésimo) dia, seguinte ao do protocolo, desde que a documentação protocolada atenda aos requisitos estabelecidos neste Edital.

13. CONDIÇÕES GERAIS DE EXECUÇÃO E PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

13.1 Para a perfeita prestação/execução dos serviços a CONTRATADA deverá satisfazer os requisitos e atender a todas as exigências e condições a seguir estabelecidas:

- a) Recrutar pessoal habilitado e com experiência comprovada fornecendo ao CONTRATANTE relação nominal dos profissionais, contendo identidade e atribuição/especificação técnica;
- b) Executar a obra através de pessoas idôneas, assumindo total responsabilidade por quaisquer danos ou falta que venham a cometer no desempenho de suas funções, podendo a SEINFRA solicitar a substituição daqueles cuja conduta seja julgada inconveniente;
- c) Substituir os profissionais nos casos de impedimentos fortuitos, de maneira que não se prejudiquem o bom andamento e a boa prestação dos serviços;
- d) Facilitar a ação da FISCALIZAÇÃO na inspeção da obra, prestando, prontamente, os esclarecimentos que forem solicitados pelo CONTRATANTE;
- e) Responder perante o CONTRATANTE, mesmo no caso de ausência ou omissão da FISCALIZAÇÃO, indenizando-a devidamente por quaisquer atos ou fatos lesivos aos seus interesses, que possam interferir na execução do Contrato, quer sejam eles praticados por empregados, prepostos ou mandatários seus. A responsabilidade se estenderá a danos causados a terceiros, devendo a CONTRATADA adotar medidas preventivas contra esses danos, com fiel observância das normas emanadas das autoridades competentes e das disposições legais vigentes;
- f) Pagar seus empregados no prazo previsto em lei, sendo também de sua responsabilidade o pagamento de todos os tributos que, direta ou indiretamente, incidam sobre a prestação dos serviços contratados inclusive as contribuições previdenciárias fiscais e parafiscais, FGTS, PIS, emolumentos, seguros de acidentes de trabalho etc, ficando excluída qualquer solidariedade do CONTRATANTE por eventuais autuações administrativas e/ou judiciais uma vez que a inadimplência da CONTRATADA, com referência às suas obrigações, não se transfere ao CONTRATANTE;
- g) Disponibilizar, a qualquer tempo, toda documentação referente ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Contrato;



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 209

- h) Responder pecuniariamente por todos os danos e/ou prejuízos que forem causados à União, Estado, município ou terceiros decorrentes da prestação de serviços;
- i) Respeitar as Normas de Segurança e Medicina do Trabalho, previstas na Consolidação das Leis do Trabalho e legislação pertinente;
- j) Responsabilizar-se pela adoção das medidas necessárias à proteção ambiental e às precauções para evitar a ocorrência de danos ao meio ambiente e a terceiros, observando o disposto na legislação federal, estadual e municipal em vigor, inclusive a Lei nº 9.605, publicada no D.O.U. de 13/02/98;
- k) Responsabilizar-se perante os órgãos e representantes do Poder Público e terceiros por eventuais danos ao meio ambiente, causados por ação ou omissão sua, de seus empregados, prepostos ou contratados;
- l) Manter durante toda a execução da obra, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- m) Manter nos locais dos serviços um "Livro de Diário de Obra", onde serão registrados o andamento dos serviços e os fatos relativos às recomendações da fiscalização. Os registros feitos receberão o visto da CONTRATADA e da fiscalização;
- n) A CONTRATADA deverá colocar na obra como residente um Engenheiro com experiência comprovada em execução de serviços semelhantes aos licitados, devendo seu nome ser submetido à aprovação da SEINFRA, após a assinatura do Contrato;
- o) A CONTRATADA deverá apresentar, antes da efetivação da 1ª medição de serviços, **SEGURO DE RISCO DE ENGENHARIA**, referente ao valor global do contrato;
- p) A CONTRATADA deverá apresentar também, antes da efetivação da 1ª medição de serviços, **SEGURO DE RESPONSABILIDADE CIVIL**, referente ao valor global do contrato;

14. **OBRIGAÇÕES DAS PARTES**

CONTRATADA

14.1 A CONTRATADA estará obrigada a satisfazer os requisitos e atender a todas as exigências e condições a seguir estabelecidas:

14.1.1 Atender às normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e demais normas internacionais pertinentes ao objeto contratado;

14.1.2 Responsabilizar-se pela conformidade, adequação, desempenho e qualidade dos serviços e bens, bem como de cada material, matéria-prima ou componente individualmente considerado, mesmo que não sejam de sua fabricação, garantindo seu perfeito desempenho.

14.1.3 Apresentar, caso a CONTRATADA seja obrigada pela legislação pertinente, antes da 1ª (primeira) medição, cronograma e descrição da implantação das medidas preventivas definidas no Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção - PCMAT, no Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional - PCMSO e seus respectivos responsáveis, sob pena de retardar o processo de pagamento.

14.1.4 Registrar o Contrato decorrente desta licitação no CREA/CAU, na forma da Lei, e apresentar o comprovante de "Anotação de Responsabilidade Técnica" correspondente antes da apresentação da primeira fatura, perante a SEINFRA, sob pena de retardar o processo de pagamento.

14.1.5 Registrar o Contrato decorrente desta licitação junto ao INSS, e apresentar a matrícula correspondente antes da apresentação da primeira fatura, perante o CONTRATANTE, sob pena de retardar o processo de pagamento.

14.1.6 Fornecer toda e qualquer documentação, cálculo estrutural, projetos, etc., produzidos durante a execução do objeto do Contrato, de forma convencional e em meio digital.

14.1.7 Apresentar até 05 (cinco) dias úteis, após o recebimento da Ordem de Serviço um novo Cronograma Físico - Financeiro adaptado à mesma, devidamente aprovado pela fiscalização da SEINFRA, em 03 (três) vias.



14.1.8 Aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até os limites previstos em lei.

14.2 A CONTRATADA deverá adotar medidas necessárias à PROTEÇÃO AMBIENTAL para evitar a ocorrência de danos ao meio ambiente e a terceiros, conforme a seguir:

14.2.1 A CONTRATADA, responsável pela execução do objeto, adotará todas as medidas relacionadas à minimização dos impactos ambientais.

14.2.2 A CONTRATADA será responsável pelos danos ou impactos ambientais identificados pelo órgão ambiental competente, decorrentes da execução do objeto.

14.2.3 Deverá ser observado o atendimento da legislação ambiental federal, estadual e municipal quanto as autorizações ou licenças para as intervenções supracitadas.

CONTRATANTE

14.3 A CONTRANTE estará obrigada a satisfazer os requisitos e atender a todas as exigências e condições a seguir estabelecidas:

a) Exigir o fiel cumprimento do Edital e Contrato, bem como zelo na prestação dos serviços e o cumprimento dos prazos.

b) Fazer o acompanhamento da execução dos serviços objeto do presente contrato, através da Secretaria Municipal competente.

c) Efetuar o pagamento conforme previsto neste Instrumento.

14.3.1 A Contratante reserva-se o direito de, a qualquer tempo, introduzir modificações ou alterações no projeto, plantas e especificações.

14.3.2 Caso as alterações ou modificações impliquem aumento ou diminuição dos serviços que tenham preços unitários cotados na proposta, valor respectivo, para efeito de pagamento ou abatimento, será apurado com base nas cotações apresentadas no orçamento.

14.3.3 Caso as alterações e ou modificações não tenham no orçamento da licitante os itens correspondentes com os seus respectivos preços unitários, serão utilizados os preços unitários constantes da tabela de preços utilizada pela Prefeitura Municipal de Juazeiro do Norte.

14.3.4 À Prefeitura Municipal de Juazeiro do Norte caberá o direito de promover acréscimos ou supressões nas obras ou serviços, que se fizerem necessários, até o limite correspondente a 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial do contrato, mantendo-se as demais condições do contrato nos termos do art. 65, parágrafo 1º, da Lei nº 8.666/93.

15. FISCALIZAÇÃO

15.1 Os serviços objeto desta Licitação serão acompanhados pelo GESTOR especialmente designado pelo CONTRATANTE para esse fim, e fiscalizados por engenheiro designado pela SEINFRA, os quais deverão ter perfil para desempenhar tais tarefas, proporcionando a estes o conhecimento dos critérios e das responsabilidades assumidas.

15.1.1 Para o acompanhamento de que trata o subitem anterior, compete ao GESTOR, entre outras atribuições: planejar, coordenar e solicitar da CONTRATADA e seus prepostos, ou obter do CONTRATANTE, tempestivamente, todas as providências necessárias ao bom andamento da execução do objeto licitado e anexar aos autos do processo correspondente cópia dos documentos escritos que comprovem essas solicitações de providências.

15.1.2. Compete à FISCALIZAÇÃO dentre outras atribuições:

- a) Exigir fiel cumprimento do Contrato e seus ADITIVOS pela CONTRATADA.
- b) Solicitar o assessoramento técnico, caso necessário.
- c) Verificar e atestar as medições para aprovação.
- d) Zelar pela fiel execução do objeto e pleno atendimento às especificações explícitas ou implícitas.



- e) Controlar a qualidade e quantidade dos materiais utilizados e dos serviços executados, rejeitando aqueles julgados não satisfatórios.
- f) Assistir a CONTRATADA na escolha dos métodos executivos mais adequados.
- g) Exigir da CONTRATADA a modificação de técnicas inadequadas, para melhor qualidade na execução do objeto licitado.
- h) Rever, quando necessário, o projeto e as especificações técnicas, adaptando-as às condições específicas.
- i) Dirimir as eventuais omissões e discrepâncias dos desenhos e especificações.
- j) Verificar a adequabilidade dos recursos empregados pelo SEINFRA, exigindo a melhoria dos serviços dentro dos prazos previstos.
- k) Anotar em expediente próprio as irregularidades encontradas, as providências que determinou os incidentes verificados e o resultado dessas medidas.
- l) Estabelecer diretrizes, dar e receber informações sobre a execução do Contrato.
- m) Determinar a paralisação da execução do Contrato quando, objetivamente, constatada uma irregularidade que precisa ser sanada, agindo com firmeza e prontidão.
- n) Emitir atestados ou certidões de avaliação dos serviços prestados, das obras executadas ou daquilo que for produzido pelo CONTRATADO.
- o) Conhecer detalhadamente o Contrato e as cláusulas nele estabelecidas.
- p) Levar ao conhecimento dos seus superiores aquilo que ultrapassar às suas possibilidades de correção.
- q) Indicar ao gestor que efetue glosas de medição por serviços/obras mal executados ou não executados e sugerir a aplicação de penalidades ao CONTRATADO em face do inadimplemento das obrigações.
- r) Confirmar a medição dos serviços efetivamente realizados, dos cronogramas de execução do objeto contratado.

16. GARANTIA DO CONTRATO

- 16.1 Será apresentada garantia de execução do Contrato, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor global do Contrato em qualquer das modalidades previstas no subitem 9.2.1 do Edital.
- 16.2 A devolução da garantia estabelecida neste subitem será feita no prazo de 03 (três) dias úteis após a apresentação do Termo de Entrega e Recebimento Definitivo.
- 16.3 Para efeito da devolução de que trata o subitem anterior, a garantia prestada pela CONTRATADA, quando em moeda corrente nacional, será atualizada monetariamente, através da aplicação em Caderneta de Poupança, calculada *pro rata die*.
- 16.4 No caso de rescisão do Contrato ou de paralisação dos serviços, a caução não será devolvida, a menos que estes fatos ocorram por conveniência administrativa, por mútuo acordo e após acerto financeiro entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA.

17. SUBCONTRATAÇÕES

- 17.1 A CONTRATADA poderá subempreitar parte da obra, desde que autorizada pelo CONTRATANTE, conforme exigências:
- 17.1.1 Serão aceitas subcontratações de outros bens e serviços para o fornecimento do objeto deste Contrato. Contudo, em qualquer situação, a PROPONENTE vencedora é a única e integral responsável pelo fornecimento global do objeto.
- 17.1.2 Em hipótese nenhuma haverá relacionamento contratual ou legal do CONTRATANTE com os subcontratados.
- 17.1.3 A CONTRATANTE reserva-se o direito de vetar a utilização de subcontratadas por razões técnicas ou administrativas.



18. RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

18.1. O objeto desta Licitação será recebido:

- a) **Provisoriamente**, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 15 (quinze) dias da comunicação da CONTRATADA.
- b) **Definitivamente**, pela equipe ou comissão técnica, designada pelo CONTRATANTE, respectivamente, mediante Termo de Entrega e Recebimento Definitivo, circunstanciado, assinado pelas partes, em até 90 (noventa) dias contados do recebimento provisório, período este de observação ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93.

18.2 O Termo de Entrega e Recebimento Definitivo só poderá ser emitido mediante apresentação da baixa da obra no CREA/CAU e no INSS.

19. MULTAS E SANÇÕES

19.1 Caso a LICITANTE adjudicatária se recuse a assinar o Contrato ou convidada a fazê-lo não atenda no prazo fixado, garantida prévia e fundamentada defesa, será considerada inadimplente e estará sujeita às seguintes cominações, independentemente de outras sanções previstas na Lei nº 8.666/93 e suas alterações:

- 19.1.1 Multa correspondente a 10% (dez por cento) do valor da sua proposta; e
- 19.1.2 Perda integral da garantia de manutenção de proposta, quando houver.

19.2 No caso de atraso na execução dos serviços, independente das sanções civis e penais previstas na Lei nº 8.666/93 e suas alterações, serão aplicadas à CONTRATADA:

- a) Multa de 0,3% (três décimos por cento) por dia de atraso das parcelas mensais, até o limite de 30 (trinta) dias;
- b) Multa de 2% (dois por cento) ao mês, cumulativos sobre o valor da parcela não cumprida do Contrato;
- c) Rescisão do pacto, a critério do CONTRATANTE, em caso de atraso dos serviços superiora 60 (sessenta) dias.

19.3 Caso o Contrato seja rescindido por culpa da CONTRATADA, esta estará sujeita às seguintes cominações, independentemente de outras sanções previstas na Lei nº 8.666/93 e suas alterações:

- a) Perda integral da garantia de execução do Contrato;
- b) Multa correspondente a 10% (dez por cento) do valor da sua proposta.

19.4 As multas aplicadas serão descontadas de qualquer crédito existente da CONTRATADA ou cobradas judicialmente e terão como base de cálculo o cronograma inicial dos serviços.

20. RESCISÃO CONTRATUAL

20.1 O CONTRATANTE poderá rescindir o Contrato, independente de interpelação judicial ou extrajudicial e de qualquer indenização, nos seguintes casos:

- a) O não cumprimento ou o cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações ou prazos, por parte da CONTRATADA.
- b) A decretação de falência ou a instauração de insolvência civil da CONTRATADA.
- c) O cometimento de infrações à Legislação Trabalhista por parte da CONTRATADA.
- d) Razões de interesse público ou na ocorrência das hipóteses do art. 78 do Estatuto das Licitações.
- e) A ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovado, impeditiva da execução do Contrato.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 04e

21. **CONDIÇÕES FINAIS**

21.1 A apresentação da proposta implica na aceitação plena das condições estabelecidas nesta LICITAÇÃO PÚBLICA.

21.2 É reservado ao CONTRATANTE o direito de anular ou revogar esta licitação sem que tal ato gere qualquer indenização ao participante.

21.3 As intimações serão feitas por meio de e-mail, mala direta, via fax, publicações em Diário Oficial ou disponibilizadas no site da Prefeitura Municipal de Juazeiro do Norte, valendo quaisquer das comunicações.

21.5 Os casos omissos e eventuais esclarecimentos adicionais a este Edital e seus ANEXOS, deverão ser dirigidos, por escrito, diretamente ao Ordenador de Despesas da Secretaria Municipal de Infraestrutura, no horário comercial, de 2ª a 6ª feira, ou através do e-mail cpl@juazeiro.ce.gov.br, até 05 (cinco) dias úteis anteriores a data de entrega dos Documentos de Habilitação e das Propostas Comerciais.

Juazeiro do Norte/CE, 15 de julho de 2022

José Maria Perreira Pontes Neto
Ordenador de Despesas
Secretaria Municipal de Infraestrutura



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 25 ✓

ANEXO I

PROJETOS E ORÇAMENTOS

P R E F E I T U R A D E
JUAZEIRO
D O N O R T E



**Secretaria Municipal de
Infraestrutura**

OBJETO: MAPP 1964 - Melhorias e reformas em prédios públicos no
Município do Juazeiro do Norte / CE

LOCALIZAÇÃO: Diversas localidades em Juazeiro do Norte

Juazeiro do Norte, CE. Junho de 2022

A



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 279

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: MAPP 1964 - Melhorias e reformas em prédios públicos no Município do Juazeiro do Norte / CE

LOCAL: Diversas localidades em Juazeiro do Norte

DATA: 14/06/2022

ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO, SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO, SBC 2022/04 - Fortaleza,
ORSE 2022/03
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

RESUMO ORÇAMENTÁRIO E CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO JOÃO CABRAL
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1
ENCARGOS: HORISTA - 83,85%
BDI: 26,48%
MENSALISTA - 47,76%

RESUMO ORÇAMENTÁRIO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL S/BDI	TOTAL C/BDI
1	REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO JOÃO CABRAL	R\$ 60.659,73	R\$ 76.720,12
2	REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO FREI DAMIÃO	R\$ 59.299,74	R\$ 74.999,05
3	REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA HORTO	R\$ 118.675,16	R\$ 150.098,10
4	REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA VILA NOVA	R\$ 76.573,85	R\$ 96.847,44
5	REFORMA DO RESTAURANTE POPULAR	R\$ 1.054.702,40	R\$ 1.333.997,02
6	REFORMA DE PISTA DE SKATE	R\$ 670.316,09	R\$ 847.817,61
7	REFORMA CRAS JOÃO CABRAL	R\$ 292.702,45	R\$ 370.198,90
8	REFORMA MEMORIAL PADRE CÍCERO	R\$ 2.778.690,96	R\$ 3.514.445,28
9	REFORMA DO PARQUE DE EVENTOS PADRE CÍCERO	R\$ 2.416.450,34	R\$ 3.056.259,52
10	REFORMA DO CEMITÉRIO SÃO JOÃO BATISTA	R\$ 1.989.442,99	R\$ 2.516.240,76
11	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 305.786,00	R\$ 386.758,00
TOTAL		R\$ 9.823.299,73	R\$ 12.424.381,80



OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO JOÃO CABRAL
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO:
SEINFRA 27.1

ENCARGOS:
MORISTA - 43,85%
MENSALISTA - 47,76%

BOI:
26,46%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04		MÊS 05		MÊS 06		MÊS 07	
		%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
1	REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO JOÃO CABRAL	0,62%	76.720,12	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
2	REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO FREI DAMIÃO	0,60%	74.999,05	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
3	REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA HORTO	1,21%	150.096,10	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
4	REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA VILA NOVA	0,78%	96.847,44	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
5	REFORMA DO RESTAURANTE POPULAR	10,74%	1.393.997,02	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
6	REFORMA DE PISTA DE SKATE	6,82%	847.817,61	29,00%	245.867,11	26,00%	220.432,58	25,00%	210.432,58	19,00%	161.065,35	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7	REFORMA CRAS JOÃO CABRAL	2,98%	370.198,90	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
8	REFORMA MEMORIAL PADRE CICERO	28,29%	3.514.445,28	10,00%	351.444,53	10,00%	351.444,53	13,00%	456.877,89	14,00%	482.022,24	17,00%	597.455,79	16,00%	582.311,24
9	REFORMA DO PARQUE DE EVENTOS PADRE CICERO	24,60%	3.056.259,52	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
10	REFORMA DO CEMITÉRIO SÃO JOÃO BATISTA	20,25%	2.516.240,76	14,00%	352.273,71	16,00%	407.598,52	19,00%	452.923,34	19,00%	478.065,74	10,00%	251.624,08	5,00%	125.812,04
11	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	3,11%	386.759,00	8,00%	30.940,64	8,00%	30.940,64	10,00%	38.672,80	9,00%	34.808,21	9,00%	34.808,21	10,00%	38.672,80
TOTAL		100%	12.424.381,80	4,37%	543.466,29	8,09%	1.005.416,27	9,41%	1.163.909,60	9,38%	1.166.001,65	8,94%	1.097.826,16	10,08%	1.246.349,20
TOTAL ACUMULADO		100%	12.424.381,80	4,37%	543.466,29	20,56%	2.554.570,95	29,97%	3.723.480,55	39,35%	4.889.482,20	46,19%	5.987.308,36	58,23%	7.233.671,56

ITEM	DESCRIÇÃO	MÊS 08		MÊS 09		MÊS 10		MÊS 11		MÊS 12		MÊS 13	
		%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
1	REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO JOÃO CABRAL	0,62%	76.720,12	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
2	REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO FREI DAMIÃO	0,60%	74.999,05	0,00%	0,00	0,00%	0,00	35,00%	28.499,84	62,00%	46.499,61	0,00%	0,00
3	REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA HORTO	1,21%	150.096,10	0,00%	0,00	43,00%	64.542,18	57,00%	85.555,92	0,00%	0,00	0,00%	0,00
4	REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA VILA NOVA	0,78%	96.847,44	0,00%	0,00	41,00%	39.707,45	59,00%	57.139,99	0,00%	0,00	0,00%	0,00
5	REFORMA DO RESTAURANTE POPULAR	10,74%	1.393.997,02	10,74%	200.099,55	16,00%	213.439,52	16,00%	213.439,52	24,00%	320.159,28	20,00%	266.729,40
6	REFORMA DE PISTA DE SKATE	6,82%	847.817,61	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
7	REFORMA CRAS JOÃO CABRAL	2,98%	370.198,90	0,00%	0,00	23,00%	85.145,75	20,00%	74.039,78	27,00%	99.953,70	30,00%	111.059,67
8	REFORMA MEMORIAL PADRE CICERO	28,29%	3.514.445,28	17,00%	597.166,79	15,00%	224.568,41	16,00%	305.625,95	0,00%	0,00	0,00%	0,00
9	REFORMA DO PARQUE DE EVENTOS PADRE CICERO	24,60%	3.056.259,52	24,60%	751.569,12	15,00%	458.438,93	16,00%	305.625,95	6,00%	183.375,57	6,00%	183.375,57
10	REFORMA DO CEMITÉRIO SÃO JOÃO BATISTA	20,25%	2.516.240,76	3,00%	75.487,22	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
11	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	3,11%	386.759,00	7,00%	27.073,06	7,00%	27.073,06	6,00%	23.205,48	6,00%	23.205,48	5,00%	19.337,90
TOTAL		100%	12.424.381,80	10,99%	1.364.861,07	6,92%	859.217,34	7,29%	905.779,43	5,67%	703.981,50	5,04%	626.604,62
TOTAL ACUMULADO		100%	12.424.381,80	89,21%	8.596.532,43	76,12%	9.457.749,96	89,29%	11.093.995,68	84,98%	11.797.777,18	100,00%	12.424.381,80

(Handwritten signature)



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 30

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: MAPP 1964 - Melhorias e reformas em prédios públicos no Município do Juazeiro do Norte / CE

LOCAL: Diversas localidades em Juazeiro do Norte

DATA: 14/06/2022

ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO, SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO, SBC 2022/04 - Fortaleza,
ORSE 2022/03
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS



OBJETO: MAPP 1964 - Melhorias e reformas em prédios públicos no Município do Juazeiro do Norte / CE
LOCAL: Diversas localidades em Juazeiro do Norte
DATA: 14/06/2022
ENCARGOS: HORISTA – 83,85% / MENSALISTA - 47,76%
BANCO: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO, SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO, SBC 2022/04 - Fortaleza, ORSE 2022/03
BDI: 26,48%

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MAO DE OBRA - SEINFRA - CFARA

CODIGO	DESCRICAÇÃO	TABELA 027.1	
		HORISTAS	MENSALISTAS
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
B	ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A	44,41	16,46
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,84	0,00
B2	FÉRIAS	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,87	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,80	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,71	6,73
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
C	ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A	14,73	11,38
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,40	4,17
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,85	3,75
C4	DEPOSITO DE RECISÃO S/ JUSTA CAUSA	3,90	3,01
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45	0,35
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	7,91	3,12
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,46	2,77
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45	0,35
TOTAL (A+B+C+D)		83,85	47,76

A
Akro Meneses Chikushi
Engenheiro Civil
CREA/PE 035661-D



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 328

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: MAPP 1964 - Melhorias e reformas em prédios públicos no Município do Juazeiro do Norte / CE

LOCAL: Diversas localidades em Juazeiro do Norte

DATA: 14/06/2022

ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO, SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO, SBC 2022/04 - Fortaleza,
ORSE 2022/03
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

COMPOSIÇÃO DO B.D.I



OBJETO: MAPP 1964 - Melhorias e reformas em prédios públicos no Município do Juazeiro do Norte / CE
LOCAL: Diversas localidades em Juazeiro do Norte
DATA: 14/06/2022

ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO, SINAPI 2022/04 COM DESONERAÇÃO, SBC 2022/04 -
Fortaleza, ORSE 2022/03
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

COMPOSIÇÃO DE BDI
OBRAS DE EDIFICAÇÕES
TCU - ACORDÃO 2622/2013

Ordem	Item Componente do BDI	Sigla	Taxa (%)	Intervalo Admissível	
				ADOTADA	Mínimo
1)	Administração Central	OK AC	3,00%	3,00%	5,50%
2)	Seguro + Garantias	OK S+G	0,80%	0,80%	1,00%
3)	Risco	OK R	0,97%	0,97%	1,00%
4)	Despesas Financeiras	OK DF	0,59%	0,59%	1,39%
5)	Lucro	OK L	6,63%	6,16%	8,96%
6)	Tributos	I	11,15%		

Grupo A	Lucro	
L	Lucro Bruto	6,63%
Total do Grupo A(%) =		6,63%

Grupo B	Garantia e Despesas Indiretas	
S+G	Seguro de taxas e Garantias	0,80%
R	Taxa de Riscos	0,97%
AC	Administração Central	3,00%
DF	Despesas financeiras	0,59%
Total do Grupo B(%) =		5,36%

Grupo C	Impostos/Tributos	
PIS		0,65%
COFINS		3,00%
ISS		3,00%
CPRB		4,50%
I	Total do Grupo C(%) = 11,15%	

Fórmula de Cálculo do BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

TOTAL (%)	Intervalo Admissível	
	Mínimo	Máximo
26,48%	20,34%	25,00%

R

P R E F E I T U R A D E
JUAZEIRO
D O N O R T E



**Secretaria Municipal de
Infraestrutura**

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral
LOCALIZAÇÃO: Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE

Juazeiro do Norte, CE. Junho de 2022

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 33379 CE
RNP 186491390



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 358

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral
LOCAL: Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE
DATA: 23/05/2022

ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

RESUMO ORÇAMENTÁRIO, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, ORÇAMENTO, MEMÓRIA DE
CÁLCULO, COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

Antonio Rivaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 353379 CE
RNP 1816491390



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	FRONTE	VERSÃO	DISSCA	PREC
LOCAL:	Rua das Flores, SN, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	2.705,01
2	COBERTA	R\$	12.945,78
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	2.827,15
4	INSTALAÇÕES HIDROSSANTÁRIAS	R\$	9.911,71
5	REVESTIMENTOS E PINTURA	R\$	16.817,88
6	PISOS	R\$	14.490,09
7	GLP	R\$	358,98
8	ESQUADRIAS	R\$	1.245,29
9	DIVERSOS	R\$	15.320,14
	VALOR BDI TOTAL:	R\$	16.060,30
	VALOR ORÇAMENTO:	R\$	60.659,73
	VALOR TOTAL:	R\$	76.720,03

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 35337/9 CE
RNP 1816491390

OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO JOÃO CABRAL
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022
BANCO: SEINFRA 27.1
ENCARGOS: HORISTA - 83,85%
MENSALISTA - 47,76%
BDI:
26,48%
ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM	TOTAL S/BDI	TOTAL
01.01.00	SERVIÇOS PRELIMINARES								
01.01.01	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	10,00	151,47	191,58	R\$ 1.514,70	R\$ 2.705,03
01.01.02	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	45,85	8,81	11,14	R\$ 403,94	R\$ 1.915,80
01.01.03	C1074	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	3,00	44,07	55,74	R\$ 132,21	R\$ 167,22
01.01.04	C1043	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	0,05	52,88	66,88	R\$ 2,64	R\$ 3,34
01.01.05	C0702	SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO	M3	1,86	21,85	27,64	R\$ 40,64	R\$ 51,41
01.01.06	C2533	SEINFRA	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM	M3	1,86	24,01	30,37	R\$ 44,66	R\$ 56,49
02.01.00	COBERTA								
02.01.01	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	160,00	44,21	55,92	R\$ 7.073,60	R\$ 8.947,20
02.01.02	C4464	SEINFRA	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	M	40,00	11,91	15,06	R\$ 476,40	R\$ 602,40
02.01.03	C4466	SEINFRA	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2	14,00	151,68	191,84	R\$ 2.123,52	R\$ 2.685,76
02.01.04	C2678	SEINFRA	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3"	M	9,00	59,15	74,81	R\$ 532,35	R\$ 673,29
02.01.05	C2667	SEINFRA	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	1,35	21,75	27,51	R\$ 29,36	R\$ 37,14
03.01.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
03.01.01	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	229,58	290,37	R\$ 459,16	R\$ 2.927,15
03.01.02	C1663	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	14,00	70,37	89,00	R\$ 985,18	R\$ 1.246,00
03.01.03	C4948	SEINFRA	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO,	UN	4,00	74,55	94,29	R\$ 298,20	R\$ 377,16
03.01.04	C4792	SEINFRA	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	13,00	23,81	30,11	R\$ 309,53	R\$ 391,43
03.01.05	C1496	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	4,00	30,37	38,41	R\$ 121,48	R\$ 153,64
03.01.06	C1494	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	1,00	15,48	19,58	R\$ 15,48	R\$ 19,58
03.01.07	C1489	SEINFRA	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1,00	38,55	48,76	R\$ 38,55	R\$ 48,76
03.01.08	C1483	SEINFRA	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	UN	2,00	43,42	54,92	R\$ 86,84	R\$ 109,84
04.01.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
04.01.01	C2504	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UN	5,00	110,71	140,03	R\$ 553,55	R\$ 700,15
04.01.02	C2272	SEINFRA	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	11,00	24,34	30,79	R\$ 267,74	R\$ 338,69
04.01.03	COMP 1	PRÓPRIA	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	3,00	34,51	43,65	R\$ 103,53	R\$ 130,95
04.01.04	C4927	SEINFRA	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	3,00	51,24	64,81	R\$ 153,72	R\$ 194,43
04.01.05	C2593	SEINFRA	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	M	5,00	32,93	41,65	R\$ 164,65	R\$ 208,25
04.01.06	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	0,75	41,21	52,12	R\$ 30,91	R\$ 39,09
04.01.07	C2921	SEINFRA	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VAIA	M3	0,75	26,43	33,43	R\$ 19,82	R\$ 25,07
04.01.08	C0603	SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TUOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	5,00	273,82	346,33	R\$ 1.369,10	R\$ 1.731,65
04.01.09	C2832	SEINFRA	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	UN	1,00	4.120,04	5.211,03	R\$ 4.120,04	R\$ 5.211,03
04.01.10	C2841	SEINFRA	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm	M2	29,40	35,83	45,32	R\$ 1.053,40	R\$ 1.332,41
05.01.00	REVESTIMENTOS E PINTURA								
05.01.01	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	45,85	6,18	7,82	R\$ 283,35	R\$ 358,55
05.01.02	C2841	SEINFRA	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm	M2	45,85	35,83	45,32	R\$ 1.642,81	R\$ 2.077,92
05.01.03	C1208	SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	19,00	11,85	14,99	R\$ 225,15	R\$ 284,81
05.01.04	C1615	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	75,98	19,38	24,51	R\$ 1.472,49	R\$ 1.862,27
05.01.05	C2461	SEINFRA	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	404,55	14,48	18,31	R\$ 5.857,88	R\$ 7.407,31
05.01.06	C4445	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/	M2	7,60	90,17	114,05	R\$ 685,29	R\$ 866,78
05.01.07	C1427	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm e 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900	M2	7,60	8,78	11,10	R\$ 66,73	R\$ 84,36



OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO JOÃO CABRAL
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022
BANCO: SEINFRA 27.1
ENCARGOS: HORISTA - 83,85%
MENSALISTA - 47,76%
BDI:
26,48%
ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM	TOTALS/BDI	TOTAL
05.01.08	C2197	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	M2	221,00	3,11	3,93	R\$ 687,31	R\$ 868,53
05.01.09	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	89,90	20,73	26,22	R\$ 1.863,63	R\$ 2.357,18
05.01.10	C1282	SEINFRA	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA	M2	31,20	16,48	20,84	R\$ 514,18	R\$ 650,21
06.01.00	PISOS								
06.01.01	C2181	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	111,00	24,37	30,82	R\$ 2.705,07	R\$ 3.421,02
06.01.02	C1943	SEINFRA	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	102,40	52,42	66,30	R\$ 5.367,81	R\$ 6.789,12
06.01.03	C4623	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E	M2	14,40	185,99	235,24	R\$ 2.678,26	R\$ 3.387,46
06.01.04	C4624	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	6,25	112,90	142,80	R\$ 705,63	R\$ 892,50
07.01.00	GLP								
07.01.01	C4006	SEINFRA	REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM)	M	8,00	19,75	24,98	R\$ 158,00	R\$ 199,84
07.01.02	C2098	SEINFRA	RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	6,00	15,98	20,21	R\$ 95,88	R\$ 121,26
07.01.03	C1238	SEINFRA	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	6,00	4,73	5,98	R\$ 28,38	R\$ 35,88
08.01.00	ESQUADRIAS								
08.01.01	C1991	SEINFRA	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	M2	0,36	308,42	390,09	R\$ 111,03	R\$ 140,43
08.01.02	C1361	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	3,00	121,08	153,14	R\$ 363,24	R\$ 459,42
08.01.03	C1360	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	4,00	127,58	161,36	R\$ 510,32	R\$ 645,44
09.01.00	DIVERSOS								
09.01.01	C2222	SEINFRA	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	M2	10,00	536,47	678,53	R\$ 5.364,70	R\$ 6.785,30
09.01.02	C0773	SEINFRA	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	19,00	111,45	140,96	R\$ 2.117,55	R\$ 2.678,24
09.01.02	C1359	SEINFRA	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	2,00	657,94	832,16	R\$ 1.315,88	R\$ 1.664,32
09.01.08	C4649	SEINFRA	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	2,00	45,06	56,99	R\$ 90,12	R\$ 113,98
09.01.04	C1625	SEINFRA	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	125,00	7,95	10,06	R\$ 993,75	R\$ 1.257,50
09.01.05	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	205,00	10,88	13,76	R\$ 2.230,40	R\$ 2.820,80
VALOR TOTAL								R\$ 60.659,73	R\$ 76.720,12



OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO JOÃO CABRAL
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022
BANCO: SEINFRA 27.1
ENCARGOS: HORISTA - 83,85%
MENSALISTA - 47,76%
BDI:
 26,48%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
01.01.00	SERVIÇOS PRELIMINARES			
01.01.01	PLACAS PADRÃO DE OBRA			
01.01.02	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	COMP. X LARG. ÁREAS DEGRADADAS NAS FACHADAS DA EDIFICAÇÃO (ATÉ 1,0M NAS REVESTIMENTO NA PAREDE POSTERIOR DA EDIFICAÇÃO DE PORTA DE ACESSO PARA CASA DE CUI)	10,00
		M2	=2,5*4	
			=38,25+7,6	45,85
01.01.03	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2		3,00
			=2*1*1,5	
01.01.04	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3		0,05
			=0,6*0,6*0,15	
01.01.05	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3		1,86
			=(45,85*0,03+3*0,02+0,05)*1,25	
01.01.06	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3		1,86
			=(45,85*0,03+3*0,02+0,05)*1,25	
02.01.00	COBERTA			
02.01.01	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	M2	TELHADO DA EDIFICAÇÃO	160,00
			=20*8	
02.01.02	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	M	TELHADO DA EDIFICAÇÃO	40,00
			=20*2	
02.01.03	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2	TELHADO DA ÁREA DE PILARES PARA COBERTA DA ÁREA DE PINTURA DOS PILARES	14,00
			=7*2	
02.01.04	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3"	M		9,00
			=3*3	
02.01.05	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2		1,35
			=3*2*(0,15+0,075)	
03.01.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
03.01.01	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	ACRESCENTAR TOMADAS DE 20A NA SUBSTITUIÇÃO DAS EXISTENTES	2,00
			=2	
03.01.02	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	SUBSTITUIÇÃO DAS EXISTENTES	14,00
			=14	
03.01.03	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMÍNIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA	UN	SUBSTITUIÇÃO DAS EXISTENTES	4,00
			=4	
03.01.04	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	SUBSTITUIÇÃO DAS EXISTENTES	13,00
			=13	
03.01.05	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	SUBSTITUIÇÃO DAS EXISTENTES	4,00
			=4	
03.01.06	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	SUBSTITUIÇÃO DAS EXISTENTES	1,00
			=1	
03.01.07	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	SUBSTITUIÇÃO DAS EXISTENTES	1,00
			=1	
03.01.08	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	UN	SUBSTITUIÇÃO DAS EXISTENTES	2,00
			=2	
04.01.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
04.01.01	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UN	PIAS DA COZINHA E DA ÁREA EXTERNA	5,00
			=5	
04.01.02	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	MASCULINO, WC FEMININO, WC SERVIÇO, LAVABO	11,00
			=11	
04.01.03	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	BACIAS SANITÁRIAS	3,00
			=3	
04.01.04	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM. ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	UN	ÁREA DE DISTRIBUIÇÃO ENTRE A ÚLTIMA CAIXA DE INSPECÇÃO E TUBO DE ESGOTO DE 100MM	2,00
		M		5,00
			=2	
			=5	
04.01.06	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3		0,75
			=5*0,5*0,3	



OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO JOÃO CABRAL
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022
BANCO: SEINFRA 27.1
ENCARGOS: HORISTA - 83,85%
BDI: MENSALISTA - 47,76%
26,48%
MEMÓRIA DE CÁLCULO


ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
04.01.07	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	TUBO DE ESGOTO DE 100mm =43	0,75
04.01.08	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	RECUPERAÇÃO DAS CAIXAS DE INSPEÇÃO NA PARTE POSTERIOR DO IMÓVEL =5	5,00
04.01.09	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	UN	DESTINO FINAL DE ESGOTO =1	1,00
04.01.10	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm	M2	CANALETA PLUVIAL =49*(0,3+0,15+0,15)	29,40
05.01.00 REVESTIMENTOS E PINTURA				
05.01.01	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	REPAROS NAS PAREDES DAS FACHADAS (REVESTIMENTO NOVO ATÉ 1,5M DE ALTURA) =45,85	45,85
05.01.02	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm	M2	REPAROS NAS PAREDES DAS FACHADAS (REVESTIMENTO NOVO ATÉ 1,5M DE ALTURA) =45,85	45,85
05.01.03	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	REPAROS NAS PAREDES INTERNAS =0,25*75,98	19,00
05.01.04	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	TETOS INTERNOS + PAREDES ÁREA DO REFEITÓRIO =(1,8+2)*6,5+(((9,3+6,5)*2*1,3-0,4*2*6-0,4*0,8*4)+2*(4*1,8*1,3-0,8*0,4-1,5*0,6))	75,98
05.01.05	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	PAREDES EXTERNAS (ÁREA DA TROCA DO REVESTIMENTO) =(((18,4+16,4+3,45)*1+98,8)+(19-3,5)*2,5*2+190	404,55
05.01.06	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	FACHADA POSTERIOR DO IMÓVEL =7,6	7,60
05.01.07	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	FACHADA POSTERIOR DO IMÓVEL =7,6	7,60
05.01.08	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	M2	MUROS =(28,5*2*2,5+19*2,5)+(19-3,5)*2	221,00
05.01.09	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	PORTAS + JANELAS =(6*2*(0,8+0,15))*(2,1+0,1)+2*(1+0,15)*(2,1+0,1))+3*(6*2*1,15+5*1,5*0,6+2*1,1*0,6+1*0,5*0,6)	89,90
05.01.10	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA	M2	PORTÕES DA ENTRADA + GRADE LATERAL =2*(1*2,1+2,5*2,5+2,5*2+1,5*1,5)	31,20
06.01.00 PISOS				
06.01.01	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	REGULARIZAÇÃO DAS CALÇADAS =111	111,00
06.01.02	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	PISO GRANILITE INTERNO =102,4	102,40
06.01.03	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM CDLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	PISO TÁTIL INTERNO =48*0,3	14,40
06.01.04	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	PISO TÁTIL EXTERNO =25*0,25	6,25
07.01.00 GLP				
07.01.01	REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM)	M	INSTALAÇÃO DE GÁS DA CENTRAL ATÉ OS PONTOS DE CONSUMO =6+1+0,5*2	8,00
07.01.02	RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	TUBULAÇÃO DE GÁS PELO PISO =6	6,00
07.01.03	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	TUBULAÇÃO DE GÁS PELO PISO =6	6,00
08.01.00 ESQUADRIAS				
08.01.01	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	M2	PORTA DE ACESSO CAIXA DE GÁS =0,6*0,6	0,36

OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO JOÃO CABRAL
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1
ENCARGOS: HORISTA - 83,85%
MENSALISTA - 47,76%
BDI: 26,48%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
08.01.02	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	PORTAS EXTERNAS =3	3,00
08.01.03	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	PORTAS INTERNAS =4	4,00
09.01.00	DIVERSOS			
09.01.01	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	M2	PLACA COMO NOME DA COZINHA COMUNITÁRIA DO JOÃO CABRAL =5*2	10,00
09.01.02	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	MURO =95*0,2	19,00
09.01.02	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	EXTINTOR DA COZINHA E DA CASA DE GÁS =2	2,00
09.01.08	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	EXTINTOR DA COZINHA E DA CASA DE GÁS =2	2,00
09.01.04	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	ÁREA INTERNA =125	125,00
09.01.05	LIMPEZA GERAL	M2	ÁREA EXTERNA =205	205,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA: 23/05/2022		BDI: 26,48%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	927.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%
	LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%			
	CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,55	31,10
TOTAL MAO DE OBRA:					31,10	
MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,59	36,30
J1100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,99	24,99
I1691	PONTALETÊ / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,61	56,75
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 872UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,54	2,33
TOTAL MATERIAL:					120,37	
VALOR:					151,47	

1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,77	1,04
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,55	7,78
TOTAL MAO DE OBRA:					8,82	
VALOR:					8,81	

1.3. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,77	5,19
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,55	38,88
TOTAL MAO DE OBRA:					44,07	
VALOR:					44,07	

1.4. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,55	46,65
TOTAL MAO DE OBRA:					52,88	
VALOR:					52,88	

1.5. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	44,39	10,63
TOTAL EQUIPAMENTO:					10,63	
MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,55	11,20
TOTAL MAO DE OBRA:					11,20	
VALOR:					21,83	

1.6. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0690	CAMINHÃO BASCULANTE 8 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	129,66	24,01
TOTAL EQUIPAMENTO:					24,01	
VALOR:					24,01	

Antônio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 353379 CE
RNP 1816491390

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA: 23/05/2022	BDI: 26,48%
	DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	FONTE:	SEINFRA
	LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COEFICIENTE:	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 09/2021 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte			

2.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,77	22,85
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL MAO DE OBRA:						39,96
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERAMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,71	4,26
TOTAL MATERIAL:						4,26
VALOR:						44,21

2.2. C4464 - EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA (M)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,30000000	15,55	4,67
TOTAL MAO DE OBRA:						10,90
SERVICO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	506,50	1,01
TOTAL SERVICO:						1,01
VALOR:						11,91

2.3. C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,77	16,77
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,77	22,85
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL MAO DE OBRA:						77,39
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,60000000	5,73	20,66
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	15,54	1,86
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,35	4,73
12045	TELHA CERAMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,71	23,43
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	18,13	24,11
TOTAL MATERIAL:						74,19
VALOR:						151,58

2.4. C2678 - VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3" (M)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	16,77	12,58
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	20,77	15,58
TOTAL MAO DE OBRA:						28,16
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11731	PREGO 19X33 (3" x 9) (APROXIMADAMENTE 136UN/KG)	SEINFRA	KG	0,30000000	14,04	4,21
12367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	28,78	28,78
TOTAL MATERIAL:						32,99
VALOR:						61,15

2.5. C2667 - VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 351379 CE
RNP 1816491390

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA:	23/08/2022	BDI:	26,46%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,86%	47,76%
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

MAO DE OBRA	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,77	5,03
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:					13,34	

MATERIAL	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	17,19	0,86
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,00000000	0,55	0,55
12250	VERNIZ SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,27000000	25,94	7,00
TOTAL MATERIAL:					8,41	
VALOR:					21,75	

3.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,77	50,31
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,77	62,31
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,55	38,88
TOTAL MAO DE OBRA:					161,50	

MATERIAL	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,96	23,52
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,76	1,76
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	10,21	10,21
10657	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,02	2,02
10681	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	9,50	0,95
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,50	10,50
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,61	2,61
11181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,82	2,46
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	22,29	22,29
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,86	1,72
TOTAL MATERIAL:					79,09	
VALOR:					229,50	

3.2. C1663 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:					29,16	

MATERIAL	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11561	LUMINARIA FLUOR. 1X40W COMPLETA C/ LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	41,21	41,21
TOTAL MATERIAL:					41,21	
VALOR:					70,37	

3.3. C4948 - ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	16,77	20,12
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,77	24,92
TOTAL MAO DE OBRA:					45,04	

MATERIAL	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
19428	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	29,50	29,50

Antonio Ronaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 351379 CE
RNP 1816491390

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS	
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte
DATA:	23/05/2022
BDI:	20,48%
FORTE:	SEINFRA
COEFICIENTE:	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,65% 47,76% 05/2021
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	0,00% 0,00%

TOTAL MATERIAL:	20,58
VALOR:	74,85

3.4. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	16,77
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:					40,88
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	3,14
19107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	1,02
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	4,38
TOTAL MATERIAL:					12,92
VALOR:					23,81

3.5. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	16,77
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:					13,88
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	16,48
TOTAL MATERIAL:					16,48
VALOR:					30,37

3.6. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,77
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:					7,88
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	7,60
TOTAL MATERIAL:					7,60
VALOR:					15,48

3.7. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	16,77
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:					19,90
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	16,65
TOTAL MATERIAL:					16,65
VALOR:					36,55

3.8. C1483 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	16,77
TOTAL MAO DE OBRA:					8,89

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 153379 CE
RNP 1416291390



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	FONTE:	SEINFRA	UNDA:	REP
LOCAL:	Rua das Flores, SN, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA:	027.1 COM DEBONERAÇÃO	83,85%	47,78%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	0,00%	0,00%	05/2021

12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	20,77	11,01
TOTAL MAO DE OBRA:						19,90
MATERIAL						
11285	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES 1TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	23,52	23,52
TOTAL MATERIAL:						23,52
VALOR:						43,42

4.1. C2604 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

MAO DE OBRA						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	16,77	10,80
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	20,32	13,21
TOTAL MAO DE OBRA:						24,01
MATERIAL						
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,28	0,08
12131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4'	SEINFRA	UN	1,00000000	86,52	86,52
TOTAL MATERIAL:						86,60
VALOR:						110,71

4.2. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,32	5,08
TOTAL MAO DE OBRA:						13,47
MATERIAL						
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,28	0,08
11865	SIFÃO PVC RÍGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	SEINFRA	UN	1,00000000	10,80	10,80
TOTAL MATERIAL:						10,88
VALOR:						24,34

4.3. COMP 1 - TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA (UND)

MAO DE OBRA						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	16,77	2,52
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	20,32	3,03
TOTAL MAO DE OBRA:						5,55
MATERIAL						
11825	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	28,95	28,95
TOTAL MATERIAL:						28,95
VALOR:						34,52

4.4. C4927 - CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

MAO DE OBRA						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,32	10,16
TOTAL MAO DE OBRA:						18,55
MATERIAL						
19408	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00000000	32,69	32,69
TOTAL MATERIAL:						32,69
VALOR:						51,24

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 353179 CE
RNP 1816491390

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	80,85%	47,76%
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

4.5. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,77	8,72
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,32	10,57
TOTAL MAO DE OBRA:						19,29
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	45,16	1,13
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	39,22	1,57
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	10,84	10,95
TOTAL MATERIAL:						13,65
VALOR:						32,93

4.6. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,05000000	15,55	41,21
TOTAL MAO DE OBRA:						41,21
VALOR:						41,21

4.7. C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)


MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,55	26,44
TOTAL MAO DE OBRA:						26,44
VALOR:						26,43

4.8. C0603 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	16,77	1,93
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,80500000	16,77	10,19
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	20,77	2,39
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,80500000	20,77	12,57
12991	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,90700000	20,77	60,38
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,30800000	15,55	82,54
TOTAL MAO DE OBRA:						169,96
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	10,06	0,22
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10500000	67,50	7,09
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,31700000	8,28	10,90
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04200000	76,19	3,20
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,46000000	1,10	6,01
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,10000000	30,33	3,03
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,17800000	0,56	14,66
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,03000000	10,01	0,30
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	100,80000000	0,58	58,48
TOTAL MATERIAL:						103,57
VALOR:						273,52

4.9. C2832 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-----------	-------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA: 23/05/2022	BDI: 26,48%
	DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,86% 47,76% 09/2021
	LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte			

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,55	31,10
TOTAL MAO DE OBRA:						31,10
MATERIAL						
10280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	76,19	113,88
12298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	34,33	102,99
12456	TUBO PVC ESGOTO PRIMARIO DE 100 - (NBR 5686)	SEINFRA	M	2,50000000	10,84	27,10
TOTAL MATERIAL:						243,77
SERVICO						
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	59,82	601,19
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	104,79	1.353,69
C0218	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 8,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,88000000	14,13	591,48
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	375,33	108,85
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	395,54	236,63
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	66,19	121,79
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	22,25	244,75
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	41,21	588,83
TOTAL SERVICIO:						3.845,31
VALOR:						4.120,04

4.10. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm (M2)

MAO DE OBRA						
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,64000000	15,55	9,95
TOTAL MAO DE OBRA:						20,34
MATERIAL						
12421	SIKA 1	SEINFRA	KG	0,50000000	5,49	2,75
TOTAL MATERIAL:						2,75
SERVICO						
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02600000	509,74	12,74
TOTAL SERVICIO:						12,74
VALOR:						35,83

5.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA						
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,77	2,08
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,55	2,33
TOTAL MAO DE OBRA:						4,41
MATERIAL						
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	67,50	0,41
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,56	1,36
TOTAL MATERIAL:						1,77
VALOR:						6,18

5.2. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm (M2)

MAO DE OBRA						
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,64000000	15,55	9,95
TOTAL MAO DE OBRA:						20,34

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 353379 CE
RNP 1816491390

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA: 23/05/2022	BDI: 20,48%
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,88% 47,76% 08/2021
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE		
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2421 SIKA 1	SEINFRA	KG	0,50000000	5,49
TOTAL MATERIAL:				2,75
SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CD170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	509,74
TOTAL SERVIÇO:				12,74
VALOR:				35,83

5.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

MAO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:				8,90
MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55
I1513 MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,92
TOTAL MATERIAL:				2,30
VALOR:				11,85

5.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:				14,16
MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55
I1490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	12,06
I2096 TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	21,25
TOTAL MATERIAL:				5,20
VALOR:				19,38


5.5. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

MAO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:				9,68
MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1856 SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,16000000	13,32
I2079 TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	7,83
TOTAL MATERIAL:				4,90
VALOR:				14,40

5.6. C4445 - CERAMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRE-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,77
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,55
TOTAL MAO DE OBRA:				26,15
MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 353379 CE
RNP 1816491390

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA:	23/05/2022	BDI:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					

18500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,44	47,76
18508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,03	16,24
TOTAL MATERIAL:						64,02
VALOR:						90,17

5.7. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,77	4,15
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,20000000	15,55	3,11
TOTAL MAO DE OBRA:						7,26
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	3,59	1,51
TOTAL MATERIAL:						1,51
VALOR:						8,78

5.8. C2197 - REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,20000000	15,55	3,11
TOTAL MAO DE OBRA:						3,11
VALOR:						3,11

5.9. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77	5,87
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:						14,18
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	17,19	0,69
11100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,99	4,00
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	12,68	1,65
11347	LIXA PARA MADEIRAMASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,56	0,22
TOTAL MATERIAL:						6,56
VALOR:						20,73

5.10. C1282 - ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:						11,66
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,02000000	17,19	0,34
11100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,15000000	24,99	3,75
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,25000000	1,69	0,42
12158	TRINCHA 2'	SEINFRA	UN	0,08000000	3,82	0,31
TOTAL MATERIAL:						4,82
VALOR:						16,48

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 353379 CE
RNP 1816491390



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

6.1. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

MAO DE OBRA	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,77	5,19
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	15,55	8,55
TOTAL MAO DE OBRA:						13,74
MATERIAL	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03850000	67,50	2,46
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	0,56	8,16
TOTAL MATERIAL:						10,62
VALOR:						24,37

6.2. C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

EQUIPAMENTO	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,60000000	0,86	0,52
TOTAL EQUIPAMENTO:						0,52
MAO DE OBRA	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10044	AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	SEINFRA	H	0,75000000	16,77	12,58
11227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,15000000	20,77	23,89
TOTAL MAO DE OBRA:						36,47
MATERIAL	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10508	CERA	SEINFRA	KG	0,30000000	16,16	4,85
10799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,60000000	3,28	1,97
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,60000000	0,56	0,45
10967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,15000000	18,21	2,73
11101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	36,81	3,68
11102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	35,17	1,76
TOTAL MATERIAL:						18,44
VALOR:						62,42

6.3. C4623 - PISO PODOATIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

MAO DE OBRA	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,61000000	15,55	9,49
TOTAL MAO DE OBRA:						19,88
MATERIAL	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
18621	COLA VINIL PARA PVC	SEINFRA	KG	0,12000000	20,46	2,46
18622	PISO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL EMBORRACHADO CÔR PRETO	SEINFRA	M2	1,10000000	149,78	163,66
TOTAL MATERIAL:						166,12
VALOR:						186,99

6.4. C4624 - PISO PODOATIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

MAO DE OBRA	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,60000000	20,77	33,23
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	15,55	19,44
TOTAL MAO DE OBRA:						52,67
MATERIAL	DESCR	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	67,50	1,23
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,73000000	1,10	3,00

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 357379 CE
RNP 1816491390

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA:	23/05/2022
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	BDI:	26,48%
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,88% 47,76% 08/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,80000000	0,58
18623	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EM PMC (CONCRETO) ESP. 3cm	SEINFRA	M2	1,40000000	49,48
TOTAL MATERIAL:					60,23
VALOR:					112,90

7.1. C4006 - REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM) (M)

MATERIAL	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	
17509	REDE DE GÁS P/ COZINHA	SEINFRA	M	1,00000000	19,75
TOTAL MATERIAL:				19,75	
VALOR:				19,75	

7.2. C2098 - RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,85000000	16,77
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,32
TOTAL MAO DE OBRA:				16,99	
VALOR:				16,98	

7.3. C1238 - ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	
12381	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	20,77
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,10000000	15,55
TOTAL MAO DE OBRA:				4,68	

MATERIAL	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00020000	67,50
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,03600000	1,10
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,00300000	0,56
TOTAL MATERIAL:				69,16	
VALOR:				4,73	

8.1. C1991 - PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (M2)

MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	
12381	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,77
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,50000000	15,95
TOTAL MAO DE OBRA:				70,04	

MATERIAL	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	
11713	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	1,00000000	234,81
TOTAL MATERIAL:				234,81	

SERVICO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	
C0205	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:8	SEINFRA	M3	0,00700000	539,70
TOTAL SERVICO:				3,78	
VALOR:				308,42	

8.2. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	16,77
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:				75,04	

Antonio Ronaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 553379 CE
RNP 7816491390

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA:	23/05/2022 BDI: 26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,55% 47,76% 08/2021
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	46,00	46,00
TOTAL MATERIAL:						46,00
VALOR:						121,08

8.3. C1360 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	16,77	33,54
10496	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,77	41,54
TOTAL MAO DE OBRA:						75,08
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	52,50	52,50
TOTAL MATERIAL:						52,50
VALOR:						127,58

9.1. C2222 - REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	3,50000000	16,77	58,70
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	3,50000000	20,77	72,70
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	3,50000000	20,77	72,70
11858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	3,50000000	20,77	72,70
TOTAL MAO DE OBRA:						276,80
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10024	ADESIVO DE CONTATO	SEINFRA	KG	1,25000000	10,41	13,01
11821	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO REYNOBOND, DUAS CHAPAS	SEINFRA	M2	1,15000000	214,50	246,68
TOTAL MATERIAL:						259,69
VALOR:						536,47

9.2. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

EQUIPAMENTO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10882	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	22,31	0,45
TOTAL EQUIPAMENTO:						0,45
MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	20,77	16,62
10496	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	20,77	14,54
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL MAO DE OBRA:						54,50
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	10,05	0,20
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	74,72	2,99
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	9,50	12,83
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	23,81	23,81
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	0,56	9,72
11805	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	73,90	6,65
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	15,54	0,31
TOTAL MATERIAL:						56,61
VALOR:						111,45

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 353879 CE
RNP 1816491390

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA: 23/05/2022	BDI: 26,48%
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,78% 05/2021
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE		
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		

9.3. C1359 - EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG (UN)

MAO DE OBRA		UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,40000000	16,77	6,71
12320	ENCANADOR	H	0,40000000	20,32	8,13
TOTAL MAO DE OBRA:					14,84
MATERIAL		UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11145	EXTINTOR CO2 DE 6 KG	UN	1,00000000	641,66	641,66
11566	PARAFUSO - 6MM COM BUCHA PLASTICA	UN	2,00000000	0,72	1,44
TOTAL MATERIAL:					643,10
VALOR:					657,94

9.4. C4649 - SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR (UN)

MAO DE OBRA		UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,80000000	16,77	13,42
12395	PINTOR	H	1,50000000	20,77	31,16
TOTAL MAO DE OBRA:					44,58
MATERIAL		UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12084	TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRILICA (PARA PISOS)	L	0,03000000	16,40	0,49
TOTAL MATERIAL:					0,49
VALOR:					45,06

9.5. C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

MAO DE OBRA		UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	H	0,40000000	15,55	6,22
TOTAL MAO DE OBRA:					6,22
MATERIAL		UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10052	AMONIA	L	0,20000000	4,95	0,97
10154	ÁCIDO MURIÁTICO	L	0,14000000	5,44	0,76
TOTAL MATERIAL:					1,73
VALOR:					7,95

9.6. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA		UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	H	0,70000000	15,55	10,89
TOTAL MAO DE OBRA:					10,89
VALOR:					10,89

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 358379 CE
RNP 1816491390



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 554

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral
LOCAL: Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE
DATA: 23/05/2022
ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%
BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
BDI: 26,48%

TERMO DE REFERÊNCIA (MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS)

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 353379 CE
RNP 1816491390

		MEMORIAL DESCRITIVO		
		DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%	
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	FORMA DE MEDIÇÃO:	FORMA DE MEDIÇÃO:	FORMA DE MEDIÇÃO:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEM-FRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,89% 47,75% 06/2021
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%		
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte			

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Serviços necessários para tornar o ambiente da obra adequado para o início das atividades de construção.

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por área de placa executada - m². 2. Critérios de aferição: • Deverão ser afixadas placas com elucidações à obra, com dimensões e informações fornecidas pelo Governo do Estado e pelo município. As placas serão perfeitamente visíveis e legíveis ao público, constando nelas os responsáveis técnicos inteirados no processo construtivo da obra; • Será colocada na obra pelo construtor a placa de identificação da obra, com dimensões, detalhes e letreiros fornecidos pela prefeitura. Além desta, serão colocadas placas em observância às exigências do CREA-CE, no que diz respeito a ART da obra, bem como indicando nomes e atribuições dos responsáveis técnicos pela execução da obra; • É vedada a afixação de placas de anúncios, emblemas ou propagandas.

1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Demolição do revestimento de argamassa comprometida principalmente pela infiltração de água, com meios manuais, eliminando-a totalmente até a camada de aderência (chapisco) sem deteriorar a superfície suporte, que ficará a descoberto e preparada para o seu posterior revestimento.

1.3. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

DESCRIÇÃO: Execução da retirada de revestimento cerâmico inclusive a argamassa colante. RECOMENDAÇÕES: - Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar o revestimento cerâmico inclusive a argamassa colante utilizando ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade. UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

1.4. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Demolir as alvenarias apontadas no projeto, carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado. Objetos pesados ou volumosos devem ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material. Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições na NR 18.

1.5. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por volume de entulho transportado - m³. 2. Critério de Aferição: • Corresponde ao volume de demolição da alvenaria, revestimento de argamassa, piso cerâmico e contrapiso; • Ficam a cargo do construtor as despesas com a carga e os transportes decorrentes da execução dos serviços, seja qual for a distância média e o volume considerado, bem como o tipo de veículo utilizado. 2. Execução: • Carregamento de caminhão basculante para remoção de entulho gerado pelas demolições e limpeza.

1.6. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Será medido por volume de entulho transportado - m³. 2. EXECUÇÃO: - Transporte de materiais oriundos de demolições e limpezas, para locais apropriados, realizadas no desenvolver da obra.

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 353379 CE
RNP 1816451390

MEMORIAL DESCRITIVO		DATA : 23/06/2022	BDI : 26,48%	
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	FONTES	NOVA	PREVISTA
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	027.1 COM DEBONERAÇÃO	53,55% 47,76% 06/2021
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%		
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte			

2. COBERTA

2.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

01. Critério de Medição:

Pela área medida em projeção horizontal – m²

02. Procedimento Executivo:

A colocação das telhas deve ser feita por fiadas, iniciando-se pelo beiral e prosseguindo-se em direção à cumeeira. As telhas da fiada seguinte são colocadas de forma a se encaixarem perfeitamente naquelas da fiada anterior. Posicionar simultaneamente as telhas em todas as águas do telhado, para que seu peso seja distribuído uniformemente sobre a estrutura de madeira.

2.2. C4464 - EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA (M)

DESCRIÇÃO: Emboçamento na ultima fiada RECOMENDAÇÕES: Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Deverá ser executado na ultima fiada um emboçamento de argamassa com traço de 1:4

2.3. C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Itens e suas características:

LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")

PREGO

RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM

CAIBRO DE 2"x1

TELHA CERÂMICA COLONIAL

Execução:

Esta atividade compreende os serviços necessários para a execução dos telhamentos, cumeeiras e cordões dos telhados cerâmicos das unidades habitacionais.

O telhamento deverá ficar perfeitamente plano, sem colos ou ondas. A colocação das telhas

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 653379 CE
RNP 1816491390

MEMORIAL DESCRITIVO		DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%			
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral					
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral					
LÓCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE					
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					
		SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	06/2021
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

será iniciada das bordas para a cumeeira, evitando o corte das telhas junto à cumeeira através do ajuste no comprimento do beiral, de maneira que este fique com o comprimento mínimo determinado no projeto arquitetônico.

2.4. C2678 - VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3" (M)

A execução deverá ser feita com mão de obra especializada, para a colocação de viga de madeira maciça de 6" X 3" e pregos de 19x33 conforme projeto.

2.5. C2667 - VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS:

-Pintor com encargos complementares: oficial responsável pela pintura verniz.

-Diluyente para poliuretano (*insumo a ser cadastrado no SINAPI).

-Verniz poliuretano (resina poliuretânica), bicomponente (verniz + endurecedor) (*insumo a ser cadastrado no SINAPI).

EXECUÇÃO:

-Realizar a mistura entre os dois componentes do verniz, atentando-se para as proporções especificadas pelo fabricante e para o tempo de utilização do produto após preparado;

-Diluir o produto;

-Com a superfície já preparada (fundo e lixamento), aplicar o verniz com uso de trincha ou rolo;

-Após aguardar o tempo de secagem estabelecido pelo fabricante, aplicar a segunda demão.

-Após a secagem da segunda demão, aplicar a terceira demão.

3. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

DESCRIÇÃO: Instalações elétricas **RECOMENDAÇÕES:** Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). **PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO:** Deverá ser executado de acordo com o projeto elétrico, utilizando equipamentos de segurança e materiais de qualidade conforme composição do item.

3.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

01. Instalação do ponto de tomada com eletrodutos e fios.

Deverá ser feito o rasgo na alvenaria para a colocação do eletroduto. O assentamento do eletroduto deverá obedecer ao projeto e o alinhamento. A instalação dos fios utilizará o arame guia através de eletrodutos, conexões, caixas de duto, as tensões de tracionamento e os raios de curvatura admissíveis. Após a montagem, deverão ser verificados a continuidade de cada fio e o isolamento entre os fios e o fio terra.

MEMORIAL DESCRITIVO		DATA : 23/05/2022		BDI : 28,48%	
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	PORES	PREÇO	QUANT	VAL
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEM-FRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				06/2021

3.2. C1663 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

Executadas conforme projeto elétrico

3.3. C4948 - ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA (UN)

Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução. Execução: Encaixa-se a lâmpada ao soquete da luminária. Coloca-se o vidro da luminária. Com os cabos da rede elétrica já instalados, eles são conectados à arandela. Fixa-se a luminária à parede através de parafusos.

3.4. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Tomada dupla de embutir 2p+T, incluído suporte e placa, 10A/250V. CRITÉRIOS DE AFERIÇÃO - Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução; - As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: rasgos e cortes; chumbamentos. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço. EXECUÇÃO - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos às tomadas (módulo); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

3.5. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

EXECUÇÃO:

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos ao interruptor e a tomada.

3.6. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Interruptor simples de embutir (somente os módulos), sem suporte e sem placa, 10A/250V. EXECUÇÃO - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos interruptores (módulos); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

3.7. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Interruptor três teclas simples de embutir (somente os módulos), sem suporte e sem placa, 10A/250V. EXECUÇÃO - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos interruptores (módulos); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

3.8. C1483 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Interruptor duas teclas simples de embutir (somente os módulos), sem suporte e sem placa, 10A/250V.

EXECUÇÃO - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos interruptores (módulos); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

4. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 353379/CE
RNP 1816491390

MEMORIAL DESCRITIVO		
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA: 23/05/2022 BDI: 26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 06/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%

DESCRIÇÃO: Instalações Hidrossanitárias **RECOMENDAÇÕES:** Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). **PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO:** Deverá ser executado de acordo com o projeto hidrossanitário, utilizando equipamentos de segurança e materiais de qualidade conforme composição do item.

4.1. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por unidade de torneira instalada - un. 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerada a equipe direta composta por oficiais e ajudantes que auxiliam na instalação e/ou no transporte horizontal dos metais no pavimento em execução. • Na verificação da produtividade foram considerados os tempos necessários para a instalação propriamente dita, além dos tempos para preparação da equipe e troca de frente de trabalho inerentes ao processo. • Foram consideradas somente as perdas dos materiais que envolvem moldagem "in loco". • O cálculo do consumo de fita veda rosca considera o diâmetro 1/2". 3. Execução: • Introduzir o tubo roscado na canopla e instalar o corpo da torneira diretamente na saída de água, utilizando fita veda rosca. ABNT NBR 10281:2015 – Torneiras - Requisitos e métodos de ensaio.

4.2. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por unidade de sifão instalado - un. 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução. • Na análise de produtividade foram considerados os tempos úteis e ociosos durante a jornada de trabalho da equipe. • Não foram consideradas perdas por resíduo. 3. Execução: • Limpar o local de instalação do ralo. • As conexões devem ser soldadas com adesivo plástico apropriado, após lixamento com lixa d'água e limpeza com solução desengordurante das superfícies a serem soldadas. • Limpar a ponta e a bolsa com solução limpadora. • O adesivo deve ser aplicado na bolsa (camada fina) e na ponta (camada mais espessa); após a junção das peças, deve-se remover o excesso de adesivos, pois estes atacam o PVC; não movimentá-los por, aproximadamente, 5 minutos. • Após soldagem, aguardar 24 horas antes de submeter o sistema instalado às pressões de serviço ou ensaios de estanqueidade e obstrução. ABNT NBR 14162, Aparelhos sanitários – Sifão – Requisitos e métodos de ensaio.

4.3. COMP1 - TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA (UND)

Execução: Fixar a tampa plástica a bacia.

4.4. C4927 - CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a quantidade de peças efetivamente instaladas em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário; - Consideram-se ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário os trechos horizontais do sistema de diâmetros menores, conhecidos também como "aranha", que possibilitam o escoamento dos efluentes vindos diretamente dos pontos de coleta por gravidade. 2. EXECUÇÃO: - Limpar o local de instalação da caixa; - Fazer a abertura das entradas com serra copo, no diâmetro de entrada da caixa ou fazendo-se vários furos com uma furadeira, lado a lado, em torno da circunferência interna; - Fazer o acabamento final com lima meia-cana; - Fazer um chanfro na ponta para facilitar o encaixe; - As tubulações de entrada terão junta soldável (utilizar solução limpadora para limpar a ponta e a bolsa e soldar as tubulações com adesivo); - A tubulação de saída pode ser instalada com junta elástica, utilizando anel de borracha e pasta lubrificante.

4.5. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA :	23/05/2022	BDI :	28,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	PONTO	027.1	UNIDADE	05/2021
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,88%	47,76%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: - Tubo de PVC, Série Normal, diâmetro nominal de 100 mm para aplicação em instalações prediais de esgotamento sanitário; - Solução limpadora para juntas soldáveis em frasco plástico com 1.000 cm³; - Adesivo para fixação das peças de PVC em frasco com 850 gramas. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar os comprimentos de tubo efetivamente instalados em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário; - Consideram-se ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário os trechos horizontais do sistema de diâmetros menores, conhecidos também como "aranha", que possibilitam o escoamento dos efluentes vindos diretamente dos pontos de coleta por gravidade. 3. EXECUÇÃO: - Os tubos devem ser soldados com adesivo plástico apropriado, após lixamento com lixa d'água e limpeza com solução desengordurante das superfícies a serem soldadas; - Limpar a ponta do tubo e a bolsa da conexão com solução limpadora; - O adesivo deve ser aplicado na bolsa da conexão e na ponta do tubo; após a junção das peças, deve-se remover o excesso de adesivos, pois estes atacam o PVC; não movimentá-los por, aproximadamente, 5 minutos. - Após soldagem, aguardar 24 horas antes de submeter a tubulação às pressões de serviço ou ensaios de estanqueidade e obstrução.

4.6. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: -Servente: profissional que executa a escavação da vala com o uso de equipamentos manuais. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: -Volume de corte geométrico, definido em projeto, executado de forma manual; -A geometria da vala deve atender aos valores definidos pela norma NBR 12266. 3. EXECUÇÃO: -Escavar a vala de acordo com o projeto de engenharia; -A escavação deve atender às exigências da NR 18.

4.7. C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Insumos e suas Características

- Servente: profissional que lança o material, de forma manual, para o interior da vala e auxilia o trabalho feito pelo equipamento.
- Compactador de solos: equipamento para a compactação do solo utilizado no reaterro da vala.

Crítérios para quantificação dos serviços

- Volume de reaterro geométrico, definido em projeto, descontado o volume do tubo, sem substituição de solo e executado de forma manual.
- A geometria da vala deve atender aos valores definidos pela norma NBR 12266.

Crítérios de Aferição

- O tipo de reaterro considerado nesta composição é o de vala, ou seja, um reaterro que tem comprimento mais expressivo que a largura.
- Estão contemplados na composição os esforços necessários para a umidificação do solo de reaterro, a fim de atender as exigências normativas e definições de projeto.
- Para gerar os índices de produtividade referentes à compactação da vala reaterrada foi considerado que a atividade é feita em etapas com camadas na ordem de 20 cm de altura.

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 353379 CE
RNP 1816491390

MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA : 23/05/2022	BDI : 28,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,88% 47,76% 05/2021
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		

• A composição não faz distinção entre valas com ou sem escoramento, valendo o uso da mesma para ambas situações.

• Os serviços para restabelecer o local de escavação da vala para a situação anterior ao serviço, isto é, por exemplo, refazer o piso, plantio de grama etc. não estão contemplados nos índices de produtividade desta composição.

Execução

- Inicia-se, quando necessário, com a umidificação do solo afim de atingir o teor umidade ótima de compactação prevista em projeto.
- Escavação da vala de acordo com o projeto de engenharia.
- A escavação deve atender às exigências da NR 18.

4.8. C0603 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: - Blocos cerâmicos 9x19x19, 1/2 vez: utilizado para a execução das paredes de alvenaria da caixa; - Argamassa para o assentamento da alvenaria, revestimento com reboco e revestimento do fundo; - Para caixas em rede de esgoto: argamassa traço 1:3 (cimento e areia), preparo manual, incluso aditivo impermeabilizante; - Argamassa traço 1:4: utilizada para o revestimento com chapisco; - Concreto fck = 20MPa, traço 1:2,7:3 (cimento/ areia média/ brita 1): utilizado para a concretagem da laje de fundo; - Tábua, pontalete, sarrafo, desmoldante e prego: para fôrma da laje de fundo. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a quantidade total de caixas enterradas, em alvenaria com blocos cerâmicos 9x19x19 cm, 1/2 vez, dimensões internas: 0,4x0,4x0,6 m. 3. EXECUÇÃO: - Após execução da escavação e, caso seja necessário, da contenção da cava, preparar o fundo para a execução da caixa; - Sobre o fundo preparado, montar as fôrmas da laje de fundo da caixa e, em seguida, realizar a sua concretagem; - Sobre a laje de fundo, assentar os blocos cerâmicos com argamassa aplicada com colher, atentando-se para o posicionamento dos tubos de entrada e de saída; - Concluída a alvenaria da caixa, revestir as paredes internamente e externamente com chapisco e reboco. Sobre a laje de fundo, executar revestimento com argamassa para garantir o caimento necessário para o adequado escoamento dos efluentes; - Por fim, colocar a tampa pré-moldada sobre a caixa.

4.9. C2832 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Itens e suas características:

- Pedreiro: profissional responsável por executar a laje de fundo, assentar as paredes de alvenaria e assentar/ colocar as peças pré-moldadas;
- Servente: profissional que auxilia os pedreiros em suas tarefas;
- Tijolo cerâmico
- Argamassa para o assentamento da alvenaria e da peça pré-moldada (septo);

Execução:

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
 Engenheiro Civil
 CREA 53379 CE
 RNP 1816491390

MEMORIAL DESCRITIVO																					
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	DATA : 23/06/2022	BDI : 28,48%																		
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ITEM</th> <th>DESCRIÇÃO</th> <th>QUANTIDADE</th> <th>UNIDADE</th> <th>VALOR UNITÁRIO</th> <th>VALOR TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SENFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>06/2021</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	06/2021		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%		
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL																
SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	06/2021																	
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%																		
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE																				
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte																				

-Após execução da escavação e, caso seja necessário, da contenção da cava, preparar o fundo para a execução da caixa;

-Sobre o fundo preparado, montar as fôrmas da laje de fundo e, em seguida, realizar a sua concretagem;

-Sobre a laje de fundo, assentar os blocos da caixa com argamassa aplicada com colher, atentando-se para o posicionamento do tubo de entrada e os de saída;

-Em seguida, posicionar e assentar o septo (vertedouro) pré-moldado;

-Revestir as paredes internamente com chapisco e reboco e externamente somente com chapisco, e o fundo com argamassa;

-Por fim, colocar a tampa pré-moldada sobre a caixa.

4.10. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm (M2)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por área de parede e teto a ser aplicada a impermeabilização - m². 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e ajudantes que estavam envolvidos na execução do sistema de impermeabilização. • O traço indicado na composição refere-se ao volume de materiais, sendo a areia dada em volume de areia úmida. • O aditivo foi considerado sendo aplicado na mistura da argamassa, não tendo seu esforço contabilizado nessa composição. 3.Execução: • Chapiscar a superfície a ser impermeabilizada para aumentar a aderência da camada de argamassa. • Lançar a argamassa com aditivo impermeabilizante sobre o chapisco, utilizando colher de pedreiro, com energia suficiente para garantir a aderência. • Nivelar com sarrafo de madeira, de forma a resultar numa espessura de 2 cm. ABNT NBR 8039: 1983, Projeto e execução de telhados com telhas cerâmicas tipo francesa - Procedimento; ABNT NBR 15310, Componentes cerâmicos - Telhas - Terminologia, requisitos e métodos de ensaio.

5. REVESTIMENTOS E PINTURA

5.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

6.1.1. Antes de serem revestidas, todas as alvenarias serão devidamente limpas de gorduras, vestígios orgânicos e outras impurezas que possam acarretar futuros desprendimentos. 6.1.2. Após a limpeza, as superfícies serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3 e espessura de 5 mm. 6.1.3. Critério de medição: m². 6.1.3.1. Será medido pela área de parede revestida com chapisco, descontando-se os vãos.

5.2. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm (M2)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por área de parede e teto a ser aplicada a impermeabilização - m². 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e ajudantes que estavam envolvidos na execução do sistema de impermeabilização. • O traço indicado na composição refere-se ao volume de materiais, sendo a areia dada em volume de areia úmida. • O aditivo foi considerado sendo aplicado na mistura da argamassa, não tendo seu esforço contabilizado nessa composição. 3.Execução: • Chapiscar a superfície a ser impermeabilizada para aumentar a aderência da camada de argamassa. • Lançar a argamassa com aditivo impermeabilizante sobre o chapisco, utilizando colher de pedreiro, com energia suficiente para garantir a aderência. • Nivelar com sarrafo de madeira, de forma a resultar numa espessura de 2 cm. ABNT NBR 8039: 1983, Projeto e execução de telhados com telhas cerâmicas tipo

MEMORIAL DESCRITIVO		DATA : 23/05/2022	BDI : 28,48%	
OBRA:	Reforma da Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	FORTE	VERBA	MOB
DESCRIÇÃO:	Reforma da Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,65% 47,76% 06/2021
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte			

francesa – Procedimento; ABNT NBR 15310, Componentes cerâmicos - Telhas - Terminologia, requisitos e métodos de ensaio.

5.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Critério de medição – unidade de medição: m² 1° - Será medido pela área de superfície emassada, deduzindo-se toda e qualquer interferência; 2° - O item remunera o fornecimento de massa corrida à base de PVA, recomendada para a correção de pequenos defeitos, marcas de referência: Suvinil / Glasurit, Coral, Concretina, Ypiranga, Promar da Sherwin Williams, ou similar; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, remoção de partes soltas, irregularidades e poeira, conforme recomendações do fabricante; aplicação da massa, em duas demãos, em camadas finas com lixamentos intermediários, conforme especificações do fabricante, lixamento final e remoção do pó da superfície emassada.

5.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Critério de medição – unidade de medição: m² 1° - Será medido pela área de superfície pintada, não se descontando vãos de até 2,00m² e não se considerando espaletas, filetes ou molduras. Os vãos acima de 2,00m deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas, filetes ou molduras desenvolvidas; 2° - O item remunera o fornecimento de tinta látex à base de PVA, solúvel em água, acabamento fosco aveludado, marcas de referência: Coralatex da Coral, ou Suvinil Látex PVA da Glasurit, ou Látex PVA da Sherwin Williams, ou Eucalatex da Eucatex, ou similar; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta látex PVA, em duas demãos, conforme especificações do fabricante, sobre superfície revestida com massa; não remunera o preparo de base, quando necessário.

5.5. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Critério de medição – unidade de medição: m² 1° - Será medido pela área de superfície pintada, deduzindo-se toda e qualquer interferência; 2° - O item remunera o fornecimento de revestimento texturizado 100% acrílico, em várias cores, sem agregados minerais, para uso externo, marcas de referência: Texturatto Liso da Coral, Suvinil, ou similar; materiais acessórios; e a mão-de-obra necessária para os serviços de: a limpeza, lixamento final e remoção do pó; aplicação do revestimento texturizado acrílico, em uma demão, sem diluição do produto, conforme recomendações do fabricante; não remunera o preparo de base.

5.6. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

6.4.1. Nos banheiros, vestiários, Sala de Utilidades, Salas de Procedimentos (1, 2 e 3), Sala de Esterilização, Expurgo, Copa, DML, Depósito de Lixo, Consultório Odontológico, as paredes receberão revestimento em cerâmica esmaltada acima de 30x30cm, por todo o perímetro interno, da cota do piso ao forro. 6.4.2. No Escovário, Sala de Nebulização, Sala de Vacinas e Consultórios Médicos 1, 2, 3 receberão revestimento cerâmico as áreas acima de bancada, da cota da bancada (0,80m) até 2,10m, formando uma barra de revestimento de 1,3m de altura. 6.4.3. Os revestimentos cerâmicos só serão aplicados após cura completa do emboço. 6.4.4. As peças a serem cortadas para passagem de canos ou outros elementos das instalações não deverão apresentar rachaduras ou emendas. 6.4.5. A cerâmica esmaltada de primeira qualidade PEI-5 / PEI-4, classe A ou classe extra, conforme anexo A da NBR 13818, conta com as seguintes características: -Dimensões: acima 30 x 30 cm; - Média absorção de água: 3% < Abs < 6%, grupo BIIa, semigrês; -Resistência química: classe A, alta resistência química a produtos domésticos e de piscinas; -Resistência ao manchamento: classe de limpabilidade 5; -Carga de ruptura > 1.000 N; -Resistência à abrasão superficial classe IV ou V, PEI-4 ou PEI-5; -Resistência ao risco, escala Mohs, > 5; -Resistente a gretagem; -Resistente ao choque térmico; -Coeficiente de atrito: > 0,40, classe 2 R 6.4.6. Critério de medição: m². 6.4.6.1. Será medido pela área de revestimento com cerâmica, descontando-se os vãos.

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 38.3379 CE
RNP 1816491390

MEMORIAL DESCRITIVO		DATA: 23/05/2022	BDI: 26,48%
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	PORTO	
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SENFRA	027.1 COM DEGRADAÇÃO 83,85% 47,76% 06/2021
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		

5.7. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Depois de 3 dias das placas assentadas, inicia-se a operação de rejuntamento, que será executada com argamassa de rejunte, na cor a ser definida pela CONTRATADA e seguindo as recomendações dos fabricante; As juntas serão escovadas e umedecidas, após o que receberão a argamassa de rejuntamento; Antes do completo endurecimento da pasta de rejuntamento, será procedida cuidadosa limpeza de rejuntamento; Antes do completo endurecimento da pasta de rejuntamento, será procedida a limpeza do revestimento.

5.8. C2197 - REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL (M2)

Execução:

Servente com experiência na remoção de pintura a cal.

5.9. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a área de superfície de madeira, em metros quadrados, de pintura com tinta de acabamento esmalte sintético acetinado, 2 demãos, presente no projeto. 2. EXECUÇÃO - Diluir o produto; - Com a superfície já preparada (fundo e lixamento e/ou massa e lixamento), aplicar a tinta com uso de trincha ou rolo.

5.10. C1282 - ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA (M2)

Itens e suas características:

- Pintor com encargos complementares: responsável pela pintura das peças;
- Tinta esmalte sintético grafite com proteção para metais ferrosos;
- Solvente diluente a base de aguarrás.

Execução:

- Limpeza da peça manualmente para remoção de pó e outros detritos;
- Preparação da tinta com diluição conforme orientação do fabricante;
- Aplicação de uma demão de tinta na superfície metálica com o equipamento de pulverização.

6. PISOS

6.1. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: • Pedreiro, responsável pela execução de todas as etapas do contrapiso; • Servente, responsável pela limpeza, transporte horizontal no andar e auxílio nas tarefas executadas pelo oficial; • Argamassa traço 1:3 (cimento e areia média) em volume de material úmido para contrapiso e preparo manual; • Cimento Portland CP II-32. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: • Utilizar a área de contrapiso a ser regularizada. Unidade - m². 3. EXECUÇÃO: • Limpar a base, incluindo lavar e molhar; • Definir os

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 350.379 CE
RNP 1816491390

MEMORIAL DESCRITIVO		DATA : 23/06/2022	BDI : 26,48%	
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	FONTE:	SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral			83,85% 47,76% 05/2021
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte			

níveis da regularização do contrapiso; • Assentar taliscas; • Acabamento superficial sarrafeado, desempenado ou alisado.

6.2. C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

- Após 5 a 7 dias de cura do piso, realizar o primeiro polimento mecânico com esmeris grãos 36 a 60; - Realizar o estucamento com cimento branco e água, formando uma nata, e após 2 dias, um novo polimento mecânico com esmeris grãos 120.

6.3. C4623 - PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Nas áreas internas, deverá ser aplicado, conforme projeto arquitetônico, pisos táteis do tipo borracha, assentando com cola vinil, nas dimensões de 25x25cm ou 30x30cm, com cores que proporcionem contraste com o piso adjacente, de modo a ser facilmente percebido pela pessoa com baixa visão. Na entrada a área interna, deverá também ser centralizada na porta. Os pisos direcionais já existentes serão mantidos. O Piso Tátil Alerta deve ter textura consistindo em um conjunto de relevos tronco-cônicos e deverá obedecer aos requisitos das Normas 9050 e 16537 Critério de medição – unidade de medição: m²

6.4. C4624 - PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos com a execução do revestimento de piso. Foram consideradas perdas incorporadas e por entulho no cálculo dos consumos de materiais. Execução: Sobre contrapiso sarrafeado ou desempenado e perfeitamente nivelado, estender a argamassa colante com desempenadeira dentada, com aproximadamente 6mm de espessura, formando sulcos na argamassa. Assentar as placas de piso podotátil, batendo-os com martelo de borracha. Após conferência do assentamento, rejuntar utilizando pasta de cimento.

7. GLP

7.1. C4006 - REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM) (M)

Critério de medição – unidade de medição: m² 1º - Será medido por comprimento da rede instalada; 2º - O item remunera o fornecimento de materiais e a mão-de-obra necessária para a instalação da rede de gás.

7.2. C2098 - RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Itens e características:

- Encanador ou bombeiro hidráulico;
- Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico.

Execução:

- Verificação do projeto;
- Execução de marcação para rasgo;

MEMORIAL DESCRITIVO		DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%			
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	06/2021
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE					
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					

- Execução do corte da alvenaria de acordo com marcação prévia utilizando marreta e talhadeira;
- Os cortes devem ser gabaritados tanto no traçado quanto na profundidade, para que os tubos embutidos não sejam forçados a fazer curvas ou desvios;
- No caso de cortes horizontais ou inclinados, recomenda-se que o diâmetro de qualquer tubulação não seja maior do que um terço da largura do bloco.

7.3. C1238 - ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Critério de medição – unidade de medição: m 1º - Será medido pelo comprimento total de rasgos preenchido; 2º - O item remunera o fornecimento de cimento, cal hidratada, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do enchimento.

8. ESQUADRIAS

7.1. Serão executados com precisão de cortes e ajustes e de acordo com os respectivos desenhos de detalhes e as especificações próprias, além das presentes normas, no que couber. 7.2. Caberá ao construtor inteira responsabilidade pelo prumo e nível das serralharias e pelo funcionamento perfeito após a fixação definitiva.

8.1. C1991 - PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (M2)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a quantidade em metros quadrados de portas a serem instaladas com as dimensões especificadas na composição. 2. EXECUÇÃO: - Conferir se o vão deixado está de acordo com as dimensões da porta e com a previsão de folga, 2mm no topo e nas laterais do vão; - Colocar calços de madeira para apoio da porta, intercalando papelão entre os calços e a folha de porta para que a mesma não seja danificada; - Posicionar a porta no vão e conferir: sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e alinhamento da porta com a face da parede; - Retirar o pó resultante dos furos com auxílio de um pincel ou soprador e encaixar as buchas de nailôn; - Posicionar novamente a esquadria no vão e parafusar-la no requadramento do vão, repetindo o processo de verificação de prumo, nível e alinhamento; - Aplicar o selante em toda a volta da esquadria, para garantir a vedação da folga entre o vão e o marco.

8.2. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

Os rebaixos e encaixes para dobradiças, fechaduras de embutir, chapas, etc, terão a forma das ferragens, não sendo toleradas folgas que exijam emendas, ou quaisquer outros artificios.

Para o assentamento, serão empregados parafusos de material idêntico ao das dobradiças, acabamento e dimensões correspondentes ao das peças que fixarem.

Quanto à escolha do tipo, dimensões e cuidados de aplicação de parafusos, observar-se-á o disposto nas normas ABNT, pertinentes.

A fixação dos parafusos deverão correr com emprego de parafina ou cera de abelha, não se admitindo em hipótese alguma o emprego de sabão. A lubrificação das ferragens só poderá ocorrer com emprego de grafite em pó.

Para fins de recebimento a unidade de medição é a unidade (un).

8.3. C1360 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS:

MEMORIAL DESCRITIVO		DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%	
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	INDICE	PREÇO	VALOR
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEM PRA	027.1 COM DEGRADAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte			

- Carpinteiro de esquadria com encargos complementares: oficial responsável pela instalação de fechaduras;
- Servente com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação de fechaduras;
- Fechadura de embutir com cilindro, interna, completa, instalada em portas de madeira e com padrão de acabamento do tipo médio.

EXECUÇÃO:

- Na borda vertical da folha de porta, oposta à borda das dobradiças, demarcar a altura em que será instalada a fechadura, com base na posição da maçaneta;
- Encostar a fechadura contra a borda da folha de porta e marcar com lápis a altura (em cima e embaixo da fechadura), e os correspondentes locais para instalação da maçaneta e do cilindro;
- A partir da borda, na posição anteriormente demarcada, com o auxílio de furadeira e formão bem afiado, executar a cavidade onde será embutido o corpo da fechadura; em seguida, a partir das capas da folha de porta, introduzir nos locais previamente demarcados as cavidades que abrigarão a maçaneta e o cilindro da fechadura;
- Posicionar a fechadura no local e marcar na respectiva borda da folha o contorno da testa; mesmo procedimento para a contra-testa a ser instalada no marco / batente;
- Retirar a fechadura e realizar, com auxílio de formão bem afiado, os rebaixos na folha de porta e no batente para encaixe perfeito da testa e da contra-testa da fechadura, respectivamente;
- Introduzir as correspondentes cavidades no batente para encaixe da lingüeta e do trinco da fechadura, utilizando furadeira e formão bem afiado;
- Parafusar o corpo da fechadura e a contra-testa;
- Posicionar a maçaneta junto com os espelhos ou rosetas na folha de porta e fixar com parafusos;
- Travar a maçaneta com o pino / parafuso que acompanha o conjunto.

9. DIVERSOS

9.1. C2222 - REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (M2)

Na fachada serão aplicados painéis de Aluminum Composite Material – ACM Reynobond, de fabricação Alcoa ou equivalente técnico, composto por com duas chapas de alumínio de 0,5mm de espessura cada e um núcleo de polietileno de baixa densidade, acabamento com pintura externa em PDVF – flúor carbono – Kynar 500 – e interna em poliéster.

Os painéis de ACM deverão ser usinados e dobrados em forma de bandejas que serão fixadas através de cantoneiras ou presilhas sobre perfis metálicos da estrutura da cobertura,

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 153379 CE
RNP 1816491390

MEMORIAL DESCRITIVO		DATA : 23/05/2022	BDI : 26,46%
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	ORÇAMENTO	VALOR
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 06/2021
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		

rejuntados com silicone líquido sobre tarucel de 10,0mm.

Os parafusos e rebites utilizados na montagem do sistema de revestimento da fachada deverão ser de alumínio. Caso alguma peça da estrutura auxiliar para fixação do ACM não seja de alumínio, deve-se ter o cuidado de isolá-la através de fitas ou outros materiais indicados pelo fabricante, evitando-se a formação de corrosão por "par galvânico".

9.2. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: - Pedreiro: responsável pela marcação, corte, assentamento e controle do chapim de concreto pré-moldado; - Servente: responsável por transportar os materiais, preparar argamassa e auxiliar o oficial em todas as tarefas; - chapim em concreto pré-moldado, largura de 15 cm e espessura de 3 cm; - Argamassa traço 1:6 para assentamento. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a área total do chapim executado. 3. EXECUÇÃO: - Limpar a superfície onde será assentada a peça, deixando-a livre de irregularidades, poeira ou outros materiais que dificultam a aderência da argamassa; - Molhar toda a superfície utilizando broxa; - Molhar a peça de concreto pré-moldado; - Aplicar argamassa no substrato e na peça de concreto pré-moldado com colher de pedreiro; - Assentar, primeiramente as peças das extremidades e conferir nível e prumo; - Esticar a linha guia para assentamento das demais peças; - Repetir o procedimento de assentamento das peças até completar o comprimento total do chapim; - Conferir alinhamento e nível; - Fazer o acabamento da parte inferior.

9.3. C1359 - EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS:

- Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: oficial responsável pela instalação do extintor.
- Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação do extintor.
- Bucha de nylon, diâmetro do furo 8 mm, comprimento 40 mm, com parafuso de rosca soberba, cabeça chata, fenda simples, 4,8 x 50 mm.
- Suporte de parede extintor -universal (*insumo a ser cadastrado no SINAPI).
- Extintor de incêndio portátil com carga de gás carbônico (CO2) de 4kg ou 6kg, classe BC.

Execução:

- Executam-se dois furos na parede, no nível que o extintor ficará;
- Em seguida o suporte é fixado através das buchas e dos parafusos;
- Encaixa-se o extintor ao suporte.

9.4. C4649 - SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR (UN)

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		DATA : 23/05/2022	BDI : 28,46%			
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	FONTE:	VERBA:	ANEXO:	DATA:	
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral	SEM-FRA	027.1 COM DESONERACAO	63,85%	47,76%	05/2021
LOCAL:	Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		0,00%	0,00%		

Critério de Medição: Por unidade - und. Procedimento Executivo: Deverá ser pintada de vermelho uma larga área do piso embaixo do extintor, a qual não poderá ser obstruída de forma nenhuma. Essa área deverá ser no mínimo de 1m x 1m.

9.5. C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

6. EXECUÇÃO

- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula;
- Espalhar o produto diluído em todo o piso e esfregar com vassoura de cerdas rígidas para remoção da sujeira;
- Enxaguar com água;
- Retirar o excesso de água com rodo, puxando até o ralo mais próximo;
- Secar o piso com pano.

9.6. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS

- Servente com encargos complementares.

EXECUÇÃO

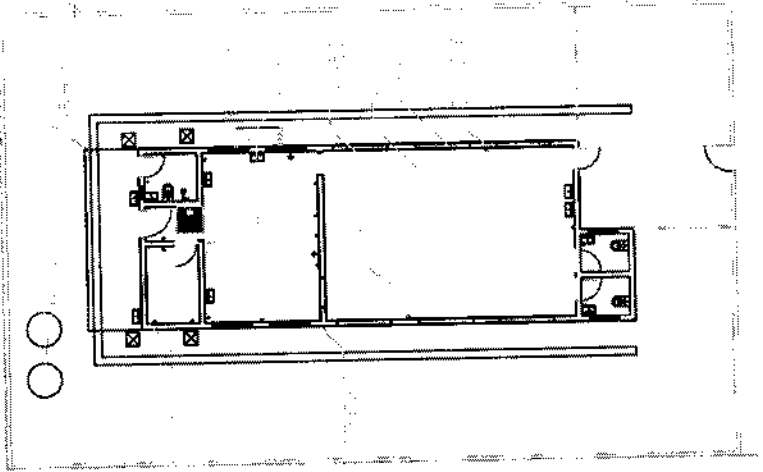
- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula;
- Varrer toda a área com vassoura adequada para pisos internos.
- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula;
- Umidecer o pano de chão com água, posicioná-lo sob o rodo e passar em toda área;
- Repetir o procedimento, se necessário.
- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula e solvente;
- Com uma esponja, espalhar e esfregar o detergente diluído em toda a peça;
- Enxaguar com água e retirar o excesso de água com pano;
- Aplicar limpa vidros diretamente no vidro, espalhar e secar com pano seco.



OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral
LOCAL: Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE
DATA: 23/05/2022
ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%
BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 26,48%

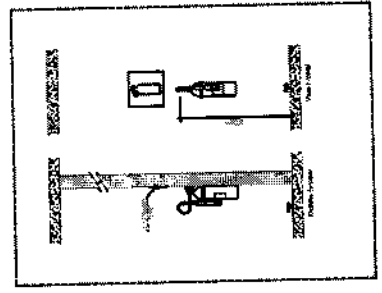
PROJETOS

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 373379 CE
RNP 1816491390



01 PLANTA DE REFORMA
ESC.: 1/100

Detalhe do extintor



- Área de piso de argamassa de cimento e areia regularizado - nível catimbo fixado com regularização para via
- Área de revestimento a ser refinido, chapiscado, nivelado com argamassa com impermeabilizante e acabamento em laje de concreto
- Acabamento em laje de concreto
- Acabamento em revestimento cerâmico
- Área de pintura em laterais externas
- Calado e sereno simples
- Impermeabilizante e revestimento
- Tampa terra
- Pontas elétricas novas - usar lavador 20A - usar eletroduto rígido branco



03 VISTA B
ESC.: 1/100



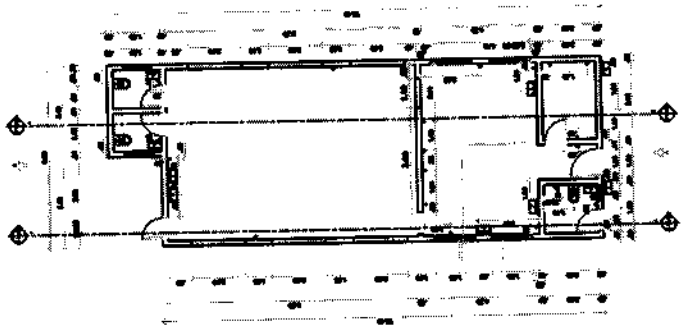
04 VISTA C
ESC.: 1/100



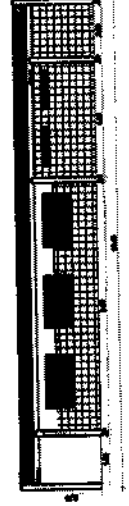
05 VISTA D
ESC.: 1/100



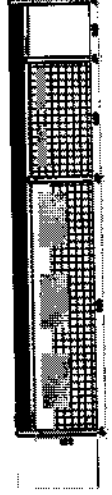
06 VISTA A
ESC.: 1/100



02 PLANTA DE COTAS
ESC.: 1/100



07 CORTE AA
ESC.: 1/100



08 CORTE BB
ESC.: 1/100

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 72/2

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMIPA
 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS - SEMPLAFIN
 SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÃO - SEMPLIC
 SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, MANUTENÇÃO E REFORMAS - SEMOMAR
 SECRETARIA MUNICIPAL DE TRÁFICO E TRANSPORTES - SEMTRANSP
 SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA
 SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED
 SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA, LINGUAGEM E PATRIMÔNIO - SEMCAL
 SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - SEMURB
 SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - SEMAM
 SECRETARIA MUNICIPAL DE TURISMO - SEMTUR
 SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA, Pecuária e Pesca - SEMAGP
 SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEMAS
 SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITACIONAL - SEMHAB
 SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMIPA
 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS - SEMPLAFIN
 SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÃO - SEMPLIC
 SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, MANUTENÇÃO E REFORMAS - SEMOMAR
 SECRETARIA MUNICIPAL DE TRÁFICO E TRANSPORTES - SEMTRANSP
 SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA
 SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED
 SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA, LINGUAGEM E PATRIMÔNIO - SEMCAL
 SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - SEMURB
 SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - SEMAM
 SECRETARIA MUNICIPAL DE TURISMO - SEMTUR
 SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA, Pecuária e Pesca - SEMAGP
 SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEMAS
 SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITACIONAL - SEMHAB

01 | 01



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 734

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro João Cabral
LOCAL: Rua das Flores, S/N, João Cabral, Juazeiro do Norte/CE
DATA: 23/05/2022
ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%
BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 26,48%

ART

Antonio Rinaldo de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil
CREA 313379 CE
RNP 1816491390



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20220988970

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 740

INICIAL

1. Responsável Técnico

ANTONIO RINALDO DE OLIVEIRA JUNIOR

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ESPEC. EM INSPEÇÃO, MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS, MESTRE EM ENGENHARIA CIVIL**

RNP: 1816481390

Registro: 353379CE

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE**

PRAÇA DIRCEU FIGUEIREDO

Complemento:

Cidade: **JUAZEIRO DO NORTE**

Bairro: **CENTRO**

UF: **CE**

CPF/CNPJ: **07.974.082/0001-14**

Nº: **S/N**

CEP: **63010147**

ART Vinculada: **CE20210777274**

Contrato: **Não especificado**

Valor: **R\$ 7.300,00**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA DAS FLORES

Complemento:

Cidade: **JUAZEIRO DO NORTE**

Data de Início: **20/05/2022**

Finalidade:

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE**

Nº: **S/N**

Bairro: **JOÃO CABRAL**

UF: **CE**

CEP: **63051150**

Previsão de término: **20/11/2022**

Coordenadas Geográficas: **-7.234253, -39.318610**

Código: **Não Especificado**

CPF/CNPJ: **07.974.082/0001-14**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

Unidade

125,00

m2

125,00

m2

125,00

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART de orçamento, projeto básico e especificações técnicas da reforma da Cozinha Comunitária do João Cabral no município de Juazeiro do Norte/CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

JUAZEIRO DO NORTE, 23 de MAIO de 2022
Local data

ANTONIO RINALDO DE OLIVEIRA JUNIOR - CPF: 088.218.634-97

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE - CNPJ:
07.974.082/0001-14

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78**

Registrada em: **23/05/2022**

Valor pago: **R\$ 88,78**

Nosso Número: **8215405662**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Z0ZZb
Impresso em: 07/06/2022 às 15:32:42 por: ip: 167.250.99.92



P R E F E I T U R A D E
JUAZEIRO
D O N O R T E



**Secretaria Municipal de
Infraestrutura**

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião
LOCALIZAÇÃO: Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE
Juazeiro do Norte, CE. Junho de 2022




PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 788

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião
LOCAL: Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE
DATA: 23/05/2022
ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%
BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
BDI: 26,48%

RESUMO ORÇAMENTÁRIO, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, ORÇAMENTO, MEMÓRIA DE
CÁLCULO, COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO


Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 363379 CE
Engenheiro Civil

OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO FREI DAMIÃO
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1
ENCARGOS: HORISTA - 83,85%
MENSALISTA - 47,76%

BDI: 26,48%

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT COM	TOTAL B/DI	TOTAL
01.02.00 SERVIÇOS PRELIMINARES									
01.02.01	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	10,00	151,47	191,58	R\$ 1.514,70	R\$ 1.915,80
01.02.02	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	45,85	8,91	11,14	R\$ 403,94	R\$ 510,77
01.02.03	C1074	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	3,00	44,07	55,74	R\$ 132,21	R\$ 167,22
01.02.04	C1043	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	0,05	52,88	66,88	R\$ 2,64	R\$ 3,34
03.02.05	C0702	SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	1,86	21,85	27,64	R\$ 40,64	R\$ 51,41
01.02.06	C2533	SEINFRA	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	1,86	24,01	30,37	R\$ 44,66	R\$ 56,49
02.02.00 COBERTA									
02.02.01	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	M2	160,00	44,21	55,92	R\$ 7.073,60	R\$ 8.947,20
02.02.02	C4464	SEINFRA	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	M	40,00	13,91	15,06	R\$ 476,40	R\$ 602,40
02.02.03	C4466	SEINFRA	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CABRO, LINHA)	M2	14,00	151,68	191,84	R\$ 2.123,52	R\$ 2.685,76
02.02.04	C2678	SEINFRA	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 8"	M	9,00	59,15	74,81	R\$ 532,35	R\$ 673,29
02.02.05	C2667	SEINFRA	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	1,35	21,75	27,51	R\$ 29,36	R\$ 37,14
03.02.00 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
03.02.01	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	229,58	290,37	R\$ 459,16	R\$ 580,74
03.02.02	C1663	SEINFRA	LUMINÁRIA FLORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	14,00	70,37	89,00	R\$ 985,18	R\$ 1.246,00
03.02.03	C4948	SEINFRA	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMÍNIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LÂMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA	UN	4,00	74,55	94,29	R\$ 298,20	R\$ 377,16
03.02.04	C4792	SEINFRA	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	13,00	23,81	30,11	R\$ 309,53	R\$ 391,43
03.02.05	C1496	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	4,00	30,37	38,41	R\$ 121,48	R\$ 153,64
03.02.06	C1494	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	1,00	15,48	19,58	R\$ 15,48	R\$ 19,58
03.02.07	C1489	SEINFRA	INTERRUPTOR TRÊS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1,00	38,55	48,76	R\$ 38,55	R\$ 48,76
03.02.08	C1483	SEINFRA	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	UN	2,00	43,42	54,92	R\$ 86,84	R\$ 109,84
04.02.00 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									
04.02.01	C2504	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UN	5,00	110,71	140,09	R\$ 553,55	R\$ 700,15
04.02.02	C2272	SEINFRA	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	13,00	24,34	30,79	R\$ 267,74	R\$ 338,69
04.02.03	COMP 1	PRÓPRIA	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	3,00	34,51	43,65	R\$ 103,53	R\$ 130,95
04.02.04	C4927	SEINFRA	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	2,00	51,24	64,81	R\$ 102,48	R\$ 129,62
04.02.05	C2393	SEINFRA	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	5,00	32,93	41,65	R\$ 164,65	R\$ 208,25
04.02.06	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	0,75	41,21	52,12	R\$ 30,91	R\$ 39,09
04.02.07	C2921	SEINFRA	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,75	26,49	33,43	R\$ 19,82	R\$ 25,07
04.02.08	C0603	SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	5,00	273,82	346,33	R\$ 1.369,10	R\$ 1.731,65
05.02.00 REVESTIMENTOS E PINTURA									
05.02.01	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	45,85	6,18	7,82	R\$ 283,35	R\$ 358,55
05.02.02	C2841	SEINFRA	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2,50cm	M2	45,85	35,83	45,32	R\$ 1.642,81	R\$ 2.077,92
05.02.03	C1208	SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	19,00	11,85	14,99	R\$ 225,15	R\$ 284,81
05.02.04	C1615	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	75,98	19,38	24,51	R\$ 1.472,49	R\$ 1.862,27
05.02.05	C2461	SEINFRA	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	470,05	14,48	18,31	R\$ 6.806,32	R\$ 8.606,62
05.02.06	C4445	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	7,60	90,17	114,05	R\$ 685,29	R\$ 866,78
05.02.07	C1427	SEINFRA	REIJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	7,60	8,78	11,10	R\$ 66,73	R\$ 84,36
05.02.08	C2197	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	M2	339,00	3,11	3,93	R\$ 1.085,63	R\$ 1.308,69
05.02.09	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	89,90	20,73	26,22	R\$ 1.863,63	R\$ 2.357,18
05.02.10	C1282	SEINFRA	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA	M2	91,20	16,48	20,84	R\$ 514,18	R\$ 650,21
06.02.00 PISOS									
06.02.01	C2181	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	111,00	24,37	30,82	R\$ 2.705,07	R\$ 3.421,02
06.02.02	C1943	SEINFRA	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	102,40	52,42	66,30	R\$ 5.367,81	R\$ 6.789,12
06.02.03	C4623	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VNIK (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	14,40	185,99	235,24	R\$ 2.678,26	R\$ 3.387,46
06.02.04	C4624	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	6,25	112,90	142,80	R\$ 705,63	R\$ 892,50
07.02.00 GLP									
07.02.01	C4006	SEINFRA	REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM)	M	8,00	19,75	24,98	R\$ 158,00	R\$ 199,84
07.02.02	C2098	SEINFRA	RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	6,00	15,98	20,21	R\$ 95,88	R\$ 121,26
07.02.03	C1238	SEINFRA	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	6,00	4,73	5,98	R\$ 28,38	R\$ 35,88

OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO FREI DAMIÃO
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1
ENCARGOS: HORISTA - 83,85%
MENSALISTA - 47,76%

BDI: 26,48%

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM	TOTAL S/BDI	TOTAL
08.02.00	ESQUADRIAS								R\$ 1.245,29
08.02.01	C1991	SEINFRA	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	M2	0,36	308,42	390,09	R\$ 111,03	R\$ 140,43
08.02.02	C1361	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	3,00	121,08	153,14	R\$ 369,24	R\$ 459,42
08.02.03	C1360	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	4,00	127,58	161,36	R\$ 510,32	R\$ 645,44
09.02.00	DIVERSOS								R\$ 18.567,85
09.02.01	C2222	SEINFRA	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	M2	10,00	536,47	678,53	R\$ 5.364,70	R\$ 6.785,30
09.02.02	C0773	SEINFRA	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	23,20	111,45	140,96	R\$ 2.585,64	R\$ 3.270,27
09.02.03	C1359	SEINFRA	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	2,00	657,94	832,16	R\$ 1.315,88	R\$ 1.664,32
09.02.04	C4649	SEINFRA	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	2,00	45,06	56,99	R\$ 90,12	R\$ 113,98
09.02.05	C1625	SEINFRA	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	125,00	7,95	10,06	R\$ 993,75	R\$ 1.257,50
09.02.06	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	398,00	10,88	13,76	R\$ 4.330,24	R\$ 5.476,48
VALOR TOTAL								R\$ 59.299,74	R\$ 74.999,05



OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO FREI DAMIÃO
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022
BANCO: ENCARGOS: BDI:
SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85% 26,48%
MENSALISTA -47,76%
MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
01.02.00	SERVIÇOS PRELIMINARES			
01.02.01	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	=2,5*4	10,00
01.02.02	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	=38,25+7,6	45,85
01.02.03	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	=2*1*1,5	3,00
01.02.04	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	=0,6*0,6*0,15	0,05
01.02.05	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	=(45,85*0,03+3*0,02+0,05)*1,25	1,86
01.02.06	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	=(45,85*0,03+3*0,02+0,05)*1,25	1,86
02.02.00	COBERTA			
02.02.01	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	=20*8	160,00
02.02.02	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	M	=20*2	40,00
02.02.03	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2	=7*2	14,00
02.02.04	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3"	M	=3*3	9,00
02.02.05	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	=3*2*(0,15+0,075)	1,35
03.02.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
03.02.01	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	=2	2,00
03.02.02	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	=14	14,00
03.02.03	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LÂMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W	UN	=4	4,00
03.02.04	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	=13	13,00
03.02.05	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	=4	4,00
03.02.06	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	=1	1,00
03.02.07	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	=1	1,00
03.02.08	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	UN	=2	2,00
04.02.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
04.02.01	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UN	=5	5,00
04.02.02	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	=11	11,00
04.02.03	TAMPÁ PLÁSTICA PARA BACIA	UN	=3	3,00
04.02.04	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU	UN	=2	2,00



OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO FREI DAMIÃO
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022
BANCO: SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
ENCARGOS: MENSALISTA - 47,76%
BDI: 26,48%
MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL	
04.02.05	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	M	LIGAÇÃO ENTRE A ÚLTIMA	=5	5,00
04.02.06	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	TUBO DE ESGOTO DE	=5*0,5*0,3	0,75
04.02.07	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	TUBO DE ESGOTO DE	=143	0,75
04.02.08	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	RECUPERAÇÃO DAS CAIXAS DE INSPEÇÃO NA PARTE	=5	5,00
05.02.00 REVESTIMENTOS E PINTURA					
05.02.01	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	REPAROS NAS PAREDES DAS FACHADAS (REVESTIMEN	=45,85	45,85
05.02.02	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm	M2	REPAROS NAS PAREDES DAS FACHADAS (REVESTIMEN	=45,85	45,85
05.02.03	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	REPAROS NAS PAREDES	=0,25*75,98	19,00
05.02.04	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	TETOS INTERNOS + PAREDES	=(1,8+2)*6,5+(((9,3+6,5)*2*1,3-0,4*2*6-0,4*0,8*4)+2*(4*1,8*1,3-0,8*0,4-1,5*0,6))	75,98
05.02.05	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	PAREDES EXTERNAS (ÁREA DA FACHADA	(((18,4+16,4+3,45)*1+98,8)+(99+20,6*2-3,5*2)*2,5	470,05
05.02.06	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm	M2	FACHADA POSTERIOR DO IMÓVEL	=7,6	7,60
05.02.07	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E	M2	FACHADA POSTERIOR DO IMÓVEL	=7,6	7,60
05.02.08	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	M2	MUROS	=(99+20,6*2-3,5*2)*2,5	333,00
05.02.09	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	PORTAS + JANELAS	=(6*2*(0,8+0,15)*(2,1+0,1)+2*(1+0,15)*(2,1+0,1))+3*(6*2*1,15+5*1,5*0,6+2*1,1*0,6+1*0,5*0,6)	89,90
05.02.10	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA	M2	PORTAS DA ENTRADA + GRADE LATERAL	=2*(1*2,1+2,5*2,5+2,5*2+1,5*1,5)	31,20
06.02.00 PISOS					
06.02.01	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 -	M2	REGULARIZAÇÃO DAS CALÇADAS	=111	111,00
06.02.02	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	PISO GRANULITE	=102,4	102,40
06.02.03	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL	M2	PISO TÁTIL INTERNO	=48*0,3	14,40
06.02.04	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA	M2	PISO TÁTIL EXTERNO	=25*0,25	6,25
07.02.00 GLP					
07.02.01	REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM)	M	TUBULAÇÃO DE GÁS DA CENTRAL ATÉ OS PONTOS	=6+1+0,5*2	8,00

OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA DO FREI DAMIÃO
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: ENCARGOS: BDI:
SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85% 26,48%
MENSALISTA -47,76%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL	
07.02.02	RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15	M	TUBULAÇÃO DE GÁS PELO	=6	6,00
07.02.03	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA	M	TUBULAÇÃO DE GÁS PELO	=6	6,00
08.02.00	ESQUADRIAS				
08.02.01	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	M2	PORTA DE ACESSO	=0,6*0,6	0,36
08.02.02	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA	UN	PORTAS EXTERNAS	=3	3,00
08.02.03	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA	UN	PORTAS INTERNAS	=4	4,00
09.02.00	DIVERSOS				
09.02.01	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	M2	PLACA COM O NOME DA COZINHA	=5*2	10,00
09.02.02	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	MURO	=116*0,2	23,20
09.02.03	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	EXTINTOR DA COZINHA E	=2	2,00
09.02.04	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	EXTINTOR DA COZINHA E	=2	2,00
09.02.05	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	ÁREA INTERNA	=125	125,00
09.02.06	LIMPEZA GERAL	M2	ÁREA EXTERNA	=523-125	398,00





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%						
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	FONTE:	SEINFRA	VERBA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	63,85%	MES:	47,76%	REF:	05/2021
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			0,00%		0,00%				
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte										

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 82

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVEnte	H	2,00000000	15,55	31,10
TOTAL MAO DE OBRA:					31,10
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	SEINFRA	M2	1,02000000	35,59	36,30
I1100	SEINFRA	L	1,00000000	24,99	24,99
I1691	SEINFRA	M	4,50000000	12,61	56,75
I1725	SEINFRA	KG	0,15000000	15,54	2,33
TOTAL MATERIAL:					120,37
VALOR:					151,47

1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	SEINFRA	H	0,05000000	20,77	1,04
I2543	SERVEnte	H	0,50000000	15,55	7,78
TOTAL MAO DE OBRA:					8,82
VALOR:					8,81

1.3. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	SEINFRA	H	0,25000000	20,77	5,19
I2543	SERVEnte	H	2,50000000	15,55	38,88
TOTAL MAO DE OBRA:					44,07
VALOR:					44,07

1.4. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
I2543	SERVEnte	H	3,00000000	15,55	46,65
TOTAL MAO DE OBRA:					52,88
VALOR:					52,88

1.5. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	SEINFRA	H	0,24000000	44,39	10,65
TOTAL EQUIPAMENTO:					10,65
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVEnte	H	0,72000000	15,55	11,20
TOTAL MAO DE OBRA:					11,20
VALOR:					21,85

1.6. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0690	SEINFRA	H	0,18520000	129,66	24,01
TOTAL EQUIPAMENTO:					24,01
VALOR:					24,01

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 35378 CE
Engenheiro Civil

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS****COMISSÃO DE LICITAÇÃO**
Folha Nº 038

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	ORÇAMENTO:	SEINFRA	RECEITA:	SEINFRA
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

2.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,77	22,85
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL MAO DE OBRA:						39,96
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,71	4,26
TOTAL MATERIAL:						4,26
VALOR:						44,21

2.2. C4464 - EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA (M)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,30000000	15,55	4,67
TOTAL MAO DE OBRA:						10,90
SERVIÇO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	506,50	1,01
TOTAL SERVIÇO:						1,01
VALOR:						11,91

2.3. C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	18,77	18,77
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,77	22,85
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL MAO DE OBRA:						77,50
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,73	20,06
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	15,54	1,86
11824	RIPA DE PEROLA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,35	4,73
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,71	23,43
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	18,13	24,11
TOTAL MATERIAL:						74,19
VALOR:						151,69

2.4. C2678 - VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3" (M)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	18,77	12,58
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	20,77	15,58
TOTAL MAO DE OBRA:						28,16
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11731	PREGO 19X33 (3" x 9) (APROXIMADAMENTE 136UN/KG)	SEINFRA	KG	0,30000000	14,04	4,21
12367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	26,78	26,78
TOTAL MATERIAL:						30,99
VALOR:						59,15

2.5. C2667 - VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-----------	-------	-------	-------------	----------------	-------

Antônio Rômulo de Oliveira
Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 849

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA: 23/05/2022	BDI: 26,46%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	FONTE:	SEINFRA
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	PREÇO:	027,1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	0,00% 0,00%

10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,77	8,03
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:					13,34	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	17,19	0,86
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,00000000	0,55	0,55
12250	VERNIZ SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,27000000	25,94	7,00
TOTAL MATERIAL:					8,41	
VALOR:					21,75	

3.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,77	50,31
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,77	62,31
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,55	38,88
TOTAL MAO DE OBRA:					151,50	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,96	23,52
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,76	1,76
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	10,21	10,21
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,02	2,02
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	9,50	0,95
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,50	10,50
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,61	2,61
11181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,82	2,46
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	22,29	22,29
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,88	1,76
TOTAL MATERIAL:					78,90	
VALOR:					229,58	

3.2. C1643 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
TOTAL MAO DE OBRA:					29,16	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11361	LUMINARIA FLUOR. 1X40W COMPLETA C/ LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	41,21	41,21
TOTAL MATERIAL:					41,21	
VALOR:					70,37	

3.3. C4948 - ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	16,77	20,12
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,77	24,92
TOTAL MAO DE OBRA:					45,04	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19428	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	29,50	29,50
TOTAL MATERIAL:					29,50	

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
 Crea 373379 CE
 Engenheiro Civil

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS****COMISSÃO DE LICITAÇÃO**
Folha Nº 858

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	FONTE:	SEINFRA	VERBA:	027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE			MORA:	80,85%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte			MPS:	47,76%
				REP:	05/2021
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	0,00%
					0,00%
				VALOR:	74,85

3.4. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	16,77	4,86
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	20,77	6,02
TOTAL MAO DE OBRA:						10,88
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	3,14	3,14
19107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	1,02	1,02
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	4,38	8,76
TOTAL MATERIAL:						12,92
VALOR:						23,81

3.5. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	16,77	6,20
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	20,77	7,68
TOTAL MAO DE OBRA:						13,88
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	16,48	16,48
TOTAL MATERIAL:						16,48
VALOR:						30,37

3.6. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,77	3,52
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,77	4,36
TOTAL MAO DE OBRA:						7,88
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	7,60	7,60
TOTAL MATERIAL:						7,60
VALOR:						15,48

3.7. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	16,77	8,89
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	20,77	11,01
TOTAL MAO DE OBRA:						19,90
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	18,65	18,65
TOTAL MATERIAL:						18,65
VALOR:						38,55

3.8. C1483 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	16,77	8,89
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	20,77	11,01
TOTAL MAO DE OBRA:						19,90

Antônio Rinaldo Oliveira Junior
Crea 33379 CE
Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	
LOCAL:	Rua Ranan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE				
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1265	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES 1TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	23,52	23,52
TOTAL MATERIAL:						23,52
VALOR:						43,42

4.1. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	16,77	10,90
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	20,32	13,21
TOTAL MAO DE OBRA:						24,11
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,28	0,08
I2131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4'	SEINFRA	UN	1,00000000	86,52	86,52
TOTAL MATERIAL:						86,60
VALOR:						110,71

4.2. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,32	5,08
TOTAL MAO DE OBRA:						13,47
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,28	0,08
I1865	SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	SEINFRA	UN	1,00000000	10,80	10,80
TOTAL MATERIAL:						10,88
VALOR:						24,34

4.3. COMP 01 - TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA (UND)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	16,77	2,52
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	20,32	3,05
TOTAL MAO DE OBRA:						5,57
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	28,95	28,95
TOTAL MATERIAL:						28,95
VALOR:						34,52

4.4. C4927 - CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,32	10,16
TOTAL MAO DE OBRA:						18,55
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9408	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00000000	32,69	32,69
TOTAL MATERIAL:						32,69
VALOR:						51,24

4.5. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS****COMISSÃO DE LICITAÇÃO**
Folha Nº 878

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,45%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	FONTE:	SEINFRA	PREÇO UNITÁRIO:	16,77
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	COEFICIENTE:	0,52000000	PREÇO UNITÁRIO:	20,32
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COEFICIENTE:	0,52000000	PREÇO UNITÁRIO:	10,84

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,77	8,72
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,32	10,57
TOTAL MAO DE OBRA:						19,29
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	45,16	1,13
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	39,22	1,57
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	10,84	10,95
TOTAL MATERIAL:						13,65
VALOR:						32,93

4.6. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,65000000	15,55	41,21
TOTAL MAO DE OBRA:						41,21
VALOR:						41,21

4.7. C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,70000000	15,55	26,44
TOTAL MAO DE OBRA:						26,44
VALOR:						26,43

4.8. C0603 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	16,77	1,93
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	16,77	10,15
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	20,77	2,39
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	20,77	12,57
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,90700000	20,77	60,38
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	5,30800000	15,55	82,54
TOTAL MAO DE OBRA:						169,96

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	10,05	0,22
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10500000	67,50	7,09
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,31700000	8,28	10,90
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04200000	76,19	3,20
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,46000000	1,10	6,01
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1,10 X 2,20M)	SEINFRA	M2	0,10000000	30,33	3,03
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,17800000	0,56	14,66
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,03000000	10,01	0,30
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	100,80000000	0,58	58,46
TOTAL MATERIAL:						193,87
VALOR:						273,82

5.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,77	2,08
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,15000000	15,55	2,33

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 653379 CE
Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 88

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	FONTE:	SEINFRA	RECURSOS:	027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	COEFICIENTE:	83,86%	PREÇO UNITÁRIO:	47,76%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	0,00%	TOTAL:	0,00%

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	67,50	0,41
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,56	1,36
TOTAL MAO DE OBRA:						4,41
TOTAL MATERIAL:						1,77
VALOR:						6,18

5.2. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP. = 2.50cm (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,64000000	15,55	9,95
TOTAL MAO DE OBRA:						20,34
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2421	SIKA 1	SEINFRA	KG	0,50000000	5,49	2,75
TOTAL MATERIAL:						2,75
SERVIÇO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	509,74	12,74
TOTAL SERVIÇO:						12,74
VALOR:						35,83

5.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
TOTAL MAO DE OBRA:						9,58
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,92	2,04
TOTAL MATERIAL:						2,26
VALOR:						11,85

5.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77	5,87
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:						14,18
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	12,08	1,45
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	21,25	3,61
TOTAL MATERIAL:						5,20
VALOR:						19,38

5.5. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
TOTAL MAO DE OBRA:						9,58
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 898

OBRA: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião		DATA: 23/05/2022		BDI: 26,48%	
DESCRIÇÃO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião		FORTE	PERÍODO	HORA	MES
LOCAL: Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE: Prefeitura de Juazeiro do Norte			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

11856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	13,32	2,63
12079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	7,63	2,37
TOTAL MATERIAL:					4,98	
VALOR:					14,48	

5.6. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,77	14,95
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,55	11,20
TOTAL MAO DE OBRA:					26,15	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,44	47,78
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,03	16,24
TOTAL MATERIAL:					64,02	
VALOR:					90,17	

5.7. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,77	4,15
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,55	3,11
TOTAL MAO DE OBRA:					7,26	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	3,59	1,51
TOTAL MATERIAL:					1,51	
VALOR:					8,78	

5.8. C2197 - REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,55	3,11
TOTAL MAO DE OBRA:					3,11	
VALOR:					3,11	

5.9. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77	5,87
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:					14,18	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	17,19	0,69
11100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,99	4,00
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	12,68	1,65
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22
TOTAL MATERIAL:					6,56	
VALOR:					20,73	

5.10. C1282 - ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31

Antônio Rinaldo de Sousa Junior
Crea 053719/CE
Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 90

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA: 23/05/2022	BDI: 26,46%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	FONTES:	VERBA: 0,00% 0,00%
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	0,00% 0,00%

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,02000000	17,19	0,34
I1100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,15000000	24,99	3,75
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,25000000	1,69	0,42
I2158	TRINCHA 2'	SEINFRA	UN	0,08000000	3,82	0,31
TOTAL MAO DE OBRA:						11,86
TOTAL MATERIAL:						4,82
VALOR:						16,48

6.1. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,77	5,19
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,55000000	15,55	8,56
TOTAL MAO DE OBRA:						13,74

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03850000	67,50	2,46
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	0,56	8,16
TOTAL MATERIAL:						10,62
VALOR:						24,37

6.2. C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

EQUIPAMENTO	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,60000000	0,88	0,52
TOTAL EQUIPAMENTO:						0,52

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0044	AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	SEINFRA	H	0,75000000	16,77	12,58
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,15000000	20,77	23,89
TOTAL MAO DE OBRA:						36,47

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0508	CERA	SEINFRA	KG	0,30000000	16,16	4,85
I0799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,60000000	3,28	1,97
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,80000000	0,56	0,45
I0967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,15000000	18,21	2,73
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	36,81	3,68
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	35,17	1,76
TOTAL MATERIAL:						15,44
VALOR:						52,42

6.3. C4623 - PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,61000000	15,55	9,49
TOTAL MAO DE OBRA:						19,88

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8621	COLA VINIL PARA PVC	SEINFRA	KG	0,12000000	20,49	2,46
I8622	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EMBORRACHADO COR PRETO	SEINFRA	M2	1,10000000	148,78	163,66
TOTAL MATERIAL:						166,12
VALOR:						185,99

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 353.79 CE
Engenheiro Civil

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS****COMISSÃO DE LICITAÇÃO**
Folha Nº 912

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA:	23/05/2022	BDI: 20,40%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	ORÇANTE:	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	Rua Renan Cerveiro, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	COEFICIENTE:	53,85%	47,78%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	0,00%	0,00%

6.4. C4624 - PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,60000000	20,77	33,23
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,25000000	15,55	19,44
TOTAL MAO DE OBRA:						52,67

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	67,50	1,23
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,73000000	1,10	3,00
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,80000000	0,56	1,57
18623	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EM PMC (CONCRETO) ESP. 3cm	SEINFRA	M2	1,10000000	49,48	54,43
TOTAL MATERIAL:						60,23
VALOR:						112,90

7.1. C4006 - REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM) (M)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17509	REDE DE GÁS P/ COZINHA	SEINFRA	M	1,00000000	19,75	19,75
TOTAL MATERIAL:						19,75
VALOR:						19,75

7.2. C2098 - RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	16,77	10,90
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,32	5,08
TOTAL MAO DE OBRA:						15,98
VALOR:						15,98

7.3. C1238 - ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM. = 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	20,77	3,12
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,10000000	15,55	1,58
TOTAL MAO DE OBRA:						4,70

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00020000	67,50	0,01
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,03800000	1,10	0,04
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,00300000	0,56	0,00
TOTAL MATERIAL:						0,05
VALOR:						4,73

8.1. C1991 - PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,77	31,18
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,50000000	15,55	38,88
TOTAL MAO DE OBRA:						70,06

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11713	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	1,00000000	234,61	234,61
TOTAL MATERIAL:						234,61

SERVICO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0205	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:8	SEINFRA	M3	0,00700000	539,70	3,78

Antônio Renato de Oliveira Junior
Crea 352679 CE
Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 928

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA: 23/05/2022	SOL: 28,46%												
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 10%;">FONTE</th> <th style="width: 10%;">VINDICAÇÃO</th> <th style="width: 10%;">PREÇO</th> <th style="width: 10%;">VALOR</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>		FONTE	VINDICAÇÃO	PREÇO	VALOR	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
FONTE	VINDICAÇÃO	PREÇO	VALOR												
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%												
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%												
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE														
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte														

TOTAL SERVIÇO:	3,76
VALOR:	308,42

8.2. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2,00000000	16,77	33,54
10498	CARPINTEIRO	H	2,00000000	20,77	41,54
TOTAL MAO DE OBRA:					75,08
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1,00000000	46,00	46,00
TOTAL MATERIAL:					46,00
VALOR:					121,08

8.3. C1360 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2,00000000	16,77	33,54
10498	CARPINTEIRO	H	2,00000000	20,77	41,54
TOTAL MAO DE OBRA:					75,08
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	1,00000000	52,50	52,50
TOTAL MATERIAL:					52,50
VALOR:					127,58

9.1. C2222 - REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	3,50000000	16,77	58,70
10121	ARMADOR/FERREIRO	H	3,50000000	20,77	72,70
11530	MONTADOR	H	3,50000000	20,77	72,70
11858	SERRALHEIRO	H	3,50000000	20,77	72,70
TOTAL MAO DE OBRA:					276,80
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10024	ADESIVO DE CONTATO	KG	1,25000000	10,41	13,01
11821	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO REYNOBOND, DUAS CHAPAS	M2	1,15000000	214,50	246,68
TOTAL MATERIAL:					259,69
VALOR:					536,47

9.2. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,02000000	22,31	0,45
TOTAL EQUIPAMENTO:					0,45
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,80000000	20,77	16,62
10498	CARPINTEIRO	H	0,70000000	20,77	14,54
12391	PEDREIRO	H	0,30000000	20,77	6,23
12543	SERVEANTE	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL MAO DE OBRA:					54,50
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,02000000	10,05	0,20
10108	AREIA GROSSA	M3	0,04000000	74,72	2,99

Antônio Renato de Oliveira Junior
Crea 55337 CE
Engenheiro Civil

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS****COMISSÃO DE LICITAÇÃO**
Folha Nº 432

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,46%				
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	FONTE:	SEINFRA	COEFICIENTE:	027.1 COM DESONERAÇÃO	PREÇO UNITÁRIO:	83,85%	47,78%	05/2021
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	0,00%	0,00%					
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte								

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	9,50	12,83
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	23,81	23,81
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,38000000	0,56	9,72
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	73,90	6,65
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	15,54	0,31
TOTAL MATERIAL:						66,61
VALOR:						111,45

9.3. C1359 - EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	16,77	6,71
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,32	8,13
TOTAL MAO DE OBRA:					14,84	
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1145	EXTINTOR CO2 DE 6 KG	SEINFRA	UN	1,00000000	641,66	641,66
I1566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLÁSTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	0,72	1,44
TOTAL MATERIAL:					643,10	
VALOR:					657,94	

9.4. C4649 - SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,77	13,42
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	1,50000000	20,77	31,16
TOTAL MAO DE OBRA:					44,58	
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2084	TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (PARA PISOS)	SEINFRA	L	0,03000000	16,40	0,49
TOTAL MATERIAL:					0,49	
VALOR:					45,06	

9.5. C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,55	6,22
TOTAL MAO DE OBRA:					6,22	
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0052	AMONIA	SEINFRA	L	0,20000000	4,85	0,97
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,14000000	5,44	0,76
TOTAL MATERIAL:					1,73	
VALOR:					7,95	

9.6. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,55	10,89
TOTAL MAO DE OBRA:					10,89	
VALOR:					10,88	



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Folha N° 948

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião

LOCAL: Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE

DATA: 23/05/2022


ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

TERMO DE REFERÊNCIA (MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS)

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 35337/ CE
Engenheiro Civil

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	ORÇAMENTO	FORMA	MESES	
	LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	-47,76%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Serviços necessários para tornar o ambiente da obra adequado para o início das atividades de construção.

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por área de placa executada - m². 2. Critérios de aferição: • Deverão ser afixadas placas com elucidações à obra, com dimensões e informações fornecidas pelo Governo do Estado e pelo município. As placas serão perfeitamente visíveis e legíveis ao público, constando nelas os responsáveis técnicos inteirados no processo construtivo da obra; • Será colocada na obra pelo construtor a placa de identificação da obra, com dimensões, detalhes e letreiros fornecidos pela prefeitura. Além desta, serão colocadas placas em observância às exigências do CREA-CE, no que diz respeito a ART da obra, bem como indicando nomes e atribuições dos responsáveis técnicos pela execução da obra; • É vedada a afixação de placas de anúncios, emblemas ou propagandas.

1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Demolição do revestimento de argamassa comprometida principalmente pela infiltração de água, com meios manuais, eliminando-a totalmente até a camada de aderência (chapisco) sem deteriorar a superfície suporte, que ficará a descoberto e preparada para o seu posterior revestimento.

1.3. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

DESCRIÇÃO: Execução da retirada de revestimento cerâmico inclusive a argamassa colante. RECOMENDAÇÕES: - Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar o revestimento cerâmico inclusive a argamassa colante utilizando ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade. UNIDADE DE MEDIÇÃO: Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

1.4. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Demolir as alvenarias apontadas no projeto, carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado. Objetos pesados ou volumosos devem ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material. Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições na NR 18.

1.5. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por volume de entulho transportado - m³. 2. Critério de Aferição: • Corresponde ao volume de demolição da alvenaria, revestimento de argamassa, piso cerâmico e contrapiso; • Ficam a cargo do construtor as despesas com a carga e os transportes decorrentes da execução dos serviços, seja qual for a distância média e o volume considerado, bem como o tipo de veículo utilizado. 2. Execução: • Carregamento de caminhão basculante para remoção de entulho gerado pelas demolições e limpeza.

1.6. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Será medido por volume de entulho transportado - m³. 2. EXECUÇÃO: - Transporte de materiais oriundos de demolições e limpezas, para locais apropriados, realizadas no desenvolver da obra.

		MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	UNITE	VERBA	QUANT	VALOR
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	81,85%	47,76%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					05/2021

2. COBERTA

2.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA (M2)

01. Critério de Medição:

Pela área medida em projeção horizontal – m²

02. Procedimento Executivo:

A colocação das telhas deve ser feita por fiadas, iniciando-se pelo beiral e prosseguindo-se em direção à cumeeira. As telhas da fiada seguinte são colocadas de forma a se encaixarem perfeitamente naquelas da fiada anterior. Posicionar simultaneamente as telhas em todas as águas do telhado, para que seu peso seja distribuído uniformemente sobre a estrutura de madeira.

2.2. C4464 - EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA (M)

DESCRIÇÃO: Emboçamento na ultima fiada RECOMENDAÇÕES: Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Deverá ser executado na ultima fiada um emboçamento de argamassa com traço de 1:4

2.3. C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Itens e suas características:

LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")

PREGO

RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM

CAIBRO DE 2"x1

TELHA CERÂMICA COLONIAL

Execução:

Esta atividade compreende os serviços necessários para a execução dos telhamentos, cumeeiras e cordões dos telhados cerâmicos das unidades habitacionais.

O telhamento deverá ficar perfeitamente plano, sem colos ou ondas. A colocação das telhas

		MEMORIAL DESCRITIVO				
						OBRA:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	UNITE	PREÇO			
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

será iniciada das bordas para a cumeeira, evitando o corte das telhas junto à cumeeira através do ajuste no comprimento do beiral, de maneira que este fique com o comprimento mínimo determinado no projeto arquitetônico.

2.4. C2678 - VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3" (M)

A execução deverá ser feita com mão de obra especializada, para a colocação de viga de madeira maciça de 6" X 3" e pregos de 19x33 conforme projeto.

2.5. C2667 - VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS:

- Pintor com encargos complementares: oficial responsável pela pintura verniz.
- Diluyente para poliuretano (*insumo a ser cadastrado no SINAPI).
- Verniz poliuretano (resina poliuretânica), bicomponente (verniz + endurecedor) (*insumo a ser cadastrado no SINAPI).

6. EXECUÇÃO

- Realizar a mistura entre os dois componentes do verniz, atentando-se para as proporções especificadas pelo fabricante e para o tempo de utilização do produto após preparado;
- Diluir o produto;
- Com a superfície já preparada (fundo e lixamento), aplicar o verniz com uso de trincha ou rolo;
- Após aguardar o tempo de secagem estabelecido pelo fabricante, aplicar a segunda demão.
- Após a secagem da segunda demão, aplicar a terceira demão.

3. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

DESCRIÇÃO: Instalações elétricas **RECOMENDAÇÕES:** Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). **PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO:** Deverá ser executado de acordo com o projeto elétrico, utilizando equipamentos de segurança e materiais de qualidade conforme composição do item.

3.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

01. Instalação do ponto de tomada com eletrodutos e fios.

Deverá ser feito o rasgo na alvenaria para a colocação do eletroduto. O assentamento do eletroduto deverá obedecer ao projeto e o alinhamento. A instalação dos fios utilizará o arame guia através de eletrodutos, conexões, caixas de duto, as tensões de tracionamento e os raios de curvatura admissíveis. Após a montagem, deverão ser verificados a continuidade de cada fio e o isolamento entre os fios e o fio terra.

		MEMORIAL DESCRITIVO																		
		DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%																	
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VEREADOR</th> <th>PERCENTUAL</th> <th>DATA</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td colspan="2">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VEREADOR	PERCENTUAL	DATA	VALOR	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%				
FORTE	VEREADOR		PERCENTUAL	DATA	VALOR															
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO		83,85%	47,76%	05/2021															
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			0,00%	0,00%																
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião																			
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE																			
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte																			

3.2. C1663 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

Executadas conforme projeto elétrico

3.3. C4948 - ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA (UN)

Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução. Execução: Encaixa-se a lâmpada ao soquete da luminária. Coloca-se o vidro da luminária. Com os cabos da rede elétrica já instalados, eles são conectados à arandela. Fixa-se a luminária à parede através de parafusos.

3.4. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Tomada dupla de embutir 2p+T, incluído suporte e placa, 10A/250V. CRITÉRIOS DE AFERIÇÃO - Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução; - As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: rasgos e cortes; chumbamentos. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço. EXECUÇÃO - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos às tomadas (módulo); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

3.5. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

EXECUÇÃO:

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos ao interruptor e a tomada.

3.6. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Interruptor simples de embutir (somente os módulos), sem suporte e sem placa, 10A/250V. EXECUÇÃO - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos interruptores (módulos); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

3.7. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Interruptor três teclas simples de embutir (somente os módulos), sem suporte e sem placa, 10A/250V. EXECUÇÃO - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos interruptores (módulos); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

3.8. C1483 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS - Interruptor duas teclas simples de embutir (somente os módulos), sem suporte e sem placa, 10A/250V.

EXECUÇÃO - Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos interruptores (módulos); - Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

4. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

		MEMORIAL DESCRITIVO			
		DATA : 23/08/2022	BDI : 28,48%		
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	PORTES	REVERSÃO	FORA	REP
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

DESCRIÇÃO: Instalações Hidrossanitárias **RECOMENDAÇÕES:** Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção; - Uso de mão-de-obra habilitada; - Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). **PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO:** Deverá ser executado de acordo com o projeto hidrossanitário, utilizando equipamentos de segurança e materiais de qualidade conforme composição do item.

4.1. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por unidade de torneira instalada - un. 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerada a equipe direta composta por oficiais e ajudantes que auxiliam na instalação e/ou no transporte horizontal dos metais no pavimento em execução. • Na verificação da produtividade foram considerados os tempos necessários para a instalação propriamente dita, além dos tempos para preparação da equipe e troca de frente de trabalho inerentes ao processo. • Foram consideradas somente as perdas dos materiais que envolvem moldagem "in loco". • O cálculo do consumo de fita veda rosca considera o diâmetro 1/2". 3. Execução: • Introduzir o tubo roscado na canopla e instalar o corpo da torneira diretamente na saída de água, utilizando fita veda rosca. ABNT NBR 10281:2015 – Torneiras - Requisitos e métodos de ensaio.

4.2. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por unidade de sifão instalado - un. 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução. • Na análise de produtividade foram considerados os tempos úteis e ociosos durante a jornada de trabalho da equipe. • Não foram consideradas perdas por resíduo. 3. Execução: • Limpar o local de instalação do ralo. • As conexões devem ser soldadas com adesivo plástico apropriado, após lixamento com lixa d'água e limpeza com solução desengordurante das superfícies a serem soldadas. • Limpar a ponta e a bolsa com solução limpadora. • O adesivo deve ser aplicado na bolsa (camada fina) e na ponta (camada mais espessa); após a junção das peças, deve-se remover o excesso de adesivos, pois estes atacam o PVC; não movimentá-los por, aproximadamente, 5 minutos. • Após soldagem, aguardar 24 horas antes de submeter o sistema instalado às pressões de serviço ou ensaios de estanqueidade e obstrução. ABNT NBR 14162, Aparelhos sanitários – Sifão – Requisitos e métodos de ensaio.

4.3. COMP 01 - TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA (UND)

Execução: Fixar a tampa plástica a bacia.

4.4. C4927 - CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a quantidade de peças efetivamente instaladas em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário; - Consideram-se ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário os trechos horizontais do sistema de diâmetros menores, conhecidos também como "aranha", que possibilitam o escoamento dos efluentes vindos diretamente dos pontos de coleta por gravidade. 2. EXECUÇÃO: - Limpar o local de instalação da caixa; - Fazer a abertura das entradas com serra copo, no diâmetro de entrada da caixa ou fazendo-se vários furos com uma furadeira, lado a lado, em torno da circunferência interna; - Fazer o acabamento final com lima meia-cana; - Fazer um chanfro na ponta para facilitar o encaixe; - As tubulações de entrada terão junta soldável (utilizar solução limpadora para limpar a ponta e a bolsa e soldar as tubulações com adesivo); - A tubulação de saída pode ser instalada com junta elástica, utilizando anel de borracha e pasta lubrificante.

4.5. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4) (UN)

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 35337/CE
Engenheiro Civil

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Danião	DATA:	23/05/2022	BDI:
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Danião	FORTE:				
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Danião, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	B27.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: - Tubo de PVC, Série Normal, diâmetro nominal de 100 mm para aplicação em instalações prediais de esgotamento sanitário; - Solução limpadora para juntas soldáveis em frasco plástico com 1.000 cm³; - Adesivo para fixação das peças de PVC em frasco com 850 gramas. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar os comprimentos de tubo efetivamente instalados em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário; - Consideram-se ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário os trechos horizontais do sistema de diâmetros menores, conhecidos também como "aranha", que possibilitam o escoamento dos efluentes vindos diretamente dos pontos de coleta por gravidade. 3. EXECUÇÃO: - Os tubos devem ser soldados com adesivo plástico apropriado, após lixamento com lixa d'água e limpeza com solução desengordurante das superfícies a serem soldadas; - Limpar a ponta do tubo e a bolsa da conexão com solução limpadora; - O adesivo deve ser aplicado na bolsa da conexão e na ponta do tubo; após a junção das peças, deve-se remover o excesso de adesivos, pois estes atacam o PVC; não movimentá-los por, aproximadamente, 5 minutos. - Após soldagem, aguardar 24 horas antes de submeter a tubulação às pressões de serviço ou ensaios de estanqueidade e obstrução.

4.6. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: -Servente: profissional que executa a escavação da vala com o uso de equipamentos manuais. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: -Volume de corte geométrico, definido em projeto, executado de forma manual; -A geometria da vala deve atender aos valores definidos pela norma NBR 12266. 3. EXECUÇÃO: -Escavar a vala de acordo com o projeto de engenharia; -A escavação deve atender às exigências da NR 18.

4.7. C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Insumos e suas Características

- Servente: profissional que lança o material, de forma manual, para o interior da vala e auxilia o trabalho feito pelo equipamento.
- Compactador de solos: equipamento para a compactação do solo utilizado no reaterro da vala.

Crítérios para quantificação dos serviços

- Volume de reaterro geométrico, definido em projeto, descontado o volume do tubo, sem substituição de solo e executado de forma manual.
- A geometria da vala deve atender aos valores definidos pela norma NBR 12266.

Crítérios de Aferição

- O tipo de reaterro considerado nesta composição é o de vala, ou seja, um reaterro que tem comprimento mais expressivo que a largura.
- Estão contemplados na composição os esforços necessários para a umidificação do solo de reaterro, a fim de atender as exigências normativas e definições de projeto.
- Para gerar os índices de produtividade referentes à compactação da vala reaterrada foi considerado que a atividade é feita em etapas com camadas na ordem de 20 cm de altura.

		MEMORIAL DESCRITIVO			
		OBRA:	DATA :	BDI : 26,48%	
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA :	23/05/2022		
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte			0,00%	

- A composição não faz distinção entre valas com ou sem escoramento, valendo o uso da mesma para ambas situações.
- Os serviços para restabelecer o local de escavação da vala para a situação anterior ao serviço, isto é, por exemplo, refazer o piso, plantio de grama etc. não estão contemplados nos índices de produtividade desta composição.

Execução

- Inicia-se, quando necessário, com a umidificação do solo afim de atingir o teor umidade ótima de compactação prevista em projeto.
- Escavação da vala de acordo com o projeto de engenharia.
- A escavação deve atender às exigências da NR 18.

4.8. C0603 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: - Blocos cerâmicos 9x19x19, 1/2 vez: utilizado para a execução das paredes de alvenaria da caixa; - Argamassa para o assentamento da alvenaria, revestimento com reboco e revestimento do fundo; - Para caixas em rede de esgoto: argamassa traço 1:3 (cimento e areia), preparo manual, incluso aditivo impermeabilizante; - Argamassa traço 1:4: utilizada para o revestimento com chapisco; - Concreto fck = 20MPa, traço 1:2,7:3 (cimento/ areia média/ brita 1): utilizado para a concretagem da laje de fundo; - Tábua, pontalete, sarrafo, desmoldante e prego: para fôrma da laje de fundo. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a quantidade total de caixas enterradas, em alvenaria com blocos cerâmicos 9x19x19 cm, 1/2 vez, dimensões internas: 0,4x0,4x0,6 m. 3. EXECUÇÃO: - Após execução da escavação e, caso seja necessário, da contenção da cava, preparar o fundo para a execução da caixa; - Sobre o fundo preparado, montar as fôrmas da laje de fundo da caixa e, em seguida, realizar a sua concretagem; - Sobre a laje de fundo, assentar os blocos cerâmicos com argamassa aplicada com colher, atentando-se para o posicionamento dos tubos de entrada e de saída; - Concluída a alvenaria da caixa, revestir as paredes internamente e externamente com chapisco e reboco. Sobre a laje de fundo, executar revestimento com argamassa para garantir o caimento necessário para o adequado escoamento dos efluentes; - Por fim, colocar a tampa pré-moldada sobre a caixa.

5. REVESTIMENTOS E PINTURA

5.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

6.1.1. Antes de serem revestidas, todas as alvenarias serão devidamente limpas de gorduras, vestígios orgânicos e outras impurezas que possam acarretar futuros desprendimentos. 6.1.2. Após a limpeza, as superfícies serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3 e espessura de 5 mm. 6.1.3. Critério de medição: m². 6.1.3.1. Será medido pela área de parede revestida com chapisco, descontando-se os vãos.

5.2. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm (M2)

1. Critérios para quantificação dos serviços: • Será medido por área de parede e teto a ser aplicada a impermeabilização - m². 2. Critérios de aferição: • Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e ajudantes que estavam envolvidos na execução do sistema de impermeabilização. • O

		MEMORIAL DESCRITIVO																					
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA:	23/05/2022	BDI:	26,46%																
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>DESCRIÇÃO</th> <th>QUANTIDADE</th> <th>UNIDADE</th> <th>VALOR UNITÁRIO</th> <th>VALOR TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,70%</td> <td>05/2021</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				FORTE	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,70%	05/2021		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%		
FORTE	DESCRIÇÃO					QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL														
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO					83,85%	47,70%	05/2021															
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%																				
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE																						
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte																						

traço indicado na composição refere-se ao volume de materiais, sendo a areia dada em volume de areia úmida. • O aditivo foi considerado sendo aplicado na mistura da argamassa, não tendo seu esforço contabilizado nessa composição. 3.Execução: • Chapiscar a superfície a ser impermeabilizada para aumentar a aderência da camada de argamassa. • Lançar a argamassa com aditivo impermeabilizante sobre o chapisco, utilizando colher de pedreiro, com energia suficiente para garantir a aderência. • Nivelar com sarrafo de madeira, de forma a resultar numa espessura de 2 cm. ABNT NBR 8039: 1983, Projeto e execução de telhados com telhas cerâmicas tipo francesa – Procedimento; ABNT NBR 15310, Componentes cerâmicos - Telhas - Terminologia, requisitos e métodos de ensaio.

5.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Critério de medição – unidade de medição: m² 1º - Será medido pela área de superfície emassada, deduzindo-se toda e qualquer interferência; 2º - O item remunera o fornecimento de massa corrida à base de PVA, recomendada para a correção de pequenos defeitos, marcas de referência: Suvinil / Glasurit, Coral, Concretina, Ypiranga, Promar da Sherwin Williams, ou similar; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, remoção de partes soltas, irregularidades e poeira, conforme recomendações do fabricante; aplicação da massa, em duas demãos, em camadas finas com lixamentos intermediários, conforme especificações do fabricante, lixamento final e remoção do pó da superfície emassada.

5.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Critério de medição – unidade de medição: m² 1º - Será medido pela área de superfície pintada, não se descontando vãos de até 2,00m² e não se considerando espaletas, filetes ou molduras.Os vãos acima de 2,00m deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas, filetes ou molduras desenvolvidas; 2º - O item remunera o fornecimento de tinta látex à base de PVA, solúvel em água, acabamento fosco aveludado, marcas de referência: Coralatex da Coral, ou Suvinil Látex PVA da Glasurit, ou Látex PVA da Sherwin Williams, ou Eucalatex da Eucatex, ou similar; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta látex PVA, em duas demãos, conforme especificações do fabricante, sobre superfície revestida com massa; não remunera o preparo de base, quando necessário.

5.5. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Critério de medição – unidade de medição: m² 1º - Será medido pela área de superfície pintada, deduzindo-se toda e qualquer interferência; 2º - O item remunera o fornecimento de revestimento texturizado 100% acrílico, em várias cores, sem agregados minerais, para uso externo, marcas de referência: Texturatto Liso da Coral, Suvinil, ou similar; materiais acessórios; e a mão-de-obra necessária para os serviços de: a limpeza, lixamento final e remoção do pó; aplicação do revestimento texturizado acrílico, em uma demão, sem diluição do produto, conforme recomendações do fabricante; não remunera o preparo de base.

5.6. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

6.4.1. Nos banheiros, vestiários, Sala de Utilidades, Salas de Procedimentos (1, 2 e 3), Sala de Esterilização, Expurgo, Copa, DML, Depósito de Lixo, Consultório Odontológico, as paredes receberão revestimento em cerâmica esmaltada acima de 30x30cm, por todo o perímetro interno, da cota do piso ao forro. 6.4.2. No Escovário, Sala de Nebulização, Sala de Vacinas e Consultórios Médicos 1, 2, 3 receberão revestimento cerâmico as áreas acima de bancada, da cota da bancada (0,80m) até 2,10m, formando uma barra de revestimento de 1,3m de altura. 6.4.3. Os revestimentos cerâmicos só serão aplicados após cura completa do emboço. 6.4.4. As peças a serem cortadas para passagem de canos ou outros elementos das instalações não deverão apresentar rachaduras ou emendas. 6.4.5. A cerâmica esmaltada de primeira qualidade PEI-5 / PEI-4, classe A ou classe extra, conforme anexo A da NBR 13818, com as seguintes características: -Dimensões: acima 30 x 30 cm; -

	MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%
	DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,70% 05/2021
	LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte			

Média absorção de água: 3% < Abs < 6%, grupo BIIa, semigrés ; -Resistência química: classe A, alta resistência química a produtos domésticos e de piscinas; -Resistência ao manchamento: classe de limpabilidade 5; -Carga de ruptura > 1.000 N; -Resistência à abrasão superficial classe IV ou V, PEI-4 ou PEI-5; -Resistência ao risco, escala Mohs, > 5; -Resistente a gretagem; -Resistente ao choque térmico; -Coeficiente de atrito: > 0,40, classe 2 R 6.4.6. Critério de medição: m². 6.4.6.1. Será medido pela área de revestimento com cerâmica, descontando-se os vãos.

5.7. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Depois de 3 dias das placas assentadas, inicia-se a operação de rejuntamento, que será executada com argamassa de rejunte, na cor a ser definida pela CONTRATADA e seguindo as recomendações dos fabricante; As juntas serão escovadas e umedecidas, após o que receberão a argamassa de rejuntamento; Antes do completo endurecimento da pasta de rejuntamento, será procedida cuidadosa limpeza de rejuntamento; Antes do completo endurecimento da pasta de rejuntamento, será procedida a limpeza do revestimento.

5.8. C2197 - REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL (M2)

Execução:
Servente com experiência na remoção de pintura a cal.

5.9. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a área de superfície de madeira, em metros quadrados, de pintura com tinta de acabamento esmalte sintético acetinado, 2 demãos, presente no projeto. 2. EXECUÇÃO - Diluir o produto; - Com a superfície já preparada (fundo e lixamento e/ou massa e lixamento), aplicar a tinta com uso de trincha ou rolo.

5.10. C1282 - ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA (M2)


Itens e suas características:
- Pintor com encargos complementares: responsável pela pintura das peças;
- Tinta esmalte sintético grafite com proteção para metais ferrosos;
- Solvente diluente a base de aguarrás.

Execução:
- Limpeza da peça manualmente para remoção de pó e outros detritos;
- Preparação da tinta com diluição conforme orientação do fabricante;
- Aplicação de uma demão de tinta na superfície metálica com o equipamento de pulverização.

6. PISOS

6.1. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 328379 CE
Engenheiro Civil

		MEMORIAL DESCRITIVO					
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%		
	DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	EDITAL	RELAÇÃO	HORA	PREÇO	DATA
	LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: • Pedreiro, responsável pela execução de todas as etapas do contrapiso; • Servente, responsável pela limpeza, transporte horizontal no andar e auxílio nas tarefas executadas pelo oficial; • Argamassa traço 1:3 (cimento e areia média) em volume de material úmido para contrapiso e preparo manual; • Cimento Portland CP II-32. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: • Utilizar a área de contrapiso a ser regularizada. Unidade - m². 3. EXECUÇÃO: • Limpar a base, incluindo lavar e molhar; • Definir os níveis da regularização do contrapiso; • Assentar taliscas; • Acabamento superficial sarrafeado, desempenado ou alisado.

6.2. C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

- Após 5 a 7 dias de cura do piso, realizar o primeiro polimento mecânico com esmeris grãos 36 a 60; - Realizar o estucamento com cimento branco e água, formando uma nata, e após 2 dias, um novo polimento mecânico com esmeris grãos 120.

6.3. C4623 - PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Nas áreas internas, deverá ser aplicado, conforme projeto arquitetônico, pisos táteis do tipo borracha, assentando com cola vinil, nas dimensões de 25x25cm ou 30x30cm, com cores que proporcionem contraste com o piso adjacente, de modo a ser facilmente percebido pela pessoa com baixa visão. Na entrada a área interna, deverá também ser centralizada na porta. Os pisos direcionais já existentes serão mantidos. O Piso Tátil Alerta deve ter textura consistindo em um conjunto de relevos tronco-cônicos e deverá obedecer aos requisitos das Normas 9050 e 16537 Critério de medição – unidade de medição: m²

6.4. C4624 - PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos com a execução do revestimento de piso. Foram consideradas perdas incorporadas e por entulho no cálculo dos consumos de materiais. Execução: Sobre contrapiso sarrafeado ou desempenado e perfeitamente nivelado, estender a argamassa colante com desempenadeira dentada, com aproximadamente 6mm de espessura, formando sulcos na argamassa. Assentar as placas de piso podotátil, batenda-os com martelo de borracha. Após conferência do assentamento, rejuntar utilizando pasta de cimento.

7. GLP

7.1. C4006 - REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM) (M)

Critério de medição – unidade de medição: m² 1º - Será medido por comprimento da rede instalada; 2º - O item remunera o fornecimento de materiais e a mão-de-obra necessária para a instalação da rede de gás.

7.2. C2098 - RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Itens e características:

- Encanador ou bombeiro hidráulico;
- Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico.

		MEMORIAL DESCRITIVO				
		DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%			
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE					
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte					

Execução:

- Verificação do projeto;
- Execução de marcação para rasgo;
- Execução do corte da alvenaria de acordo com marcação prévia utilizando marreta e talhadeira;
- Os cortes devem ser gabaritados tanto no traçado quanto na profundidade, para que os tubos embutidos não sejam forçados a fazer curvas ou desvios;
- No caso de cortes horizontais ou inclinados, recomenda-se que o diâmetro de qualquer tubulação não seja maior do que um terço da largura do bloco.

7.3. C1238 - ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Critério de medição – unidade de medição: m 1º - Será medido pelo comprimento total de rasgos preenchido; 2º - O item remunera o fornecimento de cimento, cal hidratada, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do enchimento.

8. ESQUADRIAS

7.1. Serão executados com precisão de cortes e ajustes e de acordo com os respectivos desenhos de detalhes e as especificações próprias, além das presentes normas, no que couber. 7.2. Caberá ao construtor inteira responsabilidade pelo prumo e nível das serralharias e pelo funcionamento perfeito após a fixação definitiva.

8.1. C1991 - PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (M2)

1. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a quantidade em metros quadrados de portas a serem instaladas com as dimensões especificadas na composição. 2. EXECUÇÃO: - Conferir se o vão deixado está de acordo com as dimensões da porta e com a previsão de folga, 2mm no topo e nas laterais do vão; - Colocar calços de madeira para apoio da porta, intercalando papelão entre os calços e a folha de porta para que a mesma não seja danificada; - Posicionar a porta no vão e conferir: sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e alinhamento da porta com a face da parede; - Retirar o pó resultante dos furos com auxílio de um pincel ou soprador e encaixar as buchas de nailôn; - Posicionar novamente a esquadria no vão e parafusa-la no requadramento do vão, repetindo o processo de verificação de prumo, nível e alinhamento; - Aplicar o selante em toda a volta da esquadria, para garantir a vedação da folga entre o vão e o marco.

8.2. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)


Os rebaixos e encaixes para dobradiças, fechaduras de embutir, chapas, etc, terão a forma das ferragens, não sendo toleradas folgas que exijam emendas, ou quaisquer outros artificios.

Para o assentamento, serão empregados parafusos de material idêntico ao das dobradiças, acabamento e dimensões correspondentes ao das peças que fixarem.

Quanto à escolha do tipo, dimensões e cuidados de aplicação de parafusos, observar-se-á o disposto nas normas

ABNT, pertinentes.

A fixação dos parafusos deverão correr com emprego de parafina ou cera de abelha, não se admitindo em hipótese alguma o emprego de sabão. A lubrificação das ferragens só poderá ocorrer com emprego de garafit em pó.

		MEMORIAL DESCRITIVO					
		OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	DATA : 23/05/2022	BDI : 28,48%		
	DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	ORÇAMENTO	VERBA	PARA	MES	REF
	LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE	SENFRÁ	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,85%	47,78%	05/2021
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%		

Para fins de recebimento a unidade de medição é a unidade (un).

8.3. C1360 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS:

- Carpinteiro de esquadria com encargos complementares: oficial responsável pela instalação de fechaduras;
- Servente com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação de fechaduras;
- Fechadura de embutir com cilindro, interna, completa, instalada em portas de madeira e com padrão de acabamento do tipo médio.

EXECUÇÃO:

- Na borda vertical da folha de porta, oposta à borda das dobradiças, demarcar a altura em que será instalada a fechadura, com base na posição da maçaneta;
- Encostar a fechadura contra a borda da folha de porta e marcar com lápis a altura (em cima e embaixo da fechadura), e os correspondentes locais para instalação da maçaneta e do cilindro;
- A partir da borda, na posição anteriormente demarcada, com o auxílio de furadeira e formão bem afiado, executar a cavidade onde será embutido o corpo da fechadura; em seguida, a partir das capas da folha de porta, introduzir nos locais previamente demarcados as cavidades que abrigarão a maçaneta e o cilindro da fechadura;
- Posicionar a fechadura no local e marcar na respectiva borda da folha o contorno da testa; mesmo procedimento para a contra-testa a ser instalada no marco / batente;
- Retirar a fechadura e realizar, com auxílio de formão bem afiado, os rebaixos na folha de porta e no batente para encaixe perfeito da testa e da contra-testa da fechadura, respectivamente;
- Introduzir as correspondentes cavidades no batente para encaixe da lingüeta e do trinco da fechadura, utilizando furadeira e formão bem afiado;
- Parafusar o corpo da fechadura e a contra-testa;
- Posicionar a maçaneta junto com os espelhos ou rosetas na folha de porta e fixar com parafusos;
- Travar a maçaneta com o pino / parafuso que acompanha o conjunto.

9. DIVERSOS

9.1. C2222 - REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (M2)

Na fachada serão aplicados painéis de Aluminum Composite Material – ACM Reynobond, de fabricação Alcoa ou equivalente técnico, composto por com duas chapas de alumínio de 0,5mm de espessura cada e um núcleo de polietileno de baixa densidade, acabamento com pintura externa em PDVF – flúor carbono – Kynar 500 – e Interna em

		MEMORIAL DESCRITIVO			
		DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%		
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	FORTE:	VIAJÃO	100%	0,0%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				

poliéster.

Os painéis de ACM deverão ser usinados e dobrados em forma de bandejas que serão fixadas através de cantoneiras ou presilhas sobre perfis metálicos da estrutura da cobertura, rejuntados com silicone líquido sobre tarucel de 10,0mm.

Os parafusos e rebites utilizados na montagem do sistema de revestimento da fachada deverão ser de alumínio. Caso alguma peça da estrutura auxiliar para fixação do ACM não seja de alumínio, deve-se ter o cuidado de isolá-la através de fitas ou outros materiais indicados pelo fabricante, evitando-se a formação de corrosão por "par galvânico".

9.2. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

1. ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS: - Pedreiro: responsável pela marcação, corte, assentamento e controle do chapim de concreto pré-moldado; - Servente: responsável por transportar os materiais, preparar argamassa e auxiliar o oficial em todas as tarefas; - chapim em concreto pré-moldado, largura de 15 cm e espessura de 3 cm; - Argamassa traço 1:6 para assentamento. 2. CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS: - Utilizar a área total do chapim executado. 3. EXECUÇÃO: - Limpar a superfície onde será assentada a peça, deixando-a livre de irregularidades, poeira ou outros materiais que dificultam a aderência da argamassa; - Molhar toda a superfície utilizando broxa; - Molhar a peça de concreto pré-moldado; - Aplicar argamassa no substrato e na peça de concreto pré-moldado com colher de pedreiro; - Assentar, primeiramente as peças das extremidades e conferir nível e prumo; - Esticar a linha guia para assentamento das demais peças; - Repetir o procedimento de assentamento das peças até completar o comprimento total do chapim; - Conferir alinhamento e nível; - Fazer o acabamento da parte inferior.

9.3. C1359 - EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG (UN)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS:

- Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: oficial responsável pela instalação do extintor.
- Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação do extintor.
- Bucha de nylon, diâmetro do furo 8 mm, comprimento 40 mm, com parafuso de rosca soberba, cabeça chata, fenda simples, 4,8 x 50 mm.
- Suporte de parede extintor -universal (*insumo a ser cadastrado no SINAPI).
- Extintor de incêndio portátil com carga de gás carbônico (CO2) de 4kg ou 6kg, classe BC.

Execução:

- Executam-se dois furos na parede, no nível que o extintor ficará;
- Em seguida o suporte é fixado através das buchas e dos parafusos;
- Encaixa-se o extintor ao suporte.

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 353379 CE
Engenheiro Civil

		MEMORIAL DESCRITIVO			
		DATA : 23/05/2022	BDI : 28,48%		
OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%
LOCAL:	Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte				05/2021

9.4. C4649 - SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR (UN)

Critério de Medição: Por unidade - und. Procedimento Executivo: Deverá ser pintada de vermelho uma larga área do piso embaixo do extintor, a qual não poderá ser obstruída de forma nenhuma. Essa área deverá ser no mínimo de 1m x 1m.

9.5. C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

6. EXECUÇÃO

- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula;
- Espalhar o produto diluído em todo o piso e esfregar com vassoura de cerdas rígidas para remoção da sujeira;
- Enxaguar com água;
- Retirar o excesso de água com rodo, puxando até o ralo mais próximo;
- Secar o piso com pano.

9.6. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

ITENS E SUAS CARACTERÍSTICAS

- Servente com encargos complementares.

EXECUÇÃO

- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula;
- Varrer toda a área com vassoura adequada para pisos internos.
- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula;
- Umidecer o pano de chão com água, posicioná-lo sob o rodo e passar em toda área;
- Repetir o procedimento, se necessário.
- Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula e solvente;
- Com uma esponja, espalhar e esfregar o detergente diluído em toda a peça;
- Enxaguar com água e retirar o excesso de água com pano;
- Aplicar limpa vidros diretamente no vidro, espalhar e secar com pano seco.



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 109 P

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião

LOCAL: Rua Renan Carvalho, S/N, Frei Damião, Juazeiro do Norte/CE

DATA: 23/05/2022

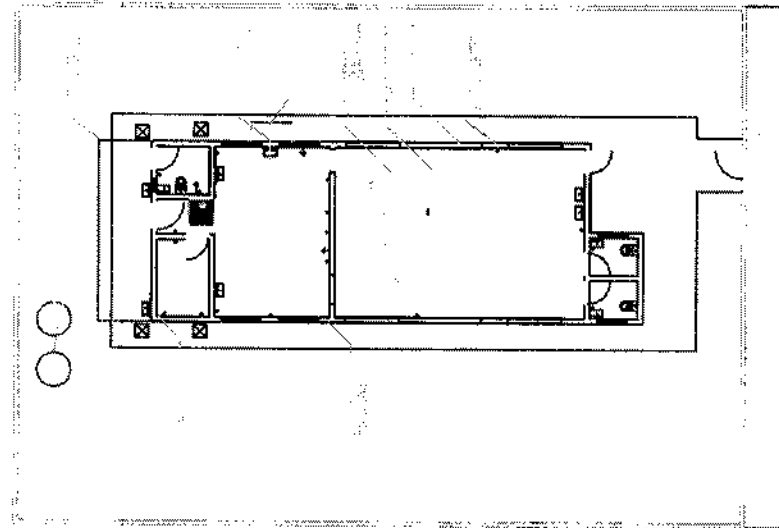
ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%

BANCO: 027,1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 26,48%

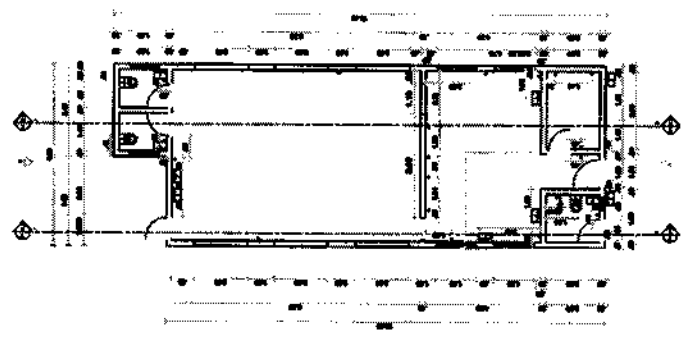
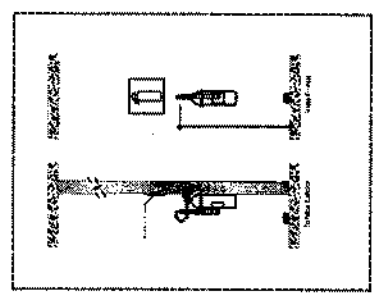
PROJETOS

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 35379 CE
Engenheiro Civil



01 PLANTA DE REFORMA
ESC. 1/100

Detalhe do extintor



02 PLANTA DE COTAS
ESC. 1/100



03 VISTA B
ESC. 1/100



04 VISTA C
ESC. 1/100



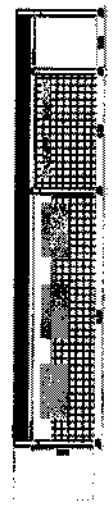
05 VISTA D
ESC. 1/100



06 VISTA A
ESC. 1/100



07 CORTE AA
ESC. 1/100



08 CORTE BB
ESC. 1/100

Área de obra de preparação de concreto e ser moldado - receber tratamento padrão com isolamento para sua proteção.
 Área de revestimento a ser retirado, chapisco, reboco com argamassa com impermeabilizante e acabamento em reboco acrílico.
 Área de revestimento a ser retirado, chapisco, reboco com argamassa com impermeabilizante e acabamento em revestimento cerâmico.
 Área de pintura em laje perfurada.

Lajes e outros lajeas, impermeabilizadas e receberem pintura.
 Pontas e outros pontos - usar panela 20A - usar eletrodos tipo esmaltado.

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 1102

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMINFRA
 MODELO DE PROPOSTA
 PARA OBRAS DE REFORMA EM BARRACÃO 2003/2004
 PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA
 BARRACÃO 2003/2004
 ARQUITETO RESPONSÁVEL: _____
 ARQUITETURA RESPONSÁVEL: _____

NOME DO EMPREENHEIRO: _____
 ENDEREÇO: _____
 CEP: _____
 CIDADE: _____
 UF: _____
 INSCRIÇÃO ESTADUAL: _____
 INSCRIÇÃO MUNICIPAL: _____
 INSCRIÇÃO DE OBRAS: _____
 Nº de Licitação: _____
 Valor da Obra: R\$ _____
 Valor da Proposta: R\$ _____
 Data: _____/_____/_____
 Assinatura: _____
 Nome: _____
 Cargo: _____



PREFEITURA DE
JUAZEIRO
DO NORTE

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 111

Secretaria Municipal
de Infraestrutura - SEINFRA

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Frei Damião
LOCAL: Rua Renan Carvalho, S/N, Frel Damião, Juazeiro do Norte/CE
DATA: 23/05/2022
ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%
BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
BDI: 26,48%

ART

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 353379 CE
Engenheiro Civil



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20220988976

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 1128

INICIAL

1. Responsável Técnico

ANTONIO RINALDO DE OLIVEIRA JUNIOR

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ESPEC. EM INSPEÇÃO, MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS, MESTRE EM ENGENHARIA CIVIL**

RNP: 1816491390

Registro: 353379CE

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE**

PRAÇA DIRCEU FIGUEIREDO

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **JUAZEIRO DO NORTE**

UF: **CE**

CPF/CNPJ: **07.974.082/0001-14**

Nº: **S/N**

CEP: **63010147**

ART Vinculada: **CE20210777274**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 7.300,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA RENAN CARVALHO

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **FREI DAMIÃO**

Cidade: **JUAZEIRO DO NORTE**

UF: **CE**

CEP: **63043490**

Data de Início: **20/05/2022**

Previsão de término: **20/11/2022**

Coordenadas Geográficas: **-7.260156, -39.334998**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE**

CPF/CNPJ: **07.974.082/0001-14**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

Unidade

125,00

m2

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

125,00

m2

38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

125,00

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART de orçamento, projeto básico e especificações técnicas da reforma da Cozinha Comunitária do Frei Damião no município de Juazeiro do Norte/CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ANTONIO RINALDO DE OLIVEIRA JUNIOR - CPF: 088.218.534-97

Local

data

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE - CNPJ:
07.974.082/0001-14**

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78**

Registrada em: **23/05/2022**

Valor pago: **R\$ 88,78**

Nosso Número: **8215405668**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 5Azz7
Impresso em: 07/06/2022 às 15:33:20 por: , ip: 167.250.99.92



P R E F E I T U R A D E
JUAZEIRO
D O N O R T E



**Secretaria Municipal de
Infraestrutura**

OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto
LOCALIZAÇÃO: Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE

Juazeiro do Norte, CE. Junho de 2022



OBJETO: Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto
LOCAL: Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE
DATA: 23/05/2022
ENCARGOS: HORISTA - 83,85% / MENSALISTA - 47,76%
BANCO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
/ COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
BDI: 26,48%

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 114

RESUMO ORÇAMENTÁRIO, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, ORÇAMENTO, MEMÓRIA DE
CÁLCULO, COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA HORTO
 LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
 DATA: 14/06/2022

 BANCO: ENCARGOS:
 SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
 MENSALISTA - 47,76%

 BDI:
 26,48%

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT.COM.	TOTAL S/BDI	TOTAL
01.03.00	SERVÇOS PRELIMINARES								
01.03.01	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	10,00	151,47	191,58	1.514,70	1.915,80
01.03.02	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	21,23	8,81	11,14	187,04	236,50
01.03.03	C1043	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUILOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	1,57	52,88	66,88	83,02	105,00
01.03.04	C2210	SEINFRA	RETRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATESENTES	M2	6,40	14,10	17,83	90,24	114,11
01.03.05	C0702	SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	3,16	21,85	27,64	69,05	87,34
01.03.06	C2533	SEINFRA	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	3,16	24,01	30,37	75,87	95,97
02.03.00	COBERTA								
02.03.01	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	218,00	44,21	55,92	9.637,78	12.190,56
02.03.02	C4464	SEINFRA	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	M	91,00	11,91	15,06	1.083,81	1.370,46
03.03.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
03.03.01	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00	229,58	290,37	1.377,48	1.742,22
03.03.02	C1669	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	17,00	70,37	89,00	1.196,29	1.513,00
03.03.03	C4948	SEINFRA	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LAMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W COMPLETA	UN	4,00	74,55	94,29	298,20	377,16
03.03.04	C4792	SEINFRA	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	10,00	23,81	30,11	238,10	301,10
03.03.05	C1496	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	4,00	30,37	38,41	121,48	153,64
03.03.06	C1494	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	2,00	15,48	19,58	30,96	39,16
03.03.07	C1489	SEINFRA	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	2,00	38,55	48,76	77,10	97,52
03.03.08	C1483	SEINFRA	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	UN	2,00	43,42	54,92	86,84	109,84
04.03.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
04.03.01	C2504	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UN	12,00	110,71	140,03	1.328,52	1.680,36
04.03.02	C2272	SEINFRA	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	13,00	24,34	30,79	316,42	400,27
04.03.03	COMP 1	PRÓPRIA	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	7,00	34,51	43,65	241,57	305,55
04.03.04	C4927	SEINFRA	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	2,00	51,24	64,81	102,48	129,62
04.03.05	C0603	SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TUILO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	5,00	273,82	346,93	1.369,10	1.731,65
04.03.06	C4632	SEINFRA	REMANEJAMENTO DE BACIA SANITÁRIA	UN	6,00	153,30	193,89	919,80	1.163,34
04.03.07	C4633	SEINFRA	REMANEJAMENTO DE BANCADA DE GRANITO	M2	2,64	122,51	154,95	323,43	409,07
04.03.08	C4096	SEINFRA	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	M2	19,95	479,38	606,32	9.563,63	12.096,08
04.03.09	C3682	SEINFRA	TANQUE LAVANDERIA EM AÇO INOX C/CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM	UN	1,00	1.272,71	1.609,72	1.272,71	1.609,72
04.03.10	C2600	SEINFRA	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	M	26,00	50,26	63,57	1.306,76	1.652,82
04.03.11	C0602	SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TUILO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	2,00	592,92	749,99	1.185,84	1.499,86
05.03.00	REVESTIMENTOS E PINTURA								
05.03.01	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	21,23	6,18	7,82	131,20	166,02
05.03.02	C2841	SEINFRA	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm	M2	21,23	35,83	45,32	760,67	962,14
05.03.03	C1208	SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	39,97	11,85	14,99	473,64	599,15
05.03.04	C1615	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	159,89	19,38	24,51	3.098,67	3.918,90
05.03.05	C2461	SEINFRA	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	255,20	14,48	18,31	3.695,30	4.672,71
05.03.06	C4445	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	48,00	90,17	114,05	4.328,16	5.474,40
05.03.07	C1427	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm e 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	48,00	8,78	11,10	421,44	532,80
05.03.08	C2197	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	M2	255,20	3,11	3,93	793,67	1.002,94
05.03.09	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	96,48	20,73	26,22	2.000,03	2.529,71
05.03.10	C1282	SEINFRA	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA	M2	6,17	16,48	20,84	101,68	128,58
06.03.00	PISOS								
06.03.01	C2181	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	175,57	24,37	30,82	4.278,64	5.411,07
06.03.02	C1943	SEINFRA	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	134,00	52,42	66,30	7.024,28	8.884,20
06.03.03	C4623	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	14,40	185,99	235,24	2.678,26	3.387,46
06.03.04	C4624	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	36,25	112,90	142,80	4.092,63	5.176,50
06.03.05	C1609	SEINFRA	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	2,06	527,55	667,25	1.086,75	1.374,54
07.03.00	GLP								
07.03.01	C4006	SEINFRA	REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM)	M	8,00	19,75	24,98	158,00	199,84
07.03.02	C2098	SEINFRA	RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	6,00	15,98	20,21	95,88	121,26

OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA HORTO
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: ENCARGOS:
SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
MENSALISTA -47,76%

BDI:
26,48%

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM	TOTAL S/BDI	TOTAL
07.03.03	C1238	SEINFRA	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	6,00	4,73	5,98	28,38	35,88
07.03.04	C3659	SEINFRA	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	M2	1,50	384,54	486,37	576,81	729,56
08.03.00	ESQUADRIAS								3.288,53
08.03.01	C1991	SEINFRA	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	M2	5,64	308,42	390,09	1.799,49	2.200,11
08.03.02	C1361	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	5,00	121,08	153,14	605,40	765,70
08.03.03	C1360	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	2,00	127,58	161,36	255,16	322,72
09.03.00	DIVERSOS								58.374,19
09.03.01	C2222	SEINFRA	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	M2	10,00	536,47	678,53	5.364,70	6.785,30
09.03.02	C0924	SEINFRA	CORRMÃO EM TUBO DE AÇO INOX	M	112,95	234,04	296,01	26.434,82	33.434,33
09.03.03	C0844	SEINFRA	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	6,74	456,91	577,90	3.079,57	3.895,05
09.03.04	C1603	SEINFRA	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	6,74	228,25	288,69	1.538,41	1.945,77
09.03.05	C4151	SEINFRA	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	KG	0,67	13,55	17,14	9,08	11,48
09.03.06	C4301	SEINFRA	FORMA PARA CONCRETO "IN LOCO", INCLUSIVE DESFORMA	M2	33,72	117,27	148,32	3.954,34	5.001,35
09.03.07	C1359	SEINFRA	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	2,00	657,94	832,16	1.315,88	1.664,32
09.03.08	C4649	SEINFRA	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	2,00	45,06	56,99	90,12	113,98
09.03.09	C1625	SEINFRA	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	184,60	7,95	10,06	1.467,57	1.857,08
09.03.10	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	266,39	10,88	13,76	2.898,32	3.665,53
VALOR TOTAL								R\$ 118.675,16	R\$ 150.098,10

OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA HORTO
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
ENCARGOS: MENSALISTA -47,76%
BDI: 26,48%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	CÁLCULO	TOTAL
01.03.00	SERVÍCIOS PRELIMINARES			
01.03.01	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	=2,5*4	10,00
01.03.02	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	=21,23	21,23
01.03.03	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	=9,5*1,6*0,1+0,6*0,6*0,15	1,57
01.03.04	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	=0,6*1,6*4+0,8*1,6*2	6,40
01.03.05	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	=(21,23*0,03+1,57+6,4*0,05)*1,25	3,16
01.03.06	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	=(21,23*0,03+1,57+6,4*0,05)*1,25	3,16
02.03.00	COBERTA			
02.03.01	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 30% ALGUA	M2	=218	218,00
02.03.02	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	M	=91	91,00
03.03.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
03.03.01	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	=6	6,00
03.03.02	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	=17	17,00
03.03.03	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO FOSCO, COM UMA LÂMPADA ELETRÔNICA COMPACTA DE 20W	UN	=4	4,00
03.03.04	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	=10	10,00
03.03.05	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A-250V	UN	=4	4,00
03.03.06	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A-250V	UN	=2	2,00
03.03.07	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A-250V	UN	=2	2,00
03.03.08	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A-250V	UN	=2	2,00
04.03.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
04.03.01	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UN	=4+8	12,00
04.03.02	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	=13	13,00
04.03.03	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	=7	7,00
04.03.04	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU	UN	=2	2,00
04.03.05	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	=5	5,00
04.03.06	REMANEJAMENTO DE BACIA SANITÁRIA	UN	=6	6,00



OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA HORTO
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
ENCARGOS: MENSALISTA -47,76%
BDI: 26,48%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
04.03.07	REMANEJAMENTO DE BANCADA DE GRANITO	M2	BANCADAS DOS WCS =2,2*0,6*2	2,64
04.03.08	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	M2	DIVISÓRIAS DOS =9,5*2,1	19,95
04.03.09	TANQUE LAVANDERIA EM AÇO INOX C/CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO	UN	ÁREA DE SERVIÇO =1	1,00
04.03.10	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	M	DESAGUE DA ÁGUA =13*2	26,00
04.03.11	CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIPOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	COLETA DE ÁGUA PLUVIAL NA PARTE =2	2,00
05.03.00 REVESTIMENTOS E PINTURA				
05.03.01	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	REPAROS NAS PAREDES DAS FACHADAS =21,23	21,23
05.03.02	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm	M2	REPAROS NAS PAREDES DAS FACHADAS =21,23	21,23
05.03.03	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	REPAROS NAS PAREDES =0,25*(159,89)	39,97
05.03.04	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	TETOS INTERNOS + =27,2+88,46*1,5	159,89
05.03.05	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	PAREDES EXTERNAS + =127,6*2	255,20
05.03.06	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm	M2	FACHADA POSTERIOR DO IMÓVEL =32*1,5	48,00
05.03.07	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E	M2	FACHADA POSTERIOR DO IMÓVEL =32*1,5	48,00
05.03.08	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	M2	MUROS =127,6*2	255,20
05.03.09	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	PORTAS + JANELAS =9*1,1*1+7*1,1*0,6+3*1,5*0,6+1*1,5*1)*3+(6*0,8*2,1+1*1,6*2,1)*3	96,48
05.03.10	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50x50x4 C/ TRINCHA	M2	PORTÕES =1,8*2,15+0,8*1,8*2*0,5*1,6	6,17
06.03.00 PISOS				
06.03.01	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 -	M2	REGULARIZAÇÃO DAS CALÇADAS =175,57	175,57
06.03.02	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	PISO GRANILITE =134	134,00
06.03.03	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL	M2	PISO TÁTIL INTERNO =48*0,3	14,40
06.03.04	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA	M2	PISO TÁTIL EXTERNO =145*0,25	36,25
06.03.05	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	CANALETA PLUVIAL NA PARTE POSTERIOR E LATERAL DA =25,7*(0,8*0,1)	2,06
07.03.00 GLP				
07.03.01	REDE DE GÁS P/ COZINHA (FORN./MONTAGEM)	M	TUBULAÇÃO DE GÁS DA CENTRAL ATÉ OS PONTOS =6+1+0,5*2	8,00
07.03.02	RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	TUBULAÇÃO DE GÁS PELO =6	6,00
07.03.03	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM. = 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	TUBULAÇÃO DE GÁS PELO =6	6,00





OBJETO: REFORMA DA COZINHA COMUNITÁRIA HORTO
LOCAL: JUAZEIRO DO NORTE - CE.
DATA: 14/06/2022

BANCO: SEINFRA 27.1 HORISTA - 83,85%
ENCARGOS: MENSALISTA -47,76%
BDI: 26,48%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	CÁLCULO	TOTAL
07.03.04	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA,	M2	PORTA CASA DO GÁS =1,5*1	1,50
08.03.00	ESQUADRIAS			
08.03.01	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATES E FERRAGENS	M2	PORTA DE ACESSO CAIXA D'ÁGUA + PORTAS EXTERNAS =0,6*0,6+0,6*1,8*4+0,6*0,8*2	5,64
08.03.02	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	PORTAS EXTERNAS =5	5,00
08.03.03	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	PORTAS INTERNAS =2	2,00
09.03.00	DIVERSOS			
09.03.01	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	M2	PLACA COM O NOME DA COZINHA =5*2	10,00
09.03.02	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX	M	CORRIMÃO EM DUPLA ALTURA NA ENTRADA (*3) =[(35,25+1,2*2)*3]	112,95
09.03.03	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	CINTA DE COROAMENT O DO MURO =42,15*0,4*0,4	6,74
09.03.04	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	CINTA DE COROAMENT O DO MURO =6,74	6,74
09.03.05	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	KG	CINTA DE COROAMENT O DO MURO =0,1*6,74	0,67
09.03.06	FORMA PARA CONCRETO "IN LOCO", INCLUSIVE DESFORMA	M2	CINTA DE COROAMENT O DO MURO =42,15*0,4*2	33,72
09.03.07	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	EXTINTOR DA COZINHA E =2	2,00
09.03.08	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	EXTINTOR DA COZINHA E =2	2,00
09.03.09	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	ÁREA INTERNA =184,6	184,60
09.03.10	LIMPEZA GERAL	M2	ÁREA EXTERNA =450,99-184,6	266,39

g



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA : 23/05/2022	BDI : 26,48%				
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	FONTE	ROTA	MES			
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,85%	47,76%	03/2021	
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				0,00%	0,00%

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 120

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,56	31,10
TOTAL MAO DE OBRA:					31,10	
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,59	36,30
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,99	24,99
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,61	56,75
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,54	2,33
TOTAL MATERIAL:					128,37	
VALOR:					151,47	

1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,77	1,04
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,55	7,78
TOTAL MAO DE OBRA:					8,82	
VALOR:					8,81	

1.3. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,55	46,65
TOTAL MAO DE OBRA:					52,88	
VALOR:					52,88	

1.4. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,77	1,66
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,55	12,44
TOTAL MAO DE OBRA:					14,10	
VALOR:					14,10	

1.5. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	44,39	10,65
TOTAL EQUIPAMENTO:					10,65	
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,55	11,20
TOTAL MAO DE OBRA:					11,20	
VALOR:					21,85	

1.6. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	129,66	24,01
TOTAL EQUIPAMENTO:					24,01	
VALOR:					24,01	

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 35337/CE
Engenheiro Civil



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	DATA : 23/05/2022	BDI : 28,48%
DESCRIÇÃO:	Reforma de Cozinha comunitária no Bairro Horto	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO 83,86% 47,76% 05/2021
LOCAL:	Rua Caminho do Horto, S/N, Horto, Juazeiro do Norte/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
CLIENTE:	Prefeitura de Juazeiro do Norte		

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Folha Nº 1818

2.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

MAO DE OBR	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,77	22,85
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL MAO DE OBR:						39,96
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,71	4,26
TOTAL MATERIAL:						4,26
VALOR:						44,21

2.2. C4464 - EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA (M)

MAO DE OBR	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	15,55	4,67
TOTAL MAO DE OBR:						10,90
SERVIÇO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	506,50	1,01
TOTAL SERVIÇO:						1,01
VALOR:						11,91

3.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBR	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,77	50,31
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,77	62,31
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,55	38,88
TOTAL MAO DE OBR:						151,50
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,96	23,52
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,76	1,76
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	10,21	10,21
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,02	2,02
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	9,50	0,95
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,50	10,50
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,61	2,61
11181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,82	2,46
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	22,29	22,29
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,88	1,76
TOTAL MATERIAL:						78,08
VALOR:						229,58

3.2. C1663 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

MAO DE OBR	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
TOTAL MAO DE OBR:						29,16
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11361	LUMINARIA FLUOR. 1X40W COMPLETA C/ LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	41,21	41,21
TOTAL MATERIAL:						41,21
VALOR:						70,37

Antônio Rinaldo de Oliveira Junior
Crea 35357/CE
Engenheiro Civil

8